

ZARZĄDZENIE NR VII / 1385 / 2017

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 3 listopada 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 poz. 446 z późn. zm), art. 34 ust.1 pkt.3, art. 35,ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016 poz. 2147 z późn.zm) oraz uchwały Nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkaniowych i małych domach mieszkalnych.

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym lokale mieszkalne na rzecz dotychczasowych najemców wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu, położone w Rzeszowie przy ulicy: Popiełuszki 12/59, Popiełuszki 12/82, Boh. Westerplatte 7/16, Boh. Westerplatte 6/22, Of. Katynia 12/106, Of. Katynia 10/93, Broniewskiego 9/27, Broniewskiego 28A/17, Broniewskiego 3/41, Broniewskiego 24/121, Kraszewskiego 1/31, Staszica 10/7, Hetmańskiej 43/I/61, Kr. Augusta 33/71, Ks. Jałowego 28/40, Kr. Kazimierza 12/6, Rejtana 14/62, 8-go Marca 7/10, Dominikańskiej 8/27, Dąbrowskiego 32/7, Spiechowicza 3/10, Mikołajczyka 7/41 wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3 na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Rzeszowa
PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA

dr h. c. Tadeusz Ferenc

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr VII | 1985 / 2014
 Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 2 listopada 2017r.

WYKAZ

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej .

Działając w oparciu o art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami z dnia (Dz.U. z 2016 poz. 2147 z póź. zm.), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczona do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ulankowych części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr. KW	Pow. działki w m ²	Ułankowa częśći gruntu	Pow. lokalu w m ²	Cena nieruchomości lokalowej bez gruntu	I opl. za wieczyste użytk. gruntu	Opłata roczna w wys 1%	Termin wnoszeni a opłat	Przezn. nieruch.
1	Lokal nr 59 przy ul. Popieluski 12	1677 obr 208	RZ1Z/00092279/3	5690	4948/952163	47,94	199 293,00 zł	492,41 zł	98,49 zł	31 marca każdego roku	Lokal mieszk.
2	Lokal nr 82 przy ul. Popieluski 12	1677 obr 208	RZ1Z/00092279/3	5690	5083/952163	48,07	199 675,00 zł	505,84 zł	101,17 zł	31 marca każdego roku	Lokal mieszk.
3	Lokal nr 16 przy ul. Boh. Westerplatte 7	1870 obr 207	RZ1Z/00035071/8	776	3255/171951	32,55	136 689,00 zł	277,41 zł	55,49 zł	31 marca każdego roku	Lokal mieszk.
4	Lokal nr 22 przy ul. Boh. Westerplatte 6	1667 obr 207	RZ1Z/00030075/1	785	3756/205320	37,56	158 590,00 zł	271,19 zł	54,24 zł	31 marca każdego roku	Lokal mieszk.

5	Lokal nr 106 przy ul. Of.Katynia 12	940 obr 213	RZ1Z/00035829/7	1970	4928/745075	49,28	195 235,00 zł	231,52 zł	46,31 zł	31 marca każdego roku	Lokal mieszk.
6	Lokal nr 93 przy ul. Of. Katyńia 10	939 obr 213	RZ1Z/00036630/2	1982	3981/742507	39,81	163 430,00 zł	188,82 zł	37,76 zł	31 marca każdego roku	Lokal mieszk.
7	Lokal nr 27 przy ul. Broniewskiego 9	1180 obr 213	RZ1Z/00041060/3	322	4500/124577	45,00	185 366,00 zł	174,30 zł	34,86 zł	31 marca każdego roku	Lokal mieszk.
8	Lokal nr 17 przy ul. Broniewskiego 28A	956 obr 213	RZ1Z/00039933/7	1292	5544/473895	55,44	212 043,00 zł	243,37 zł	48,67 zł	31 marca każdego roku	Lokal mieszk.
9	Lokal nr 41 przy ul. Broniewskiego 3	1177 obr 213	RZ1Z/00035168/5	470	3514/184715	35,14	144 821,00 zł	133,99 zł	26,80 zł	31 marca każdego roku	Lokal mieszk.
10	Lokal nr 121 przy ul. Broniewskiego 24	958 obr 213	RZ1Z/00034994/7	2555	4765/949572	47,65	189 143,00 zł	206,44 zł	41,29 zł	31 marca każdego roku	Lokal mieszk.
11	Lokal nr 31 przy ul. Kraszewskiego 1	1267 obr 207	RZ1Z/00036128/0	433	2186/205013	21,86	86 841,00 zł	89,74 zł	17,95 zł	31 marca każdego roku	Lokal mieszk.
12	Lokal nr 7 przy ul. Staszica 10	1429 obr 207	RZ1Z/00035058/1	699	2981/143342	29,81	118 204,00 zł	282,63 zł	56,53 zł	31 marca każdego roku	Lokal mieszk.
13	Lokal nr 61 przy ul. Heimańskiej 43/1	1590 obr 207	RZ1Z/00034336/7	1087	3273/462745	32,73	135 238,00 zł	162,39 zł	32,48 zł	31 marca każdego roku	Lokal mieszk.
14	Lokal nr 71 przy ul.Kr.	818 obr 213	RZ1Z/00035792/8	1023	3134/386329	31,34	126 400,00 zł	166,03 zł	32,84 zł	31 marca każdego roku	Lokal mieszk.

- w przypadku sprzedaży nieruchomości lokalowej na rzecz najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r poz. 2147 z póź. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wyroku.
- opłata roczna może być aktualizowana jeżeli wartość danej nieruchomości ulegnie zmianie, zgodnie z art. 77 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami z dnia (Dz.U. z 2016r poz. 2147 z póź. zm) w okresach nie krótszych niż co 3 lata.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od dnia...*5 listopada*.....2017r do ...*30 listopada*..... 2017r

Prezydent Miasta Rzeszowa

Tadeusz Ferenc