

**UCHWAŁA NR XX/342/2007  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 27 listopada 2007 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie nieruchomości zabudowanej, położonej w Rzeszowie przy ul. Wieniawskiego i zwolnienia z przetargowego trybu zawarcia umowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie na czas nieoznaczony dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Rzeszowie, nieruchomości zabudowanej, położonej w Rzeszowie przy ul. Wieniawskiego oznaczonej jako działka nr 2540/2 w obr.209 o pow. 565 m<sup>2</sup> obj. Kw. 78295, celem uregulowania stanu prawnego pod istniejącą Remizą Strażacką.

**§ 2**

Zwalnia się z przetargowego trybu zawarcia umowy.

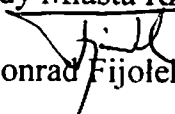
**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa .

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Konrad Fijołek

## UZASADNIENIE

Ochotnicza Straż Pożarna zwróciła się z wnioskiem o uregulowanie stanu prawnego nieruchomości zabudowanej budynkiem Ochotniczej Straży Pożarnej położonej w Rzeszowie na działce nr 2540/2 w obr. 209 przy ul. Wieniawskiego. Wyżej wymieniona nieruchomość stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów.

Powyższą nieruchomość OSP użytkuje na podstawie decyzji Urzędu Miejskiego w Rzeszowie Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami nr G.IV.8224/1/34/88 z dnia 24.06.1988 r. na podstawie, której nieruchomość ta była przekazana w wieczyste użytkowanie. W związku z tym, iż OSP nie dopełniła obowiązku zawarcia aktu notarialnego i wpisu w księgach wieczystych w określonym terminie, decyzja ta straciła ważność.

Zgodnie z art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.), Rada Miasta Rzeszowa może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania.