

**Uchwała Nr XX / 346 / 2007
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 listopada 2007 r.**

w sprawie uchylecia Uchwały Nr XXXIX/114/2005 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 24 maja 2005r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 104/12/2005 na osiedlu Staromieście w Rzeszowie.

Działając na podstawie art.18 ust 2 pkt. 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art.14 ust 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.)

**RADA MIASTA RZESZOWA
uchwała co następuje :**

§ 1

Uchyla się Uchwałę Nr XXXIX/114/2005 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 24 maja 2005r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 104/12/2005 na osiedlu Staromieście w Rzeszowie.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa**


Konrad Fijolek

Uzasadnienie

do uchwały Nr XX / 346 /2007 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 listopada 2007 r. w sprawie uchylecia Uchwały Nr XXXIX/114/2005 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 24 maja 2005r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 104/12/2005 na osiedlu Staromieście w Rzeszowie.

Uchwałą Nr XXXIX/114/2005 z dnia 24 maja 2005r. Rada Miasta Rzeszowa postanowiła przystąpić do sporządzenia MPZP Nr 104/27/2006 na osiedlu Staromieście w Rzeszowie. Uchwała została przygotowana z inicjatywy Prezydenta Miasta Rzeszowa.

Powodem, dla którego przygotowano przedmiotową uchwałę było wystąpienie o ustalenie warunków zabudowy dla terenu znajdującego się w ciągu publicznej ulicy dojazdowej stanowiącej fragment planowanego układu komunikacyjnego osiedla, wyznaczonej w ostatnio obowiązującym na tym terenie planie miejscowym, tj. Miejskowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego i Rewaloryzacji Historycznej Dzielnicy Staromieście (plan ten został przyjęty przez Radę Miasta Rzeszowa uchwałą nr VIII/65/94 z dnia 22 listopada 1994r., a stracił ważność z dniem 1 stycznia 2004r). Usytuowanie zabudowy w ciągu tej drogi mogłoby utrudnić lub uniemożliwić realizację zabudowy w części osiedla uzależnionej od obsługi komunikacyjnej z tej właśnie drogi.

Przedmiotem opracowania planu było przeznaczenie terenu pod komunikację publiczną oraz niezbędną infrastrukturę techniczną. Granicami opracowania objęto teren przeznaczony w ostatnio obowiązującym planie pod tę drogę, w ciągu której wystąpiono o warunki zabudowy.

Procedura sporządzania planu miejscowego została wypełniona w całości. W trakcie wyłożenia do wglądu publicznego do projektu planu złożono jedną uwagę. Uwaga ta została odrzucona przez Prezydenta Miasta Rzeszowa. Na skutek interwencji zainteresowanych mieszkańców, negujących potrzebę wykonania drogi przez ich nieruchomości, Prezydent Miasta Rzeszowa zdecydował o zaniechaniu kontynuowania procedury sporządzania MPZP Nr 104/27/2006 na osiedlu Staromieście w Rzeszowie. Dla ułatwienia wydawania decyzji na terenie objętym granicami planu, niezbędne jest formalne odstąpienie od sporządzenia tego planu w postaci niniejszej uchwały Rady Miasta Rzeszowa.