

ZARZĄDZENIE NR VII/1420/2017
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 23 listopada 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu na okres 3 lat
w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się na wynajem w trybie bezprzetargowym na okres kolejnych 3 lat lokale użytkowe stanowiące mienie komunalne Gminy Miasta Rzeszów, położone w budynkach Rzeszowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Pułaskiego 13, ul. Ks. Jałowego 23A oraz Podpromie 10 w Rzeszowie opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Wynajem nastąpi na rzecz podmiotów wymienionych w załączniku nr 2.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Rzeszowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA**

Tadeusz Ferenc

Dr hab. Piotr Krzysztof Sowiński

Radca Prawny

P.O. DYREKTOR ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Janusz Makar

Stanisław Sienko

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU

Stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Prezydent Miasta Rzeszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali położonych w Rzeszowie przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym

LP.	Położenie lokalu	Oznaczenie nieruchomości	Opis lokalu oraz jego powierzchnia w m ²	Wysokość czynszu zł/netto/miesiąc	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania	Okres najmu	Uwagi
1.	Budynek ul. ks. J. Jałowego 23A	działka ewidencyjna nr 869/18, 869/19 KW nr RZ1Z/00016164/8 w 1148/1757 cz.	Lokal A2 Pow.43,92	17,91	Prowadzenie działalności biurowej	Trzy lata tj. do 31 grudnia 2020 r.	
2.	Budynek ul. ks. J. Jałowego 23A	działka ewidencyjna nr 869/18, 869/19 KW nr RZ1Z/00016164/8 w 1148/1757 cz.	Lokal A3 Pow.14,60	20,16	Prowadzenie działalności biurowej	Trzy lata tj. do 31 grudnia 2020 r.	
3.	Budynek ul. ks. J. Jałowego 23A	działka ewidencyjna nr 869/18, 869/19 KW nr RZ1Z/00016164/8 w 1148/1757 cz.	Lokal A6 Pow.34,66 m ²	27,58	Prowadzenie działalności biurowej	Trzy lata tj. do 31 grudnia 2020 r.	
4.	Budynek przy ul. Pułaskiego 13	działka ewidencyjna nr 869/18, 869/19 KW nr RZ1Z/00016164/8 w 1148/1757 cz.	Lokal B1 Pow.286,39 m ²	10,65	Prowadzenie działalności biurowej	Trzy lata tj. do 31 grudnia 2020 r.	
5.	Budynek przy ul. Pułaskiego 13	działka ewidencyjna nr 869/18, 869/19 KW nr RZ1Z/00016164/8 w 1148/1757 cz.	Lokal B2 Pow.18,63 m ²	15,30	Prowadzenie działalności biurowej	Trzy lata tj. do 31 grudnia 2020 r.	
6.	Budynek przy ul. Pułaskiego 13	działka ewidencyjna nr 869/18, 869/19 KW nr RZ1Z/00016164/8 w 1148/1757 cz.	Lokal D1 Pow.14,57 m ²	27,13	Prowadzenie działalności usługowej	Trzy lata tj. do 31 grudnia 2020 r.	

p.o. DYREKTOR

Janusz Makar

7.	Budynek przy ul. Pułaskiego 13	działka ewidencyjna nr 869/18, 869/19 KW nr RZ1Z/00016164/8 w 1148/1757 cz.	Lokal D3 Pow.114,77 m ²	15,93	Prowadzenie gabinetu rehabilitacji medycznej	Trzy lata tj. do 31 grudnia 2020 r.	
8.	Budynek Hali RCS-W Podpromie ul. Podpromie 10	działka ewidencyjna nr 1475/29, KW 29137	Lokal H1 Pow. 596,42 m ²	2,08	Prowadzenie działalności charytatywnej (magazyn żywności, odzieży).	Trzy lata tj. do 31 grudnia 2020 r	
9.	Budynek Hali RCS-W Podpromie ul. Podpromie 10	działka ewidencyjna nr 1475/29, KW 29137	Lokal H2 Pow. 57,03 m ²	19,78	Prowadzenie działalności biurowej i magazynu	Trzy lata tj. do 31 grudnia 2020 r.	
10.	Budynek Hali RCS-W Podpromie ul. Podpromie 10	działka ewidencyjna nr 1475/29, KW 29137	Lokal H5 Pow. 35,64 m ²	19,39	Prowadzenie działalności gastronomicznej	Trzy lata tj. do 31 grudnia 2020 r.	
11.	Budynek Hali RCS-W Podpromie ul. Podpromie 10	działka ewidencyjna nr 1475/29, KW 29137	Lokal H6 Pow. 20,00 m ²	22,57	Prowadzenie działalności gastronomicznej zgodnie z podaną ofertą oraz sprzedaż wyrobów cukierniczych .	Trzy lata tj. do 31 grudnia 2020 r	
12.	Budynek Hali RCS-W Podpromie ul. Podpromie 10	działka ewidencyjna nr 1475/29, KW 29137	Lokal H7 Pow. 596,42 m ²	5,65	Prowadzenie siłowni	Trzy lata tj. do 31 grudnia 2020 r.	
13.	Budynek Hali RCS-W Podpromie ul. Podpromie 10	działka ewidencyjna nr 1475/29, KW 29137	Lokal H8 Pow. 323,87 m ²	11,80	Prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej	Trzy lata tj. do 31 grudnia 2020 r.	
14.	Budynek Hali RCS-W Podpromie ul. Podpromie 10	działka ewidencyjna nr 1475/29, KW 29137	Lokal H9 Pow. 1095,31 m ²	12,20	Prowadzenie centrum zabaw dla dzieci i młodzieży.	Trzy lata tj. do 31 grudnia 2020 r.	

Waloryzacja co roku, zgodnie ze średniorocznym wzrostem wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od dnia 1 marca każdego roku. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego Urzędu, tj. od dnia 04.12.2017 r. do dnia 04.12.2017 r. roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego Urzędu.

P.O. DYREKTOR

Janusz Kłakar