

ZARZĄDZENIE Nr VII / 1450 / 2017

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 4 grudnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875), art. 34 ust.1 pkt.3, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkańczych i małych domach mieszkalnych.

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym lokale mieszkalne na rzecz dotychczasowych najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, położone w Rzeszowie przy ulicy: Broniewskiego 3/30, Broniewskiego 13/10, Okulickiego 7/22, Dąbrowskiego 85/1, Broniewskiego 5/11, Ofiar Katynia 12/129, Skłodowskiej 1/42, B. Krzywoustego 5/34, Langiewicza 15/24, Warszawska 1/3/121, Fredry 5/14, Siemińskiego 17A/60, Staszica 29/38, Broniewskiego 32/43, Hetmańska 43/I/58, Dominikańska 8/17 wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3 na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Dyrektor  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa

mgr Grzegorz Tarnowski

Pomoc biurowa

mgr Joanna Materna

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

Tomasz Gynar - Radca Prawny

Kierownik

Biura Gospodarki Lokalami

mgr Joanna Błaszczak

PREZYDENT  
MIASTA RZESZOWA

Prezydent Miasta Rzeszowa

Tadeusz Ferenc

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Andrzej Gutkowski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr W/11/1450/2017  
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia...14.12...2017r.

**W Y K A Z**

**lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczą do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ulankowych części gruntów:

| Lp | Opis nieruchomości                   | Nr działki        | Nr Kw<br>działki | Pow.<br>działki<br>m <sup>2</sup> | Ułankowa<br>część gruntu | Pow.<br>lokalu<br>m <sup>2</sup> | Cena<br>nieruchom.<br>lokalowej bez<br>gruntu<br>zł | I Oplata<br>za<br>wieczyste<br>użytkow<br>anie | Oplata<br>roczna w<br>wys. 1%<br>zł | Termin<br>wnoszenia<br>opłat | Przeznaczenie<br>nieruchomości |
|----|--------------------------------------|-------------------|------------------|-----------------------------------|--------------------------|----------------------------------|---|--|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| 1  | Lokal nr 17 przy<br>Dominikańskiej 8 | 1704<br>obr.207   | 35296/1          | 548                               | 3651/154467              | 36,51                            | 164 324   | 244,55   | 48,91                               | Do 31.03.<br>każdego roku    | Lokal mieszkalny               |
| 2  | Lokal nr 58 przy<br>Hetmańskiej 43/1 | 1590<br>obr.207   | 34336/7          | 1087                              | 5062/462745              | 50,62                            | 214 816   | 251,16   | 50,23                               | Do 31.03.<br>każdego roku    | Lokal mieszkalny               |
| 3  | Lokal nr 43 przy<br>Broniewskiego 32 | 953<br>obr.213    | 38398/7          | 1315                              | 3921/906875              | 39,21                            | 156 911   | 91,55  | 18,31                               | Do 31.03.<br>każdego roku    | Lokal mieszkalny               |
| 4  | Lokal nr 38 przy<br>Staszica 29      | 1579/1<br>obr.207 | 34798/3          | 918                               | 4830/253139              | 48,30                            | 193 623   | 330,70   | 66,14                               | Do 31.03.<br>każdego roku    | Lokal mieszkalny               |
| 5  | Lokal nr 60 przy<br>Siemińskiego 17A | 120/7<br>obr.207  | 78970/3          | 1750                              | 5082/255888              | 50,82                            | 193 994   | 695,33   | 139,06                              | Do 31.03.<br>każdego roku    | Lokal mieszkalny               |



nieruchomościami (Dz.U.2016 poz. 2147 z późn. zm.), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

- opłata roczna może być aktualizowana jeżeli wartość danej nieruchomości ulegnie zmianie, zgodnie z art. 77 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.2016 poz. 2147) w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od 16 grudnia..... **2017r. do** 6 stycznia..... 2018r......

Prezydent Miasta Rzeszowa  
**PREZ Y D E N T**  
M I A S T A R Z E S Z O W A

*Tadeusz Ferenc*

Urząd Gminy Miasta Rzeszowa  
Urząd Miejski  
*[Signature]*

**Pomoc biurowa**

*[Signature]*  
mgr *Materna*

Dyrektor

Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa

*[Signature]*  
mgr Grzegorz Tarnowski

*[Signature]*  
BR