

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr VII/1448/2017
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 4 grudnia 2017r.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczą do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m ²	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 33 przy ul. Podhalańskiej 3	1578/1, Obr. 218	138730/8	1875	7807/284343	63,77	242 400	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 9 przy ul. Hanasiewicza 20B	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	4923/406165	42,50	173 100	Lokal mieszkalny
3.	Lokal nr 12 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2,1791/2, 1766/2,1749/5, 1749/6,1760/2 1765/1,1759/1 1759/2,obr. 207	212052/4	2552	4196/406165	38,72	157 700	Lokal mieszkalny
4.	Lokal nr 21 przy ul. Piłsudskiego 33	609, obr. 207	34774/9	743	4462/221192	37,41	168 900	Lokal mieszkalny

5.	Lokal nr 7 przy ul. Baldachówka 12	1026/22, 1026/4, obr. 207	16436/6	397	4477/81253	39,05	189 300	Lokal mieszkalny
----	---------------------------------------	---------------------------------	---------	-----	------------	-------	---------	------------------

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu

- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016 poz. 2147 z późn. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od15.12..... 2017r. do05.01..... 2017r.

~~Prezydent Miasta Rzeszowa~~
PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA

Tadeusz Ferenc