

UCHWAŁA NR XXXIV/545/2008
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 27 maja 2008 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
i zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm..)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowo – handlowym, położonej przy ul. Słowackiego oznaczonej jako działki nr :

- 976/1, w obr. 207, o pow. 12m², objętej Kw 25443
- 985/1, w obr. 207, o pow. 47m², objętej Kw 70362
- 983, w obr. 207, o pow. 132m², objętej Kw 25443, na rzecz ich Dzierżawców.

§ 2

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość określona w §1.

§ 3

Wyraża się zgodę na obniżenie bonifikaty od ceny nieruchomości opisanej w § 1 należnej w związku z wpisaniem jej do rejestru zabytków do wysokości 1 %.

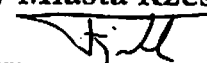
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

UZASADNIENIE

Dzierżawcy działek Pan Marek Szwed, Pani Lidia Kmiecik oraz Pani Monika Kmiecik określonych w § 1, zabudowanych budynkiem usługowo – handlowym, na podstawie pozwolenia na budowę, oraz umowy dzierżawy zawartej na okres 10 lat wystąpili o sprzedaż dzierżawionych działek w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603) .

Uchwałami Rady Miasta Rzeszowa nr XL/155/200 z dnia 26.09.2000 r. oraz Nr XII/132/2003 z dnia 2.09.2003 r. wyrażono zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat działek określonych w § 1, w celu realizacji ich zabudowy wg koncepcji zagospodarowania przyjętej w wyniku konkursu SARP nr 832.

Załatwienie ich wniosku będzie możliwe po podjęciu przez Radę Miasta Rzeszowa niniejszej uchwały.