

UCHWAŁA NR XXXVII/604/2008
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 26 sierpnia 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy
ul. Krakowskiej-Ofiar Katynia w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz art. 13
ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy WOMAK ALFA
Sp. z o. o. na okres do 31 grudnia 2009 r. części nieruchomości o pow. 5000m²,
położonej przy ul. Krakowskiej-Ofiar Katynia w Rzeszowie, oznaczonej jako działka
nr 1111/1 w obrębie 213, objętej Kw. 44530, stanowiącej własność Gminy Miasto
Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa



Konrad Fijołek

UZASADNIENIE

WOMAK ALFA Sp. z o. o. posiadała umowę dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1111/1 obręb 213 zawartą na okres od 1.11.2006 r. do 31.12.2007 r. z przeznaczeniem na zaplecze budowy Centrum Handlowo-Usługowego „Nowy Świat”.

W związku z dokonaną zmianą w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie umowy z dotychczasowym dzierżawcą na następny okres wymaga zgody rady gminy.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawiona część działki została przez dzierżawcę zagospodarowana i jest w sposób odpowiedni utrzymana, zasadnym jest zawarcie umowy dzierżawy na wnioskowany okres tj. do 31.12.2009 r.