

UCHWAŁA NR XLVI/740/2008
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 19 grudnia 2008 r

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy
ul. Pleśniarowicza w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz art. 13
ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy, tj. Panu Janowi
Żoła na okres 3 lat nieruchomość o pow. 55 m², położoną przy ul. Pleśniarowicza
w Rzeszowie, oznaczoną jako działka nr 156 w obrębie 214, zabudowaną pawilonem
usługowym, objętą Kw. 40509, stanowiącą własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa



Konrad Fijołek

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka nr 156 w obr. 214, na której znajduje się pawilon usługowy.

W/w działka o pow. 55 m² wdzierżawiona została na okres 3 lat tj. do 31.10.2008 r.

W związku z dokonaną zmianą w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie umowy z dotychczasowym dzierżawcą na następny okres wymaga zgody rady gminy. Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawiona działka została przez Pana Jana Żołnę zagospodarowana i jest w sposób odpowiedni utrzymana, optymalnym rozwiązaniem jest zawarcie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.