BIURO GOSPODARKI MIENIEM MIASTA RZESZOWA

ogłasza przetarg ustny na najem części wydzielonej powierzchni użytkowej w budynku wejścia Podziemnej Trasy Turystycznej przy Rynek 26 w Rzeszowie, na czas oznaczony tj., do dnia 30 sierpnia 2019 r.

Przedmiotem przetargu jest lokal użytkowy nr 2 wyszczególniony w wykazie przeznaczony pod prowadzenie kawiarni.

Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone 23 % podatku VAT i opłaty za centralne ogrzewanie, energię elektryczną, wodę i ścieki, wywóz śmieci itp.

Otwarcie przetargu nastąpi **12 kwietnia 2018 r., o godz. 10^{00}** w budynku Ratusza, ul. Rynek 1, sala nr 15 / I piętro/.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na osobę lub firmę (osoby prawne zobowiązane są do podania nr NIP) do **10 kwietnia 2018 r.,** przelewem na konto Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa PKO BANK POLSKI S.A I ODDZIAŁ w Rzeszowie nr **93 1020 4391 0000 6202 0144 9883** lub w kasie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Biura.

Przystępujący do przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej następujące dokumenty: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, wypis z właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej (osoby prowadzące działalność gospodarczą) oraz właściwe pełnomocnictwo osób reprezentujących podmioty gospodarcze bądź osoby fizyczne.

Uczestnicy przetargu powinni zapoznać się ze stanem technicznym lokalu oraz warunkami najmu.

Informacje można uzyskać w godz. 8 - 15 w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, plac Ofiar Getta 3, pokój nr 10, tel. 17 875 47 12.

W terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu należy wpłacić kwotę czynszu uzyskaną w przetargu, oraz kaucję w wysokości 2 miesięcznego czynszu i zawrzeć umowę najmu lokalu.

Kaucja zostanie złożona na oprocentowanym koncie bankowym na ewentualne pokrycie należności z tytułu najmu lokalu.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu lokalu.

W przypadku uchylenia się przez osobę, która wygrała przetarg od zawarcia umowy najmu lub braku wpłaty kaucji w terminie ustalonym - wadium przepada na rzecz właściciela.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż w terminie 3 dni.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu na dany lokal lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zastępca Dyrektora
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa
mgr Agata Janicka