

Szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Rzeszowa

Rozdział 1. Postanowienia ogólne:

§ 1.

1. Regulamin ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Miasto Rzeszów oraz obowiązki właścicieli nieruchomości w zakresie utrzymania czystości i porządku.
2. Postanowienia Regulaminu są interpretowane i stosowane w zgodzie w szczególności z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku (Dz. U. Nr 132 poz. 622 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62 poz. 628 z późn. zm.).

§ 2.

Ilekcioć w regulaminie jest mowa o:

1. odpadach komunalnych – rozumie się przez to odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
2. nieczystościach ciekłych – rozumie się przez to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
3. odpadach wielkogabarytowych – rozumie się przez to odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone, ze względu na swoje rozmiary lub masę w typowych pojemnikach m. in. meble, urządzenia wyposażenia mieszkań,
4. odpadach ulegających biodegradacji – rozumie się przez to odpady które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów m.in. odpadki kuchenne, liście drzew i krzewów, trawa, gałęzie.
5. zakładzie utylizacji odpadów komunalnych – rozumie się przez to legalnie działający obiekt służący prowadzeniu odzysku lub unieszkodliwianiu odpadów komunalnych, w szczególności może to być segregowanie, kompostowanie, spalanie, przetwarzanie odpadów wielkogabarytowych, odpadków budowlanych z remontów,
6. firmie wywozowej – rozumie się przez to zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcą posiadającego zezwolenie Prezydenta Miasta Rzeszowa na wykonywanie usług związanych z usuwaniem odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych,

7. właścicielach nieruchomości – rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, kierownicy budów, a także inne podmioty władające nieruchomościami. Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkiem wielorodzinnym, w którym ustanowiono odrębne własności lokali, obowiązki właściciela nieruchomości obciążają osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną lub właściciele lokali, jeżeli zarząd nie został wybrany,
8. zbiornikach bezodpływowych – rozumie się przez to instalacje i urządzenie przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania,
9. składowisko odpadów – rozumie się przez to obiekt budowlany przeznaczony do składowania odpadów.

§ 3

Regulamin obowiązuje:

1. właścicieli nieruchomości,
2. kierowników budów,
3. jednostki użytkujące tereny służące komunikacji publicznej,
4. wszystkich korzystających z terenów będących własnością Gminy Miasto Rzeszów

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na nieruchomościach i terenach użytku publicznego.

§ 4

Właściciele nieruchomości oraz kierownicy budów zobowiązani są do:

1. utrzymania porządku, czystości, estetyki oraz należytego stanu sanitarno - higienicznego nieruchomości,
2. niezwłocznego (nie później jak do godz. 6³⁰) uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości,
3. koszenia wyrosłych na nieruchomościach traw i chwastów,
4. wybudowania zgodnie z wymogami prawa budowlanego, gdy nieruchomość nie jest podłączona do miejskiej sieci kanalizacyjnej lub wyposażona w indywidualną oczyszczalnię, szczelnego zbiornika bezodpływowego (szamba) na nieczystości ciekłe i utrzymywanie zgodnie z wymogami ochrony środowiska tak, by nie stanowił zagrożenia dla ludzi i środowiska,
5. utrzymania budynku i ogrodzenia nieruchomości w dobrym stanie technicznym i sanitarnym,
6. niezwłocznego likwidowania w okresie zimowym powstałych sopli i nawisów śniegowych, oraz gromadzenia śniegu przy krawężniku chodnika z zabezpieczeniem rosnących drzew krzewów; zakazuje się zgarniania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię

7. niezwłocznego uprzątnięcia miejsca chwilowego składowania materiałów opałowych i budowlanych, oraz doprowadzenia tego miejsca do stanu poprzedniego przy czym zobowiązani są nie dopuścić w momencie składowania do uszkodzenia lub trwałego zanieczyszczenia nawierzchni ulic, placów, chodników, oraz elewacji budynków,
8. zapewnienia widoczności oznakowania budynku numerem porządkowym, oraz wjazdu na teren nieruchomości pojazdów pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, oraz innych służb ratownictwa technicznego i porządkowych,
9. wyposażenia nieruchomości na terenach służących do użytku publicznego w kosze uliczne i systematycznego ich opróżniania,
10. Do obowiązków właścicieli nieruchomości należy także: usuwanie ze ścian budynków, ogrodzeń oraz pomieszczeń i urządzeń przeznaczonych do wspólnego użytku napisów i rysunków, oraz zniszczonych, nieaktualnych ogłoszeń, plakatów, afiszy.

§ 5

Zabrania się na terenach nieruchomości:

1. Wypalania traw, spalania liści, gałęzi, odpadów komunalnych i niebezpiecznych na powierzchni ziemi, oraz w piecach centralnego ogrzewania i kuchenkach węglowych. Dopuszcza się spalanie pozostałości roślinnych na terenie ogródków działkowych i przydomowych, jeśli spalanie to nie narusza odrębnych przepisów.
2. Składowania i gromadzenia w miejscach do tego nie przeznaczonych na nieruchomościach wraków pojazdów, gruzu budowlanego i odpadów wielkogabarytowych (meble, urządzenia wyposażenia mieszkań itp.)

§ 6

1. Obowiązek utrzymania czystości i porządku, oraz wyposażenie w kosze uliczne na:
 - 1) przystankach komunikacyjnych – należy do użytkujących je jednostek,
 - 2) drogach, oraz terenach parków i skwerów – należy do Miejskiego Zarządu Dróg i Zieleni.

§ 7

1. Na nieruchomościach lub ich częściach takich jak chodniki, podwórka itp.:
 - 1) mycie samochodów może się odbywać jedynie pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji miejskiej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z wymaganiami niniejszego regulaminu, w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wodnych lub do ziemi. Powstające ścieki z zorganizowanych stanowisk do mycia samochodów należy odprowadzić poprzez urządzenia podczyszczające do kanalizacji sanitarnej.
 - 2) doraźne naprawy i regulacje samochodów mogą odbywać się wyłącznie w miejscach do tego celu wyznaczonych i pod warunkiem, że powstające odpady będą gromadzone w pojemnikach do tego przeznaczonych,
 - 3) zabrania się prowadzenia napraw blacharsko - lakierniczych.
 - 4) zabrania się mycia pojazdów w bezpośredniej bliskości rzek, potoków, stawów i studni publicznych znajdujących się w granicach administracyjnych Miasta.

2. Zabrania się niszczenia elewacji budynków, ogrodzeń i innych podobnych obiektów stanowiących własność komunalną poprzez naklejanie plakatów, reklam, pisanie ha-seł, bądź wykonywanie rysunków - bez zgody zarządzającego tym obiektem.

Rozdział 3.

Zasady usuwania odpadów komunalnych z nieruchomości.

§ 8

1. Odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości muszą być gromadzone w urządzeniach odpowiadających wymaganiom określonym w niniejszym Regulaminie, natomiast nieczystości ciekłe, nieodprowadzane do sieci kanalizacyjnej bądź przydomowej oczyszczalni ścieków, w zbiornikach odpowiadających wymaganiom wynikającym z przepisów odrębnych, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami).
2. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne, to muszą być one gromadzone w sposób wyodrębniony od odpadów komunalnych. Zasady gospodarowania takimi odpadami określają odrębne przepisy.

§ 9

Odpady medyczne lub weterynaryjne, powstające w związku z prowadzoną na terenie danej nieruchomości działalnością w zakresie usług medycznych lub weterynaryjnych, nie mogą być gromadzone w pojemnikach służących gromadzeniu odpadów komunalnych. Szczegółowe zasady postępowania z tymi odpadami określają odrębne przepisy.

§ 10

1. Pojemniki na odpady komunalne należy ustawić w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników jak i dla pracowników firmy wywozowej, w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
2. Pojemniki powinny być ustawione w granicach nieruchomości w miejscu trwale oznaczonym, na równej nawierzchni, w miarę istniejących możliwości utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota. Miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać w czystości.
3. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca przeznaczonego pod pojemniki, ponosi właściciel nieruchomości.
4. Przepisy ust. 1-3 stosuje się odpowiednio do ustawiania koszy na odpady ustawianych na drogach publicznych i przystankach komunikacji zbiorowej.

§ 11

Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywać pojemniki na odpady w takim stanie sanitarnym i technicznym, aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i powodowania zagrożeń dla zdrowia użytkowników.

§ 12

1. Właściciel nieruchomości jest obowiązany zapewnić pracownikom firmy wywozowej dostęp do pojemników w czasie ustalonym w umowie o odbiór odpadów, w sposób umożliwiający opróżnienie pojemników bez narażenia na szkodę ludzi, mienia i budynków.
2. Obowiązki określone w ust. 1 dotyczą także dostępu do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.

§ 13

Powstające na terenie nieruchomości odpady ulegające biodegradacji powinny być gromadzone oddzielnie oraz przekazywane do kompostowni odpadów. Z obowiązku zwolnieni są właściciele nieruchomości dokonujący kompostowania we własnym zakresie bądź używający drewna do celów energetycznych.

Obowiązek gromadzenia i przekazywania w/w odpadów będzie wymagalny po wybudowaniu bądź wskazaniu takiego obiektu.

§ 14

1. Odpady komunalne muszą być usuwane z terenu nieruchomości w terminach uzgodnionych z firmą wywozową przy zachowaniu częstotliwości:
 - 1) z terenów handlowo-usługowych i z terenów zabudowy wielomieszkaniowej w miarę potrzeb nie mniej niż 2 razy w tygodniu, w tym w sobotę,
 - 2) z pozostałych terenów mieszkalnych – w miarę potrzeb nie mniej niż raz w tygodniu, za wyjątkiem gospodarstw domowych jednoosobowych gdzie częstotliwość powinna się odbywać nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - 3) koszy ulicznych – w miarę potrzeb nie mniej niż 1 raz w tygodniu,
 - 4) pojemników do selektywnej zbiórki odpadów w miarę napelnienia.
2. Nieczystości ciekłe muszą być usuwane z nieruchomości z częstotliwością gwarantującą, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika, zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia, a także zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód podziemnych.

Rozdział 4.

Urządzenia przeznaczone do gromadzenia odpadów.

§ 15

Właściciel nieruchomości zapewnia wyposażenie jej w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych poprzez zakup takich urządzeń, wydzierżawienie od firmy wywozowej lub w inny sposób ustalony w drodze umowy z firmą wywozową lub innym podmiotem.

§ 16

1. Odpady komunalne mogą być gromadzone jedynie w zamkniętych i szczelnych pojemnikach lub kontenerach, wyłącznie do tego celu przeznaczonych.
2. Pojemniki służące do gromadzenia odpadów komunalnych mogą mieć pojemność od 0,06 do 1,1 m³, a kontenery od 5 do 10 m³.
3. Pojemniki na odpady komunalne służą wyłącznie do gromadzenia tego rodzaju odpadów, a ich pojemność jest uzależniona od ilości zamieszkałych osób lub m² pow. użytkowych i częstotliwości odbioru odpadów.
4. W sytuacjach wyjątkowego krótkotrwałego zwiększenia ilości odpadów komunalnych dozwolone jest gromadzenie ich w szczelnych workach z tworzywa.
5. Kosze na odpady, na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego, należy:
 - ustawiać w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszego,
 - stosować o pojemności nie mniejszej jak 50 litrów.

§ 17

1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywać pojemniki na odpady w takim stanie sanitarnym i technicznym, aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i powodowania zagrożeń dla zdrowia użytkowników, a w szczególności ma obowiązek utrzymania ich w czystości oraz co najmniej raz na kwartał dezynfekowania.
2. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużlu, gruzu budowlanego, ziemi, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych a także odpadów z działalności gospodarczej.
Zabrania się również zagęszczania (prasowania) i spalania odpadów w pojemnikach.

§ 18

Odpady komunalne wielkogabarytowe powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nieutrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby do tego uprawnione i usuwane możliwie jak najszybciej, w terminach uzgodnionych przez właścicieli z firmą wywozową lub podmiotem prowadzącym zakład ich utylizacji.

§ 19

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do prowadzenia selektywnej zbiórki następujących odpadów komunalnych: makulaturę, szkło opakowaniowe białe i kolorowe, metale, tworzywa sztuczne i składowanie ich w pojemnikach do tego celu przeznaczonych, ustawionych na terenie osiedli.
2. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów stosuje się pojemniki odpowiadające ogólnym warunkom określonym w niniejszym regulaminie, z tym, że pojemniki te powinny być utrzymywane w następującej kolorystyce:
 - niebieski - z przeznaczeniem na makulaturę,
 - biały - z przeznaczeniem na szkło białe,
 - zielony - z przeznaczeniem na szkło kolorowe,
 - srebrzystoszary - z przeznaczeniem na metale,
 - żółty - z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne.
3. Pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów w tzw. gniazdach recyklingowych (na okres wdrożenia działalności) gmina ustawi nieodpłatnie w miejscach uzgodnionych z administracją osiedli w kolorach wymienionych w ust. 2 .
4. Selektywna zbiórka odpadów powinna być prowadzona z zachowaniem ogólnych warunków usuwania odpadów określonych w niniejszym regulaminie. Szczegółowe zasady selektywnej zbiórki odpadów ustalone zostaną w umowie z firmą wywozową lub zakładem utylizacji odpadów.

Rozdział 5.

Zasady wykonywania obowiązków w zakresie usuwania odpadów i rozliczania kosztów z tytułu świadczeń tych usług.

§ 20

Usuwanie stałych odpadów komunalnych realizowane jest w dwóch systemach:

- 1) Podstawowym - oznaczającym cykliczne opróżnianie i wywóz z typowych pojemników na odpady komunalne.
- 2) Uzupełniającym - oznaczającym odrębnie ogłoszony sezonowy odbiór liści, traw i odpadów wielkogabarytowych oraz odbiór na indywidualne zlecenie.

§ 21

Dla sprawowania kontroli pełnego wykonania obowiązków wywozu odpadów komunalnych ustala się normy porównawcze

- 1) odpadów stałych:
 - a) gospodarstwa domowe - 1,5 m³/osobę rocznie,
 - b) lokale handlowe i gastronomiczne - 0,550 m³/ 1 m² pow. rocznie,
 - c) zakłady produkcyjne i magazynowe - 0,350 m³/1m² pow. rocznie,
 - d) biura i warsztaty szkolne - 0,150 m³/m² pow. rocznie,

- e) szkoły, żłobki, przedszkola, hotele, kina, przychodnie - $0,075 \text{ m}^3 / 1 \text{ m}^2$ pow. rocznie,
 - f) garaże - $0,035 \text{ m}^3 / 1 \text{ m}^2$ pow. rocznie.
- 2) nieczystości ciekłych (gospodarstwa domowe) - $2 \text{ m}^3 / 1$ osobę na miesiąc.

§ 22

Ustala się następujące zasady rozmieszczania pojemników na odpady komunalne na nieruchomościach:

- 1) na terenie nieruchomości zamieszkałej powinien znajdować się pojemnik o pojemności będącej co najmniej iloczynem liczby osób rzeczywiście zamieszkałych, na terenie nieruchomości i obowiązującej dla danej nieruchomości normatywnej ilości odpadów, ustalonej wg zasad określonych w § 21, przy czym dozwolone jest korzystanie przez właścicieli nieruchomości sąsiednich z jednego lub kilku pojemników ustawionych razem, za zgodą właściciela pojemnika,
- 2) na nieruchomościach obejmujących budynki wielomieszkańkowe, biurowe, szpitalne, szkoły, przedszkola lub inne służące przebywaniu większej liczby osób, łączna objętość pojemników może się różnić o 1/10 w stosunku do objętości wyliczonej zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 1.

§ 23

1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do zawarcia umowy na odbiór odpadów stałych i nieczystości ciekłych co najmniej w ilości wynikającej z wyliczenia dokonanego w oparciu o przepisy niniejszego rozdziału.
2. Umowa winna być zawarta z firmą wywozową wybraną z pośród podmiotów posiadających zezwolenie Prezydenta Miasta Rzeszowa na prowadzenie działalności w tym zakresie lub podmiotów zwolnionych z posiadania zezwolenia na podstawie art. 7 ust. 5 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (Dz. U. Nr 132 poz. 622 z późniejszymi zmianami).
3. Właściciele nieruchomości przy wykonywaniu obowiązku określonego § 14 ust. 1 i 2 obowiązani są do udokumentowania korzystania z usług wykonywanych przez firmę wywozową posiadającą zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie zbierania, transportu, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, przez okazanie umowy i dowodów za takie usługi.
4. Właściciel nieruchomości jest obowiązany do udzielania firmie wywozowej informacji niezbędnych do ustalenia treści umowy o usuwanie odpadów w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w niniejszym regulaminie.
5. Wykaz podmiotów, które uzyskały zezwolenie na prowadzenie działalności wywozowej w zakresie usuwania odpadów stałych i płynnych nieczystości znajduje się do wglądu w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 24

1. Stawki opłat za usuwanie odpadów komunalnych ustala usługobiorca.
2. W odniesieniu do odpadów segregowanych na terenie gospodarstwa domowego (zarządzanej nieruchomości) stawki za usuwanie odpadów powinny być obniżone. Procent obniżki zostanie ustalony po wprowadzeniu obowiązku selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie każdej nieruchomości.
3. Stawki opłat za usuwanie odpadów wielkogabarytowych ustalane są w drodze umowy z podmiotem organizującym takie usunięcie. Koszty usunięcia pokrywa właściciel posesji.
4. Na terenach wielomieszkaniowych winny być organizowane 2 – krotnie w ciągu roku (w miesiącach kwietniu i listopadzie) zbiórki odpadów wielkogabarytowych, koszty wywozu ponosi administracja osiedla.
5. Gmina podejmie współpracę z jednostkami wspierającymi finansowo i edukacyjnie działalność w zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych i edukacji ekologicznej.

Rozdział 6.

Obowiązki przedsiębiorstw posiadających zezwolenie na działalność w zakresie zbierania i transportu odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych.

§ 25

1. Zawieranie umów z właścicielami nieruchomości na wykonywanie usług w zakresie usuwania odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych i wystawianie dowodów płacenia za te usługi,
2. Prowadzenie rejestru właścicieli nieruchomości z terenu miasta Rzeszowa, korzystających z usług przedsiębiorcy w zakresie usuwania stałych odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych i udostępnianie rejestru na żądanie Prezydenta Miasta Rzeszowa,
3. Przestrzeganie przepisów sanitarnych i stosowanie zabezpieczeń uniemożliwiających zanieczyszczanie środowiska przy usuwaniu i transporcie odpadów,
4. Zapewnienie zleceniodawcom możliwości zakupu lub dzierżawy pojemników na odpady,
5. Przy wykonywaniu usług przestrzeganie zasad w zakresie utrzymania czystości i porządku zawartych w niniejszym Regulaminie,
6. W zakresie gospodarowania odpadami przestrzeganie postanowień ustaw „Prawo ochrony środowiska” oraz „o odpadach” (Dz. U. Nr 62 z 2001 r. poz. 627) oraz o odpadach (Dz. U. Nr 62 z 2001 r. poz. 628 z późn. zm.).

Rozdział 7.

Obowiązki właścicieli zwierząt domowych

§ 26

1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności niepozostawiania bez dozoru, jeżeli zwierzę nie jest należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym bądź na terenie ogrodzonym, w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się zwierzęcia z niego.
2. Zakazuje się szczucia psów lub doprowadzania ich do stanu, w którym pies może stać się niebezpieczny dla człowieka lub zwierząt.

§ 27

1. Na tereny użytku publicznego psy mogą być wyprowadzane tylko na smyczy i w kagańcu. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma kaganiec a właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.
2. Przewożenie zwierząt środkami komunikacji publicznej jest możliwe tylko na zasadach ustalonych przez przewoźnika.
3. Zakazuje się wprowadzania psów lub innych zwierząt do obiektów użytku publicznego, placówek handlowych lub gastronomicznych, jeżeli zakaz taki wynika z wyraźnego oznakowania dokonanego przez właściciela nieruchomości (placówki czy obiektu) – nie dotyczy psów które pełnią rolę przewodnika dla osoby niewidomej
4. Zakazuje się prowadzenia hodowli zwierząt domowych w domach wielomieszkańczych i ich otoczeniu.

§ 28

1. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do usunięcia spowodowanych przez nie zanieczyszczeń na klatkach schodowych lub w innych pomieszczeniach budynków służących do użytku publicznego, a także na terenach użytku publicznego takich jak: ulice, chodniki, parki, skwery, zieleńce, cmentarze itp.
2. Zakazuje się wyprowadzania psów na cmentarze, do piaskownic i innych urządzeń służących do zabawy dla dzieci. W przypadku zanieczyszczenia piaskownicy przez psa, wymiana piasku nastąpi na koszt właściciela psa.

§ 29

Zwierzęta domowe wałęsające się lub pozbawione opieki ze strony właścicieli będą wyłapywane przez osoby posiadające zezwolenie na prowadzenie tego rodzaju działalności. Właściciele pochwyconych zwierząt będą mogli je odebrać z punktu zatrzymania w ciągu 14 dni po opłaceniu kosztów ich pochwylenia, dowozu i utrzymania w okresie pobytu w punkcie zatrzymania.

Rozdział 8.

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 30

1. Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich w obrębie centrum miasta.
2. Centrum miasta stanowi obszar ograniczony następującymi ulicami:
ul. Ciepłińskiego, ul. Marszałkowska, terenami dworca PKS i PKP, ul. Batorego, ul. Kopczyńskiego, ul. Śniadeckich, lewym brzegiem rzeki Wisłok (na odcinku od mostu w ciągu ul. Piłsudskiego do Mostu Zamkowego), ul. Szopena, Placem Śreniawitów i ul. Lisa-Kuli, oraz osiedla mieszkaniowe Baranówka, Gen. Wł. Andersa, Gen. Grota-Roweckiego, Kmity, Krakowska-Południe, Nowe Miasto, Króla Augusta, Paderewskiego, Pułaskiego, 1000-lecia.
3. Dopuszcza się hodowlę zwierząt gospodarskich w gospodarstwach typu zagrodowego wyposażonych w budynki inwentarskie spełniające wymogi stawiane tym obiektom z wyłączeniem obszarów określonych w ust. 1

§ 31

1. Na innych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszym Regulaminie.
2. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich obowiązany jest zapewnić:
 - 1) gromadzenie i usuwanie powstających, w związku z hodowlą, odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym zwłaszcza z wymaganiami niniejszego Regulaminu i niepowodowanie zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
 - 2) niepowodowanie przez prowadzoną hodowlę, wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich, uciążliwości takich jak hałas, odory itp.,
 - 3) przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno - epidemiologicznych.

Rozdział 9

Obszary i zasady przeprowadzania obowiązkowej deratyzacji

§ 32

Ustala się, że obszarami obowiązkowej deratyzacji przeprowadzonej dwukrotnie w każdym roku są:

- 1) altany śmietnikowe, zsypy i pomieszczenia zsypane,
- 2) korytarze piwniczne,
- 3) komory i węzły cieplne,
- 4) inne pomieszczenia, a w szczególności: magazyny, składy, wiaty i elewatory.

§ 33

Okresami przeprowadzania deratyzacji powinny być miesiące: kwiecień – maj i październik – listopad.

§ 34

1. Właściciele i zarządcy miejsc wymienionych w § 32, wykonując obowiązek deratyzacji, powinni wyłożyć trutki skutecznie zwalczające gryzonie w punktach wykluczających łatwy dostęp dzieci i oznaczyć miejsca wyłożenia widocznym napisem „Uwaga trucizna”.
2. Należy przestrzegać zasad bezpiecznego postępowania z resztkami trucizn opakowaniami po preparatach trujących i padłymi gryzoniami.
3. Po upływie terminu wyłożenia trutki, usunąć resztki i zlikwidować napisy „Uwaga trucizna”.

§ 35

W razie konieczności powstałej z przyczyn sanitarno – zdrowotnych, Prezydent Miasta może zarządzić przeprowadzenie deratyzacji w miejscach i terminach innych niż określone w § 32 i § 33.

Rozdział 10. Postanowienia końcowe.

§ 36

Na terenach nie będących w bezpośrednim zarządzie określonych osób lub podmiotów odpowiedzialnych za ich utrzymanie, obowiązek utrzymania ich w czystości i porządku, zgodnie z Rozdz. 2 Regulaminu wykonuje gmina za pośrednictwem swojej odpowiedniej jednostki organizacyjnej.

§ 37

Do sprawowania kontroli realizacji przez zobowiązanych zadań i obowiązków z zakresu utrzymania czystości miasta uprawnieni są funkcjonariusze Straży Miejskiej oraz pracownicy innych jednostek organizacyjnych upoważnieni przez Prezydenta Miasta Rzeszowa.

§ 38

W przypadku gdy właściciele nieruchomości nie udokumentują korzystania z usług firmy wywozowej i nie zawrą umowy – obowiązek usuwania wytworzonych przez nich odpadów komunalnych przejmie gmina w ramach wykonania zastępczego.

§ 39

Kto nie przestrzega przepisów ustawy niniejszego Regulaminu podlega sankcjom określonym w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (Dz. U. nr 132 z 1996r. poz. 622 z późniejszymi zmianami Rozdz. 5).

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach sprecyzowała zakres i treść jednego z istotniejszych zadań własnych gmin, jakim jest utrzymanie czystości i porządku oraz utylizacja odpadów komunalnych. Ustawa przyjęła model obciążający obowiązkiem usunięcia odpadów ich wytwórców (w przypadku odpadów komunalnych najczęściej właścicieli nieruchomości), gmina natomiast została obciążona obowiązkiem stworzenia warunków do zgodnego z prawem i bezpiecznego pod względem sanitarnym i ekologicznym usuwania. Dodatkowo gmina jest także zobowiązana do dbania o czystość i porządek na swoim terenie i w związku z tym jest wyposażona także w odpowiednie uprawnienia kontrolno-nadzorcze.

Ustawa dała gminie także kompetencje prawotwórcze – do wprowadzenia przepisów prawa miejscowego, ustalających szczegółowe zasady wykonywania zadania oraz w pewnym zakresie, do precyzowania treści określonych obowiązków innych podmiotów. Projekt uchwały jest wykonaniem tego upoważnienia.

Zapisy Uchwały nr LXV/102/97 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 9 grudnia 1997 r. w dużym stopniu są mało precyzyjne ponieważ w/w ustawa do 2003 roku była wielokrotnie nowelizowana, a uchwalone w 2001 roku ustawy „Prawo ochrony środowiska” oraz „o odpadach” mają wpływ na zmianę definicji oraz określeń, a także potrzebę doprecyzowania zapisów w uchwale.