

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr VII/1705/2018
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia...11.05.....2018r.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz. 121), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczona do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m ²	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem), zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 25 przy ul. Podhalańskiej 3	1578/1, Obr. 218	138730/8	1875	6800/284343	64,20	285 067	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 3 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2, 1791/1, 1766/2, 1749/5, 1749/6, 1760/2, 1765/1, 1759/1, 1759/2 o, obr. 207	212052/4	2552	6239/406165	58,83	227 669	Lokal mieszkalny
3.	Lokal nr 3 przy ul. Baldachówka 7	1031/1, Obr. 218	56125/5	410	4499/92770	44,99	210 527	Lokal mieszkalny
4.	Lokal nr 29 przy ul. Baldachówka 5A	1043/8, Obr. 207	108727/5	543	5112/75751	45,75	203 516	Lokal mieszkalny

5.	Lokal nr 9 przy ul. Małopolska 2	1569/1, 1568//1 Obr. 218	183383/0	1875	7327/207640	64,64	273 365	Lokal mieszkalny
----	-------------------------------------	-----------------------------	----------	------	-------------	-------	---------	------------------

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu

- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.218 poz. 121), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od23.05..... 2018r. do13.06..... 2018r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

**PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA**

dr h. c. Tadeusz Ferenc