

Uchwała Nr LIX/1374/2018  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 22 maja 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych przy  
ul. Paderewskiego w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz Developres Spółka z o.o. na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonych jako:

- działka nr 1543/2 obr. 219 o pow. 145 m<sup>2</sup>,
- działka nr 1544/2 obr.219 o pow. 449 m<sup>2</sup>,
- działka nr 1543/1 obr.219 o pow. 44 m<sup>2</sup>,
- działka nr 1544/1 obr. 219 o pow. 340 m<sup>2</sup>,
- działka nr 1547/2 obr.219 o pow. 53 m<sup>2</sup>,
- działka nr 1547/1 obr. 219 o pow. 23 m<sup>2</sup>,
- działka nr 1548/2 obr. 219 o pow. 251 m<sup>2</sup>,
- działka nr 1548/1 obr. 219 o pow. 112 m<sup>2</sup> wszystkie objęte KW RZ1Z/00015639/2, położone przy ul. Paderewskiego w Rzeszowie, stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w § 1 uchwały.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały.

Developres Spółka z o. o. zwróciła się z wnioskiem o wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości, które są niezbędne z uwagi na planowaną inwestycję przy ul. Paderewskiego w Rzeszowie.

W związku z powyższym w celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący proponuje się wydzierżawić przedmiotowe działki na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

