

ZARZĄDZENIE Nr VII/1791/2018

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 3 lipca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 34 ust.1 pkt.3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkaniowych i małych domach mieszkalnych

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym lokale mieszkalne na rzecz ich dotychczasowych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, które są położone w Rzeszowie przy ulicy: Hanasiewicza 20/13, Podhalańskiej 3/40, Podhalańskiej 1/26, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3 na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Prezydent Miasta Rzeszowa

Marko Ostrobiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Dorota Włodyka Tyczynska - Rada Pracy
Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Andrzej Gutkowski

Referent

Kierownik
Oddziału Gospodarki
Budowlano-Przemysłowej
mgr Grzegorz Tarnowski

mgr Edyta Bat

mgr Joanna Błaszczak

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr VII/1791/2018
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia... 3. lipca... 2018 r.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczają do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedającą ułankową częścią gruntu:

Lp.	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr. KW	Pow. działki m ²	Ułankowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 13 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2, 1791/1, 1766/2, 1749/5, 1749/6, 1760/2, 1765/1, 1759/1, 1759/2 obr. 212	RZ1Z/00212052/4	2552	2633/406165	23,10	90 600	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 40 przy ul. Podhalańskiej 3	1578/1 obr. 218	RZ1Z/00138730/8	1875	6547/284343	61,67	260 805	Lokal mieszkalny
3.	Lokal nr 26 przy ul. Podhalańskiej 1	1577/1 obr. 218	RZ1Z/00138166/3	1600	5553/187809	49,47	226 976	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003 r.
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od 11.07 2018 r. do 02.08 2018 r.

Wzrostowick
 Oddział Gospodarki Mieniem
 Budowlana
 mgr Joanna Błaszczyk
 Dyrektor
 Biura Gospodarki Mieniem
 Miasta Rzeszowa
 Referent
 mgr Edyta Błażyst Grzegorz Tarnowski

Prezydent Miasta Rzeszowa

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
 Marek Ostrobiński
 ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA