

U C H W A Ł A NR XXVII/161/2004

RADY MIASTA RZESZOWA

z dnia 31 sierpnia 2004 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Rzeszowie przy ul. Batorego 15.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa postanawia, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonych jako działki nr:

- 474/2, o powierzchni 8 a 78m², obj. Kw 135 175, zabudowanej budynkiem mieszkalno – usługowym,
- 474/1, o powierzchni 7 a 55m², obj. Kw 135 175,

położonych w obrębie 207, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, w drodze przetargu publicznego.

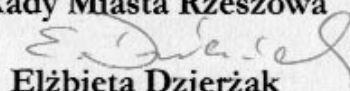
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Rzeszowa


Elżbieta Dzierżak

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działki nr: 474/2, 474/1 w obrębie 207. Na działce nr 474/2 znajduje się budynek mieszkalny (obecnie zamieszkały przez 2 rodziny) z usługami na parterze. Budynek jest podpiwniczony, trzykondygnacyjny. W mieszkaniach i piwnicach występują zarysowania i pęknięcia stropów, odpadnięcia tynków. Schody wewnętrzne zużyte. Ściany piwnic nieotynkowane, widoczne na ścianach wykwity, mur zaatakowany przez grzyb na skutek zawilgocenia. Tynki elewacji wraz balkonami – do remontu. Budynek wyposażony jest w instalację wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną. Z uwagi na zły stan techniczny budynku i brak środków na remont zasadna wydaje się sprzedaż tej nieruchomości.