

**UCHWAŁA Nr XXVII/160/2004  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 31 sierpnia 2004 r.**

**w sprawie zwolnienia z przetargu nieruchomości zabudowanej stacją trafo**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr, 46 poz.543 z późn. zm.)

**Rada Miasta Rzeszowa postanawia , co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zwolnienie z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości oznaczonej jako działki nr nr 656/1 w obr. 208 o pow.88m<sup>2</sup> obj. Kw. 35543, 656/2 w obr. 208 o pow. 86m<sup>2</sup> obj. Kw. 31024, zabudowanej stacją transformatorową, położonej przy al. Niepodległości na rzecz Rzeszowskiego Zakładu Energetycznego S.A. w Rzeszowie.

Cenę sprzedaży ustali rzeczoznawca majątkowy.

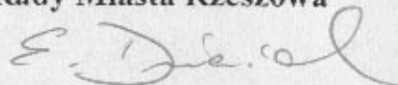
**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca  
Rady Miasta Rzeszowa**



**Elżbieta Dzierżak**

### Uzasadnienie

Rzeszowski Zakład Energetyczny S.A. w Rzeszowie, zwrócił się z wnioskiem, znak:R7-/DU/2004 o uregulowanie stanu prawnego działek nr nr 656/1 w obr. 208 o pow. 88 m<sup>2</sup> obj. Kw.35543, 656/2 w obr. 208 o pow.86m<sup>2</sup>, obj. Kw. 31024 zabudowanych stacją transformatorową wewnętrzną 15/0,4 kV, przekazaną do eksploatacji na rzecz Rzeszowskiego Zakładu Energetycznego S.A. w Rzeszowie w 1984 r.

Utrzymanie obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z energii elektrycznej jest w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami celem publicznym, a więc nieruchomość zabudowana stacją trafo może być sprzedana bezprzetargowo na podstawie uchwały Rady Miasta, zwalniającej z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu.

Cenę sprzedaży ustali rzeczoznawca majątkowy, stosownie do wymogu art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.