

**UCHWAŁA Nr XXVIII/186/2004  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 12 października 2004 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu nr 3 w budynku przy Alei Pod Kasztanami 2 w Rzeszowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miasta Rzeszowa postanawia, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu :

- Nr 3 – powierzchnia użytkowa 28m<sup>2</sup> oraz przynależnej do lokalu piwnicy o powierzchni 9,90m<sup>2</sup>, znajdującego się na działce nr 1289/1, obręb 207, o powierzchni 522m<sup>2</sup>, objętej Księgą Wieczystą nr 26 744 wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 3790/25247 części, w drodze przetargu publicznego.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wyciąg do celów służbowych  
24.10.2004

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA  
MIECISŁAW DZIERŻAK  
Przewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa

*Elżbieta Dzierżak*  
Elżbieta Dzierżak

## UZASADNIENIE

Lokal określony w § 1 niniejszej Uchwały przy Alei Pod Kasztanami 2 w Rzeszowie, nie jest samodzielnym lokalem mieszkalnym i nie spełnia wymogów określonych w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali ( tekst jedn. Dz.U.Nr 80 poz. 903 z 2000 r.). Lokal ten w obecnym stanie jest nie zamieszkały w bardzo złym stanie technicznym. Budynek w którym znajduje się lokal wpisany jest do rejestru zabytków. Z uwagi na zainteresowanie stron nabyciem tego lokalu zasadna wydaje się sprzedaż.