

UCHWAŁA NR XXVIII/187/2004
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 12 października 2004 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali nr 6 i 7 w budynku przy ul. Jana III Sobieskiego 5 w Rzeszowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa postanawia, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokali w budynku przy ul. Jana III Sobieskiego 5 :

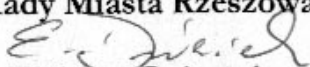
- Nr 6 – na I piętrze o powierzchni użytkowej 41,08m² oraz przynależnej do lokalu piwnicy o powierzchni 8,50m², objętego Księgą Wieczystą nr 97 252 wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 4958/61446,
- Nr 7 – na parterze o powierzchni użytkowej 23,18m² oraz przynależnej do lokalu piwnicy o powierzchni 12,70m², objętego Księgą Wieczystą nr 97 251, wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 3588/61446, znajdujących się na działce nr 590/3, obręb 207, o powierzchni 609m², objętej Księgą Wieczystą nr 61 226, w drodze przetargu publicznego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Rzeszowa

Elżbieta Dzierżak

UZASADNIENIE

Lokale określone w § 1 niniejszej Uchwały przy ul. Jana III Sobieskiego 5 w Rzeszowie, są samodzielnymi lokalami mieszkalnymi i spełniają wymagania określone w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jedn. Dz.U.Nr 80 poz. 903 z 2000 r.). Lokale te w obecnym stanie nie są zasiedlone i wymagają dużych nakładów na remont. Budynek w którym znajdują w/w lokale wpisany jest do rejestru zabytków. Obwarowane jest to opracowaniem dokumentacji technicznej i projektowej, która stanowić będzie podstawę do wydania decyzji pozwalającej na rozpoczęcie prac w obiekcie zabytkowym. Z uwagi na zainteresowanie stron nabyciem tych lokali zasadna wydaje się ich sprzedaż, zwłaszcza, że są to ostatnie 2 lokale stanowiące własność Gminy.