

**UCHWAŁA Nr XXXI/230/2004 r.**  
**RADY MIASTA RZESZOWA**  
**z dnia 14 grudnia 2004 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż bez przetargu prawa wieczystego użytkowania oraz na udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny gruntu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art.37 ust.2 pkt. 10, art.67 ust.1 i art. 68 ust.1 pkt.6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.)

**Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż bez przetargu prawa wieczystego użytkowania działki nr **827/1 w obr.213 o pow.2727m<sup>2</sup> obj. KW 13709**, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy al. Wyzwolenia w Rzeszowie na rzecz Parafii Rzymsko - Katolickiej p.w. M.B. Różańcowej w Rzeszowie.

**§ 2**

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego 99%.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca**  
**Rady Miasta Rzeszowa**

  
**Elżbieta Dzierżak**

### Uzasadnienie

Pismem z dnia 10.08. 2004 r. Parafia Rzymsko - Katolicka p.w. Matki Bożej Różańcowej w Rzeszowie zwróciła się o przekazanie prawa wieczystego użytkowania bez przetargu za obniżoną cenę działki nr 827/1 w obr. 213 o pow. 2727m<sup>2</sup> obj. Kw. 13709.

Przedmiotowa działka stanowi własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Gminy Miasto Rzeszów.

Na wyżej wymienioną działkę brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z podjętą uchwałą Rady Miasta Rzeszowa Nr XXXIX/142/2000 z dnia 22 sierpnia 2000 r. przystąpiono do sporządzania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 37/19/2000 przy al. Wyzwolenia oraz al. Okulickiego w Rzeszowie, który obejmuje przedmiotową działkę.

Zgodnie z treścią wyżej wymienionej uchwały przedmiotowa działka znajduje się w obszarze na którym przewiduje się miejsca postojowe i tereny zieleni urządzonej, a także uzupełnienia istniejącego zespołu obiektów sakralnych.