

Uchwała Nr LXIII / 1468 / 2018
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 28 sierpnia 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 298/3/2018 w rejonie ul. Popiełuszki i ul. Seniora w Rzeszowie

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073, z późn. zm.),

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 298/3/2018 w rejonie ul. Popiełuszki i ul. Seniora w Rzeszowie, zwanego dalej planem.

§ 2

Plan obejmuje obszar o powierzchni około 18,0 ha, położony pomiędzy drogą wewnętrzną okalającą Centrum Kulturalno-Handlowe Millenium Hall, parkingiem na zakończeniu ul. Seniora oraz ul. Popiełuszki w Rzeszowie, określony konturem na dołączonym do niniejszej uchwały załączniku graficznym.

§ 3


1. Przedmiotem opracowania planu jest ustalenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu.
2. Zakres przedmiotowy ustaleń planu wyznaczony będzie zgodnie z art. 15, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

do uchwały Nr LXIII / 1468 /2018 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 28 sierpnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 298/3/2018 w rejonie ul. Popiełuszki i ul. Seniora w Rzeszowie

Teren proponowany do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obejmuje powierzchnię ok. 18, 0 ha, położony w centralnej części osiedla Nowe Miasto w Rzeszowie. Obszar ten stanowi istniejącą zielenią osiedlową - częściowo urządzonej a częściowo nieurządzonej, uzupełniając i łącząc istniejącym ciągiem pieszym obiekty użyteczności publicznej – Zespół Szkół Ogólnokształcących, Publiczne Przedszkole Nr 38 oraz usług osiedlowych boiska sportowego i Parafii pw. Opatrzności Bożej. Obszar ten stanowi oś kompozycyjną osiedla wyznaczając usytuowanie bloków w stosunku do al. Rejtana oraz w stosunku do ul. Podwisłocze.

Podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie zabezpieczy istnienie osi kompozycyjnej osiedla w zgodzie z zasadami ładu i kompozycji przestrzennej.

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR LXIII/1468/2018
RADY MIASTA RZESZOWA
Z DNIA 28 SIERPNI 2018 R.**



GRANICE TERENU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 298/3/2018 W REJONIE UL. POPIEŁUSZKI I UL. SENIORA W RZESZOWIE

