

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr VII/1850/2018
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 27 sierpnia 2018 r.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczą do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp.	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr. KW	Pow. działki m ²	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 10 przy ul. Hanasiewicza 20A	1761/2, 1791/1, 1766/2, 1749/5, 1749/6, 1760/2, 1765/1, 1759/1, 1759/2 obr. 212	RZ1Z/00212052/4	2552	6640/406165	58,84	240 137	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 34 przy ul. Osmeckiego 55	300/18 obr. 213	RZ1Z/00142564/4	628	5810/52900	58,10	243 498	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu

- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003 r.

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie

od 6 września 2018 r. do 27 września 2018 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

**PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA**

dr h. c. Tadeusz Ferenc