

ZARZĄDZENIE Nr VII/1850/2018

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 27 sierpnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 34 ust.1 pkt.3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkańczych i małych domach mieszkalnych

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym lokale mieszkalne na rzecz ich dotychczasowych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, które są położone w Rzeszowie przy ulicy: Hanasiewicza 20A/10, Osmeckiego 55/34, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3 na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA

dr h. c. Tadeusz Ferenc

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Andrzej Gułkowski

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Dorota Włodyka-Tyczyńska - Radca Prawny

Kierownik
Oddziału Gospodarki Lokalami
Budowlanej i Urządzeniowej

mgr Joanna Błaszczak

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

mgr Grzegorz Tarnowski

Zastępca Dyrektora
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

mgr Agnieszka Janicka
Referent
mgr Edyta Bat

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr *VIII/1850/2018*
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia *27* sierpnia 2018 r.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczą do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ulankowej części gruntu:

Lp.	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr. KW	Pow. działki m ²	Ułankowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Lokal nr 10 przy ul. Hanasiewicza 20A	1761/2, 1791/1, 1766/2, 1749/5, 1749/6, 1760/2, 1765/1, 1759/1, 1759/2 obr. 212		2552	6640/406165	58,84	240 137	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 34 przy ul. Osmeckiego 55	300/18 obr. 213	RZ1Z/00142564/4	628	5810/52900	58,10	243 498	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułankową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułankową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003 r.
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od *6 września* 2018 r. do *27 września* 2018 r.


Prezydent Miasta Rzeszowa
MIASTA RZESZOWA

dr h. c. Tadeusz Ferenc

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa
Referent
Edyta
mgr Edyta Bańgr

