

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:416476-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Rzeszów: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
2018/S 184-416476**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Legal Basis:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Gmina Miasto Rzeszów - Urząd Miasta Rzeszowa.

PL823

ul. Rynek 1

Rzeszów

35-064

Polska

Osoba do kontaktów: Agata Kaliszczak

Tel.: +48 178754636

E-mail: zampub@erzeszow.pl

Kod NUTS: PL823

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://bip.erzeszow.pl>

Adres profilu nabywcy: <http://bip.erzeszow.pl>

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://bip.erzeszow.pl>

Więcej informacji można uzyskać pod następującym adresem:

Urząd Miasta Rzeszowa-Wydział Centralnego Zamawiającego, ul. Joselewicza 4, Rzeszów 35-064, Polska

ul. Joselewicza 4

Rzeszów

35-064

Polska

Osoba do kontaktów: Agata Kaliszczak

Tel.: +48 178754636

E-mail: zampub@erzeszow.pl

Kod NUTS: PL823

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://bip.erzeszow.pl>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

- I.5) **Główny przedmiot działalności**
Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

- II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

- II.1.1) **Nazwa:**

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy hali sportowej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 3 ul. Skrajna 1 wraz z zapleczem i rozbudową pomieszczeń przedszkola
Numer referencyjny: CZ-A.271.97.281.2018

- II.1.2) **Główny kod CPV**

71000000

- II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Usługi

- II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiot zamówienia dotyczy opracowania dokumentacji budowy hali sportowej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 3, ul. Skrajna 1 wraz z zapleczem, świetlicą, stołówką, szatniami i rozbudową pomieszczeń przedszkola oraz placem zabaw.

- II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 1 443 529.07 PLN

- II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

- II.2) **Opis**

- II.2.1) **Nazwa:**

- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71327000

71220000

- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL823

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Rzeszów

- II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z szacowaniem wartości robót budowlanych dla budowy sali gimnastycznej z zapleczem, szatni uczniowskich, sal przedszkolnych, adaptacji istniejącego budynku przedszkola na świetlicę szkolną oraz zagospodarowanie terenu wokół szkoły, na działce 1199/6, obr. 216.

Na zakres rozbudowy składa się:

1) Hala sportowa z następującym zapleczem:

— sala gimnastyczna o wymiarach 38x18 z zapleczem sanitarnym,

— pomieszczenie na siłownię,

— magazyn sportowy,

— pokój dla nauczycieli wychowania fizycznego.

2) Szatnie uczniowskie dla około 310 uczniów.

3) 5 sal przedszkolnych przeznaczonych dla dzieci z zapleczem sanitarnym oraz pomieszczeniem na leżaki,

szatnie dla dzieci przedszkolnych. Każda sala przeznaczona dla 25 dzieci. Sale przedszkolne należy ulokować

w pobliżu istniejącej w obecnej szkole kuchni, celem łatwego skomunikowania sal przedszkolnych z kuchnią, np. poprzez windę gastronomiczną.

4) Stołówka szkolna, którą należy zlokalizować w pomieszczeniu na parterze istniejącej szkoły w pobliżu istniejącej kuchni.

5) Świetlica szkolna – będzie usytuowana w istniejącym wolnostojącym budynku przedszkola, dla której należy adaptować istniejący budynek oraz uwzględnić komunikację z istniejącą szkołą.

6) Zagospodarowanie terenu wokół szkoły wraz z zewnętrznym placem zabaw dla dzieci przedszkolnych.

Dokumentacja powinna uwzględniać roboty budowlane i instalacyjne związane

Z połączeniem nowych budynków z istniejącą szkołą i budynkiem istniejącego przedszkola, w który ma zostać adaptowany na potrzeby świetlicy szkolnej.

Rozbudowa powinna uwzględniać ewentualną rozbiórkę istniejących na działce budynków lub ich części, zagospodarowanie terenu, przebudowę istniejących sieci, przełożenie kolidujących sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowę instalacji wewnętrznych dla potrzeb dostosowania dla projektowanych rozwiązań.

Dokumentacja projektowa musi zawierać wszystkie instalacje niezbędne do prawidłowego funkcjonowania oraz uwzględniać w razie potrzeby konieczność przebudowy, uzupełnienia lub wymiany istniejących już instalacji. Projektowany zakres powinien być wyposażony we wszystkie instalacje istniejące w szkole, takie jak: teletechniczna, sieć Resman, itp.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych materiałów, warunków technicznych i uzgodnień od wszystkich gestorów sieci, sporządzenia wszystkich niezbędnych wniosków o wystąpienie o wydanie niezbędnych decyzji do celu prawidłowej realizacji zadania.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 167 025.00 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w dniach: 280

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty decydują kryteria: cena 60 % i doświadczenie projektanta branży architektonicznej 40 %

2. Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zam. z art 67 ust 1 pkt 6Pzp, zgodnych z przedm. zam. podstawowego i polegających na wykonaniu usług w zakresie projektowania, wykonania badań, ekspertyz, opracowań

3. Wartość w pkt. II.2.6) uwzględnia wartość zam podobnych 30 000 PLN

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

1. Niniejsze postępowanie jest prowadzone z zastosowaniem art. 24aa Pzp.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczenia na podst. art. 24 ust. 1 i ust. 5. pkt. 2, 4 Pzp i spełniają warunki udziału w postępowaniu
3. Dok. i ośw. które każdy z wykonawców składa wraz z ofertą:
 - 3.1. Wypełniony i podpisany druk Oferta, stanowiący zał. do SIWZ.
 - 3.2. Ośw. (zawarte w druku Oferta) i/lub/oraz dok. niezbędne do przyznania punktów w kryterium-doświadczenie projektanta branży architektonicznej
 - 3.3. Pełnomocnictwa – jeśli wymagane do reprezentowania Wykonawcy/ów w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik,
 - b) Ofertę składają Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego o treści wymaganej w art. 23 ust. 2 Pzp (dot. również wspólników spółki cywilnej)
 - 3.4. Dok. z których wynika umocowanie do podpisania oferty.
 - 3.5. Ośw. w postaci Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia w zakresie i formie wskazanej w SIWZ.
 - 3.6. Zamawiający pobierze z elektronicznych rejestrów Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej i/lub KRS dok. rejestrowe dotyczące Wykonawcy. W przypadku Wykonawców którzy nie podlegają wpisowi do wskazanych rejestrów w druku oferty należy podać adres strony internetowej z której Zamawiający pobierze z ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych dok. lub dołączyć do oferty dok. wskazujące na uprawnienie do jej podpisania. W przypadku wykonawców zagranicznych należy dołączyć do oferty tłumaczenie niniejszych dokumentów na język polski.
 - 3.7. Zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, o ile Wykonawcy powołują się na zasoby innych podmiotów, zgodnie z art. 22a Pzp.
4. W terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej przez Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust 5 Pzp wykonawcy składają stosownie do treści art. 24 ust.11 Pzp, ośw. o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust 1 pkt 23 Pzp.
5. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona jest zobowiązany do złożenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia ośw. lub dok. potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp:
 - 5.1. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 Pzp:
 - 1) informację z KRK w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) ośw. wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dok. potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
 - 3) ośw. wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
 - 5.2. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawca składa dok. o których mowa w pkt III.1.3) ogłoszenia.
6. Warunek dot. kompetencji i uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów- Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie.

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie.

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami do realizacji zamówienia posiadającymi uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe*:

— osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń i posiadająca doświadczenie polegające na wykonaniu jednej usługi polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej dotyczącej budowy lub przebudowy obiektu budowlanego o powierzchni użytkowej minimum 1000 m² – pełniąca funkcję projektanta branży architektonicznej

— osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń – pełniąca funkcję projektanta branży konstrukcyjnej,

— osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń – pełniąca funkcję projektanta branży sanitarnej,

— osoba która posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych bez - pełniąca funkcje projektanta branży elektrycznej.

* Przez uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn.: Dz.U. z 2016r., poz.65).

Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

Zamawiający wymaga następujący/e dokument/y w odniesieniu do warunku wskazanego powyżej:

— wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

III.2) Warunki dotyczące zamówienia

III.2.1) Informacje dotyczące określonego zawodu

III.2.2) Warunki realizacji umowy:

III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.4) Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu

IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej

- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**
- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**
Data: 06/11/2018
Czas lokalny: 11:00
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**
Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**
Data: 06/11/2018
Czas lokalny: 13:00
Miejsce:
Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta Rzeszowa - Wydział Centralnego Zamawiającego, 35-064 Rzeszów, ul. Joselewicza 4, pok nr 3

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
- Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej, umowy ramowej ani ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
 - Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 2 000 PLN na zasadach określonych w SIWZ.
 - Informacja dla wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP:
 - Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP, zamiast dokumentu o którym mowa:
 - w sekcji III.1.1 pkt. 5.1.1) składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dok. w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21.
 - Dok., o którym mowa w pkt. 3.1 lit. a) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert,
 - Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dok. dotyczy, nie wydaje się dok., o których mowa w pkt. 3.1 zastępuje się je dok. zawierającym, odpowiednio ośw. wykonawcy, że wskazaniem osoby lub osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub ośw. osoby, której dok. miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis punktu 3.2. stosuje się odpowiednio.

3.4. Wykonawca mający siedzibę na terytorium RP, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium RP, której dotyczy dok. wskazany w sekcji III.1.1 pkt. 5.1.1) składa dok., o którym mowa w pkt. 3.1 lit. a) w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 14 i 21. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dok. miał dotyczyć, nie wydaje się takich dok., zastępuje się go dok. zawierającym ośw. tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis punktu 3.2. stosuje się odpowiednio.

4. Zamawiający precyzuje, iż termin związania ofertą wynosi 60 dni.

5. Termin określony w pkt II.2.7) ogłoszenia to maksymalny termin realizacji zamienia. Termin realizacji zamówienia do 280 dni od podpisania umowy

Skróty: ośw.- oświadczenie/a, zaśw. - zaświadczenie/a, dok. – dokument/y

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

21/09/2018