

**UCHWAŁA NR XXXV/12/2005
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 25 stycznia 2005 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką nieruchomości Gminy Miasto Rzeszów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" i lit. "i" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603), art. 65 ust.1 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001 r Nr 124, poz. 1361 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala , co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki w kwocie **46 702 606,75 zł (10 504 882,53 EURO)**, na rzecz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie i obciążenie nią nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów oznaczonej jako działka nr **1475/8** o pow. **1ha 89a 81m² obr. 207** obj. Księgą Wieczystą Nr **29137**, zabudowaną budynkiem Regionalnego Centrum Sportowo - Widowiskowego przy ul. Podpromie w Rzeszowie, jako zabezpieczenie pożyczki inwestycyjnej i pożyczki płatniczej dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z.o.o w Rzeszowie w związku z realizacją projektu ISPA/Funduszu Spójności pn. "Program poprawy wody pitnej dla aglomeracji rzeszowskiej".

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa**

Andrzej Dec
Andrzej Dec

Uzasadnienie

Gmina Rzeszów wraz z Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie realizuje program poprawy jakości wody pitnej dla aglomeracji rzeszowskiej.

Przedsięwzięcie jest realizowane z udziałem środków z Funduszu ISPA.

Beneficjentem programu będzie Gmina Rzeszów i MPWiK sp. z o.o.

Zabezpieczenie hipoteczne stanowi poręczenie kredytu jaki jest konieczny, dla MPWiK sp. z o.o. w Rzeszowie celem pozyskania środków z Funduszu ISPA na realizację wyżej wymienionego programu przez Spółkę.

Na kwotę poręczenia **46 702 606,75 zł (10 504 882,53 EURO)** składa się :

- 35 194 784,60 zł (7 916 412,03 EURO) – kwota pożyczki inwestycyjnej
- 11 507 822,15 zł (2 588 470,50 EURO) – kwota pożyczki płatniczej.

Regionalne Centrum Sportowo - Widowiskowe w Rzeszowie jest nowoczesnym obiektem w znacznej części wykorzystywanym komercyjnie i spełnia warunki do zabezpieczenia środków z programu ISPA.

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1475/8 o powierzchni 1ha 89a 81m² obręb 207, obj. Księgą Wieczystą Nr 29137, zabudowana halą widowiskową-sportową przy ul. Podpromie w Rzeszowie, stanowi własność Gminy Rzeszów i jej wartość spełnia wymagania co do wysokości zabezpieczenia hipotecznego.