

Uchwała Nr LXVI / 1555 / 2018
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 16 października 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 304/9/2018 w rejonie al. Powstańców Warszawy w Rzeszowie

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073, z późn. zm.),

Rada Miasta Rzeszowa
uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 304/9/2018 w rejonie al. Powstańców Warszawy w Rzeszowie, zwanego dalej planem.

§ 2

Plan obejmuje obszar o powierzchni około 6,25 ha, położony w rejonie Szkoły Podstawowej Nr 23 oraz al. Powstańców Warszawy, ul. Pelczara i ul. Podwisłocze w Rzeszowie, określony konturem na dołączonym do niniejszej uchwały załączniku graficznym.

§ 3

1. Przedmiotem opracowania planu jest ustalenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu.
2. Zakres przedmiotowy ustaleń planu wyznaczony będzie zgodnie z art. 15, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

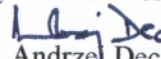
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

do uchwały Nr LXVI / 1555 / 2018 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 16 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 304/9/2018 w rejonie al. Powstańców Warszawy w Rzeszowie

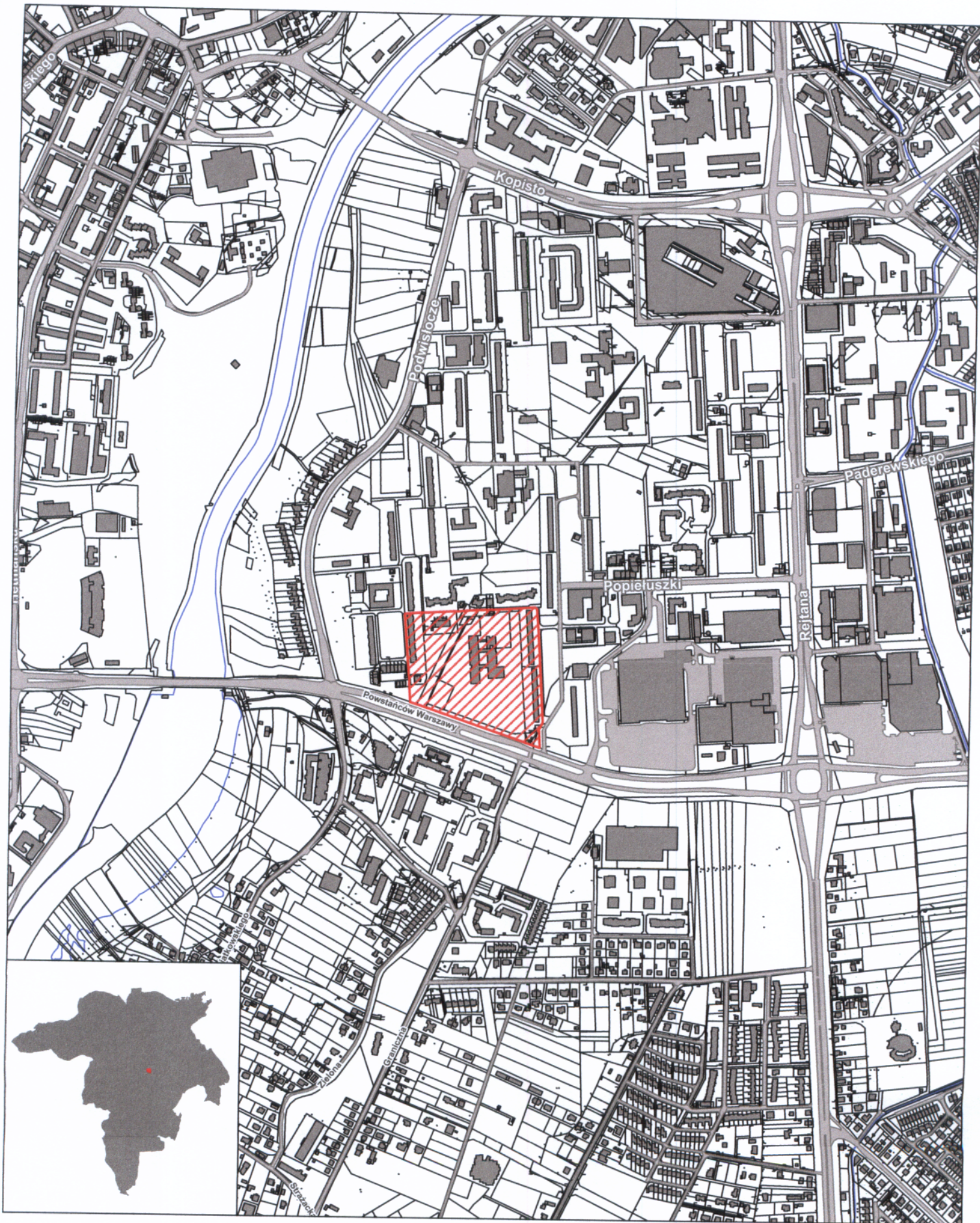
Teren, proponowany do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obejmuje powierzchnię ok. 6,25 ha, położony jest w południowej części osiedla Nowe Miasto w Rzeszowie. Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Obszar ten zagospodarowany jest w części pod obiekty szkoły podstawowej wraz z otoczeniem, w części pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz zieleni. Podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie umożliwi uzupełnienie komunikacji pieszej, rowerowej oraz dojazdowej, a także zabezpieczenie terenu dla realizacji usług celu publicznego w szczególności: edukacji, oświaty i kultury.

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR LXVI/1555/2018
RADY MIASTA RZESZOWA
Z DNIA 16 PAŹDZIERNIKA 2018 R.**



GRANICE TERENU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
NR 304/9/2018 W REJONIE AL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY W RZESZOWIE



SKALA 1: 10 000