

Uchwała Nr LXVI/1569/2018
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 16 października 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994), art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn.zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty od Parafii Rzymskokatolickiej pw. Błogosławionego Ks. Jerzego Popiełuszki w Rzeszowie, udzielonej przy sprzedaży działek oznaczonych nr 2123/2, 2124/2 i 2292/2 w obrębie 212 o łącznej pow. 282 m², nabytych od Gminy Miasto Rzeszów na podstawie aktów notarialnych Rep. A. Nr 3171/2016 z dnia 12.09.2016 r. oraz Rep. A. Nr 1363/2015 z dnia 28.04.2015 r., w przypadku sprzedaży tych działek.

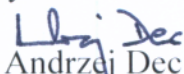
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 68 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) jeżeli nabywca zbył nieruchomość lub wykorzystał ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, zobowiązany jest do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

Zgodnie z art. 68 ust. 2c wymienionej ustawy, właściwy organ może odstąpić od żądania zwrotu bonifikaty za zgodą Rady Miasta.

W związku z tym, że na działkach nr: 2292/2, 2132/2 i 2124/2 o pow. 282 m² obręb 212, została wybudowana kontenerowa stacja transformatorowa, z której obecnie zasilanych jest 8 budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz wydane są warunki do zasilania docelowego Plebanii i Kościoła, dlatego w przypadku sprzedaży tych działek odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty jest w pełni uzasadnione.