

Uchwała Nr LVII/1320/2018
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 marca 2018 r.

w sprawie dokonania zmian w projekcie zmiany Nr 184/11/2009 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 75/5/2004 w rejonie Hotelu Rzeszów przy al. Cieplickiego w Rzeszowie.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 19 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

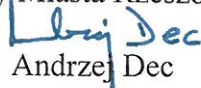
§ 1

Stwierdza się konieczność dokonania zmian w ustaleniach projektu zmiany Nr 184/11/2009 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 75/5/2004 w rejonie Hotelu Rzeszów przy al. Cieplickiego w Rzeszowie:

- 1) dopuszczających przed obecną nieprzekraczalną linią zabudowy budynku lokalizację szybów wind zewnętrznych, zwiększających powierzchnię zabudowy jedynie w wymiarze niezbędnym do wybudowania wind,
- 2) wykluczających możliwość zabudowy w poziomie parteru terenu pod nadwieszeniem w rejonie skrzyżowania dróg zbiorczych oznaczonych: na rysunku zmiany planu symbolem 1KDZ oraz na rysunku planu symbolem 2KDZ – obiektami uzupełniającymi.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

do uchwały Nr LVII/1320/2018 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie dokonania zmian w projekcie zmiany Nr 184/11/2009 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 75/5/2004 w rejonie Hotelu Rzeszów przy al. Ciepłińskiego w Rzeszowie.

Na sesji Rady Miasta Rzeszowa w dniu 25 kwietnia 2017 r. po zaprezentowaniu projektu zmiany Nr 184/11/2009 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 75/5/2004 w rejonie Hotelu Rzeszów przy al. Ciepłińskiego w Rzeszowie, decyzją Rady projekt zmiany został skierowany do Komisji Gospodarki Przestrzennej, w celu dokonania zmian.

Zgodnie z art. 19 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późn. zm.), do dokonania zmian w projekcie konieczna jest uchwała Rady Miasta Rzeszowa określająca wymagany zakres zmian.