

Uchwała Nr II/27/2018
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 4 grudnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy
Al. Wyzwolenia w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dla INTOP Warszawa Sp. z o.o. na okres do 31 maja 2019 r. nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 451/27 obr. 213 o pow. 217 m², położonej przy Al. Wyzwolenia w Rzeszowie od strony ul. Przy Torze, obj. KW RZ1Z/002063034/4, stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 451/27 obr. 213, położonej przy Al. Wyzwolenia w Rzeszowie od strony ul. Przy Torze.

Z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na czas określony przedmiotowej nieruchomości, zwróciła się Spółka z o.o. INTOP Warszawa, która dzierżawi w/w działkę na podstawie umowy zawartej na okres 3 miesięcy, z przeznaczeniem na składowanie materiałów budowlanych, w związku z wykonywanymi pracami związanymi z przebudową mostów kolejowych.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawiona nieruchomość jest przez Dzierżawców użytkowana zgodnie z przeznaczeniem, proponuje się zawarcie kolejnej umowy na wnioskowany okres czasu, co zapewni Gminie przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.

Załącznik do Uchwały Nr 11/27/2018.....

Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 grudnia 2018 r.

