

Uchwała Nr II/28/2018
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 04 grudnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych przy
al. Powstańców Warszawy i Langiewicza w Rzeszowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1
i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony
z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości lub ich części, stanowiących
własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 1081/30 w obrębie 208 o powierzchni 12 m², objętej
KW RZ1Z/00032380/6, położonej w Rzeszowie przy al. Powstańców
Warszawy, na rzecz **Dane osobowe prawnie chronione**
- 2) część działki nr 970 w obrębie 214 o powierzchni 196 m², objętej
KW RZ1Z/00023774/0, położonej w Rzeszowie przy ul. Langiewicza na rzecz
Pan **Dane osobowe prawnie chronione**

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy nieruchomości lub ich części określonych w § 1 uchwały.

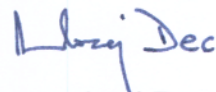
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

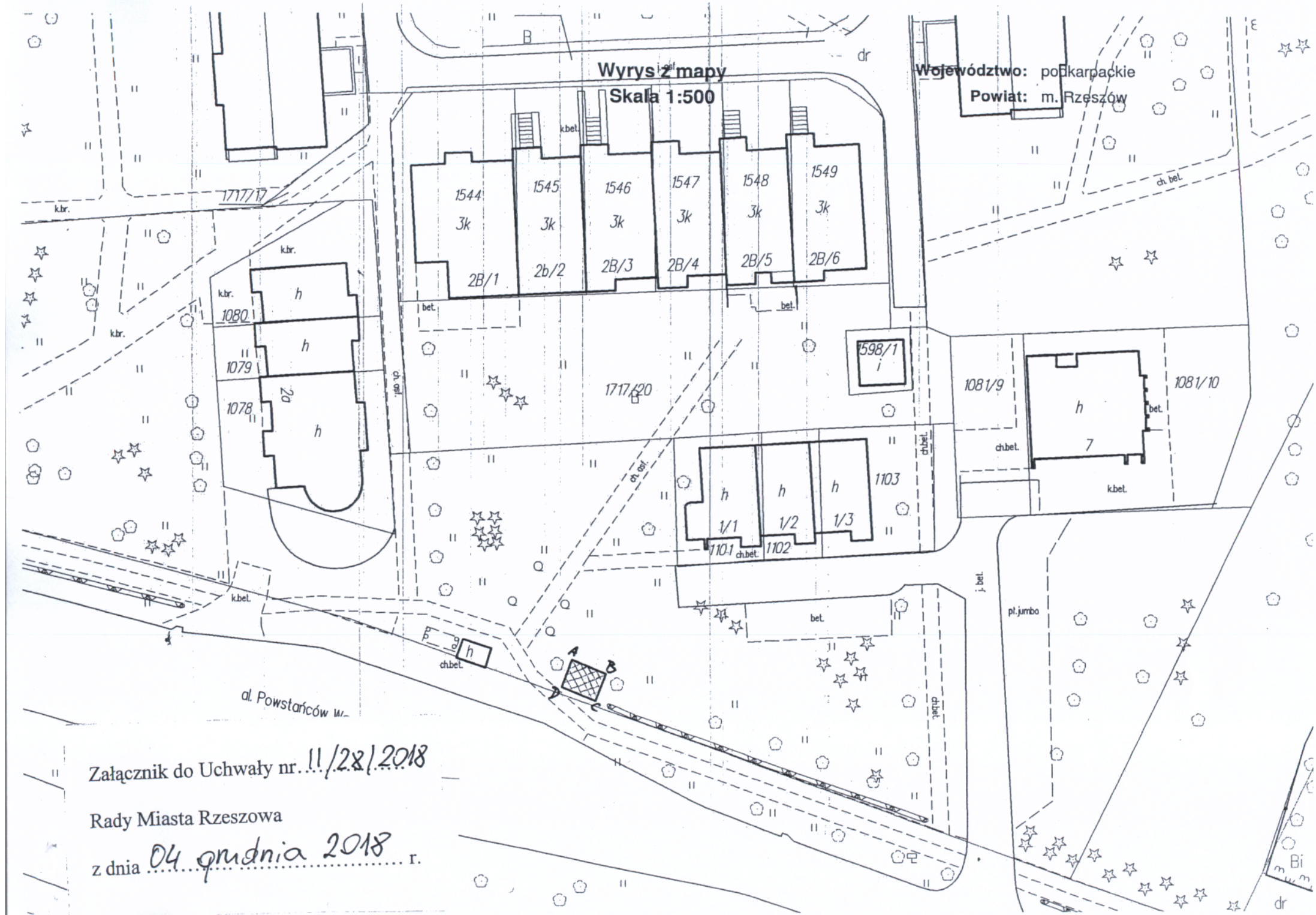

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie kolejnej umowy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im poprawić zagospodarowanie własnych nieruchomości, a Gminie zapewni przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.

W związku z powyższym w celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący proponuje się wydzierżawić przedmiotowe nieruchomości na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.



Wyrys z mapy
Skala 1:500

Województwo: podkarpackie
Powiat: m. Rzeszów

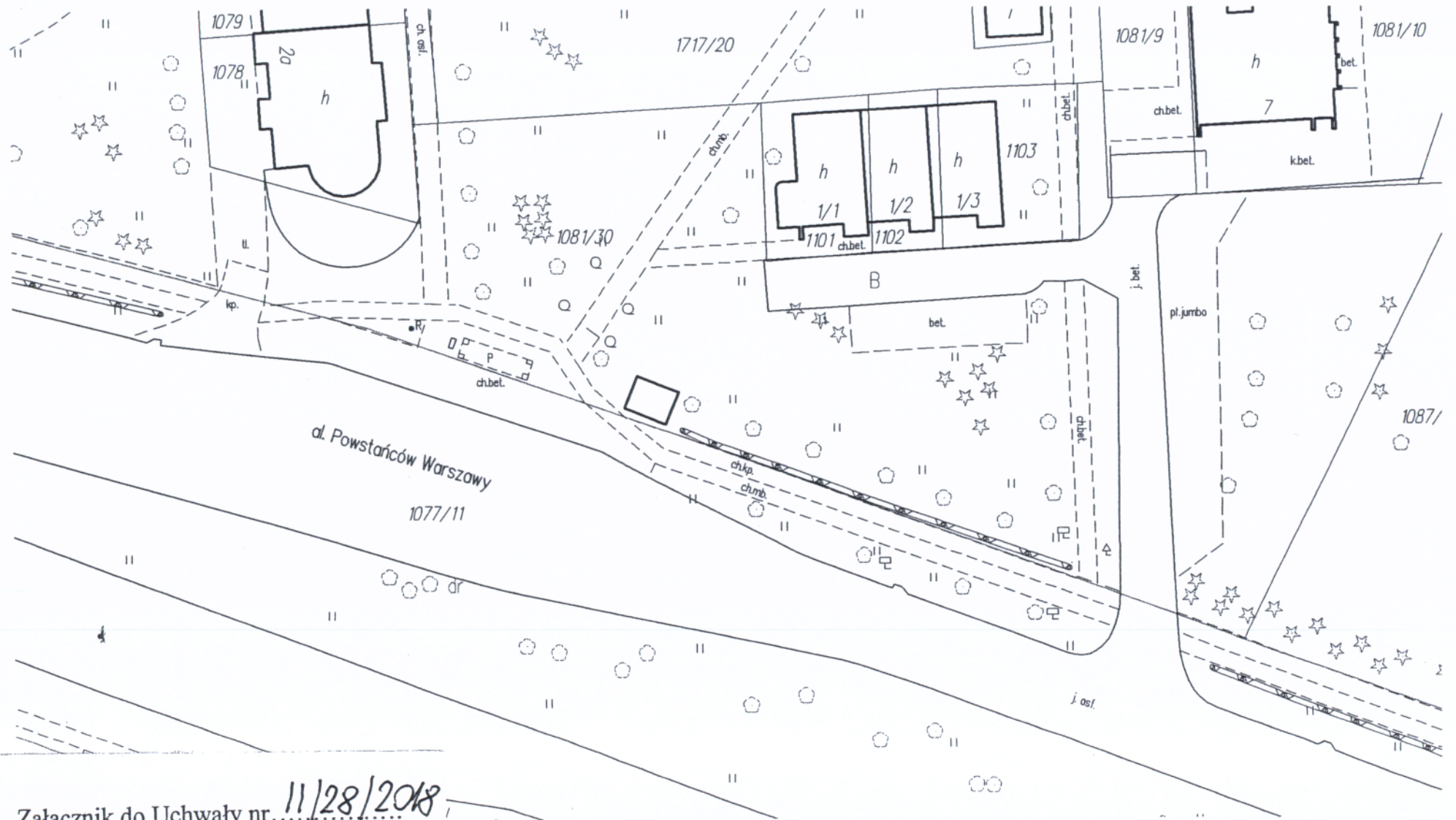
Załącznik do Uchwały nr. 11/28/2018

Rady Miasta Rzeszowa

z dnia 04 grudnia 2018 r.

Wrys z mapy
Skala 1:500

Województwo: podkarpackie
Powiat: m. Rzeszów



Załącznik do Uchwały nr. 11/28/2018

Rady Miasta Rzeszowa

z dnia 04 grudnia 2018 r.