

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr VIII/3612-018

Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 19 grudnia 2018 r.

WYKAZ

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.0.2204 t.j.), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczona do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr KW działki	Pow. działki m ²	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchom. lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	12
1	Lokal nr 11 przy ul. Dąbrowskiego 13	1432/1, 1432/2 obr 207	RZ1Z/00040624/8	1215	5637/129244	43,20	200 500,00	Lokal mieszkalny
2	Lokal nr 7 przy ul. Dąbrowskiego 13	1432/1, 1432/2 obr 207	RZ1Z/00040624/8	1215	5256/129244	43,16	202 200,00	Lokal mieszkalny
3	Lokal nr 29 przy ul. Dąbrowskiego 15	1432/1, 1432/2 obr 207	RZ1Z/00040624/8	1215	5421/129244	41,85	182 100,00	Lokal mieszkalny

4	Lokal nr 30 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2, 1791/1, 1766/2, 1749/5, 1749/6, 1760/2, 1765/1, 1759/1, 1759/2 obr 212	RZ1Z/00212052/4	2552	4412/406165	38,10	160 100,00	Lokal mieszkalny
5	Lokal nr 9 przy ul. Hanasiewicza 20	1761/2, 1791/1, 1766/2, 1749/5, 1749/6, 1760/2, 1765/1, 1759/1, 1759/2 obr 212	RZ1Z/00212052/4	2552	6355/406165	58,75	247 000,00	Lokal mieszkalny
6	Lokal nr 24 przy ul. Hanasiewicza 20A	1761/2, 1791/1, 1766/2, 1749/5, 1749/6, 1760/2, 1765/1, 1759/1, 1759/2 obr 212	RZ1Z/00212052/4	2552	4272/406165	38,41	163 800,00	Lokal mieszkalny

7	Lokal nr 1 przy ul. Okrzei 6	782/4 783/4 obr 207	RZ1Z/00139512/1	474	7444/71451	63,94	276 700,00	Lokal mieszkalny
8	Lokal nr 6 przy ul. Kreczmera 6	1063 obr 207	RZ1Z/00004991/7	483	6515/119369	46,55	221 900,00	Lokal mieszkalny
9	Lokal nr 23 przy ul. Małopolskiej 2	1569/1, 1568/1 obr 218	RZ1Z/00183383/0	1567	6732/207640	64,25	287 400,00	Lokal mieszkalny
10	Lokal nr 1 przy ul. Leszczyńskiego 2	1131/1 obr 207	RZ1Z/00025189/5	732	5647/122706	46,97	221 900,00	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu,
- w przypadku sprzedaży nieruchomości lokalowej na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003 r.
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.0.2204 t.j), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie

od 28 grudnia do 18 stycznia 2019 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Marek Ustrowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA