BIURO GOSPODARKI MIENIEM MIASTA RZESZOWA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokali użytkowych do działalności biurowej, handlowej i usługowej.

Przedmiotem przetargu są lokale użytkowe, wyszczególnione w poniższym wykazie. Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone 23 % podatku VAT i opłaty za centralne ogrzewanie, energię elektryczną, wodę i ścieki, wywóz śmieci itp. Otwarcie przetargu nastąpi **10 stycznia 2019 r., o godz. 10^{00}** w budynku Ratusza, ul. Rynek 1, sala nr 15 / I piętro/.
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na osobę lub firmę (osoby prawne zobowiązane są do podania nr NIP) do **8 stycznia 2019 r.**, przelewem na konto Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa PKO BANK POLSKI S.A I ODDZIAŁ w Rzeszowie nr **93 1020 4391 0000 6202 0144 9883** lub w kasie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.
Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Biura.
Przystępujący do przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej następujące dokumenty: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, wypis z właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwe pełnomocnictwo osób reprezentujących podmioty gospodarcze bądź osoby fizyczne.
Uczestnicy przetargu powinni zapoznać się ze stanem technicznym lokali (szczególnie pod kątem prowadzonej działalności) oraz warunkami najmu. Informacje można uzyskać w godz. 8 - 15 w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, plac Ofiar Getta 3, pokój nr 10, tel. 17 875 47 12.
W terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu należy wpłacić kwotę czynszu uzyskaną w przetargu, oraz kaucję w wysokości 2 miesięcznego czynszu i zawrzeć umowę najmu lokalu.
Kaucja zostanie złożona na oprocentowanym koncie bankowym na ewentualne pokrycie należności z tytułu najmu lokalu.
Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu lokalu.
W przypadku uchylenia się przez osobę, która wygrała przetarg od zawarcia umowy najmu lub braku wpłaty kaucji w terminie ustalonym - wadium przepada na rzecz właściciela.
Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż w terminie 3 dni.
Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu na dany lokal lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

mgr Grzegorz Tarnowski