

# U C H W A Ł A NR XLII/210/2005

## RADY MIASTA RZESZOWA

Z DNIA 30 SIERPANIA 2005 R.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej pawilonem handlowym, położonej w Rzeszowie przy ul. Szopena.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 Nr 142, poz. 1591) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603)

*RADA MIASTA RZESZOWA UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:*

### § 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu publicznego, nieruchomości zabudowanej pawilonem handlowym, położonej przy ul. Szopena w Rzeszowie, oznaczonej jako działka nr 1083/97 w obr. 207, o pow. 230 m<sup>2</sup>, objętej księgą wieczystą nr 119077, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

### § 2.

*WYKONANIE UCHWAŁY POWIERZA SIĘ PREZYDENTOWI MIASTA RZESZOWA.*

### § 3.

*UCHWAŁA WCHODZI W ŻYCIE Z DNIEM PODJĘCIA.*

**Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa**

*Andrzej Dec*  
**ANDRZEJ DEC**

## **UZASADNIENIE**

*DLA NIERUCHOMOŚCI OPISANEJ W § 1 BRAK JEST OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA JEST POD USŁUGI PUBLICZNE LOKALNE I PONADLOKALNE.*

Działka przygotowywana jest do sprzedaży na wniosek aktualnych dzierżawców, posiadaczy pawilonu handlowego. Dzierżawcom nie przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki, ponadto nieruchomość stanowi samodzielną działkę budowlaną, w związku z czym zasadna wydaje się sprzedaż w przetargu publicznym nieograniczonym.