

UCHWAŁA Nr VI/85/2019
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 29 stycznia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia
Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 306/1/2019
przy ul. Dunikowskiego i ul. Wieniawskiego w Rzeszowie

Działając na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945),

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 306/1/2019 przy ul. Dunikowskiego i ul. Wieniawskiego w Rzeszowie, zwanej dalej planem.

§ 2

Plan obejmuje tereny o łącznej powierzchni około 1,25 ha, położone przy ul. Dunikowskiego i ul. Wieniawskiego w Rzeszowie, określone konturem na dołączonym do niniejszej uchwały załączniku graficznym.

§ 3

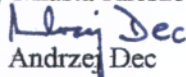
1. Przedmiotem opracowania planu jest ustalenie nowych zasad zabudowy i zagospodarowania terenu.
2. Zakres przedmiotowy ustaleń planu wyznaczony będzie zgodnie z art. 15, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

do uchwały Nr VI/85/2019 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 29 stycznia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 306/1/2019 przy ul. Dunikowskiego i ul. Wieniawskiego w Rzeszowie.

Na terenie objętym przystąpieniem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 8/5/96 w Rzeszowie, przyjęty uchwałą Nr XV/108/99 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 maja 1999 r., ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 17, poz. 951, z dnia 16 lipca 1999 r.

Celem opracowania nowego planu jest określenie nowych zasad zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenów objętych ww. planem, zlokalizowanym przy ul. Dunikowskiego i ul. Wieniawskiego w Rzeszowie, w szczególności zmiany lokalizacji linii zabudowy.

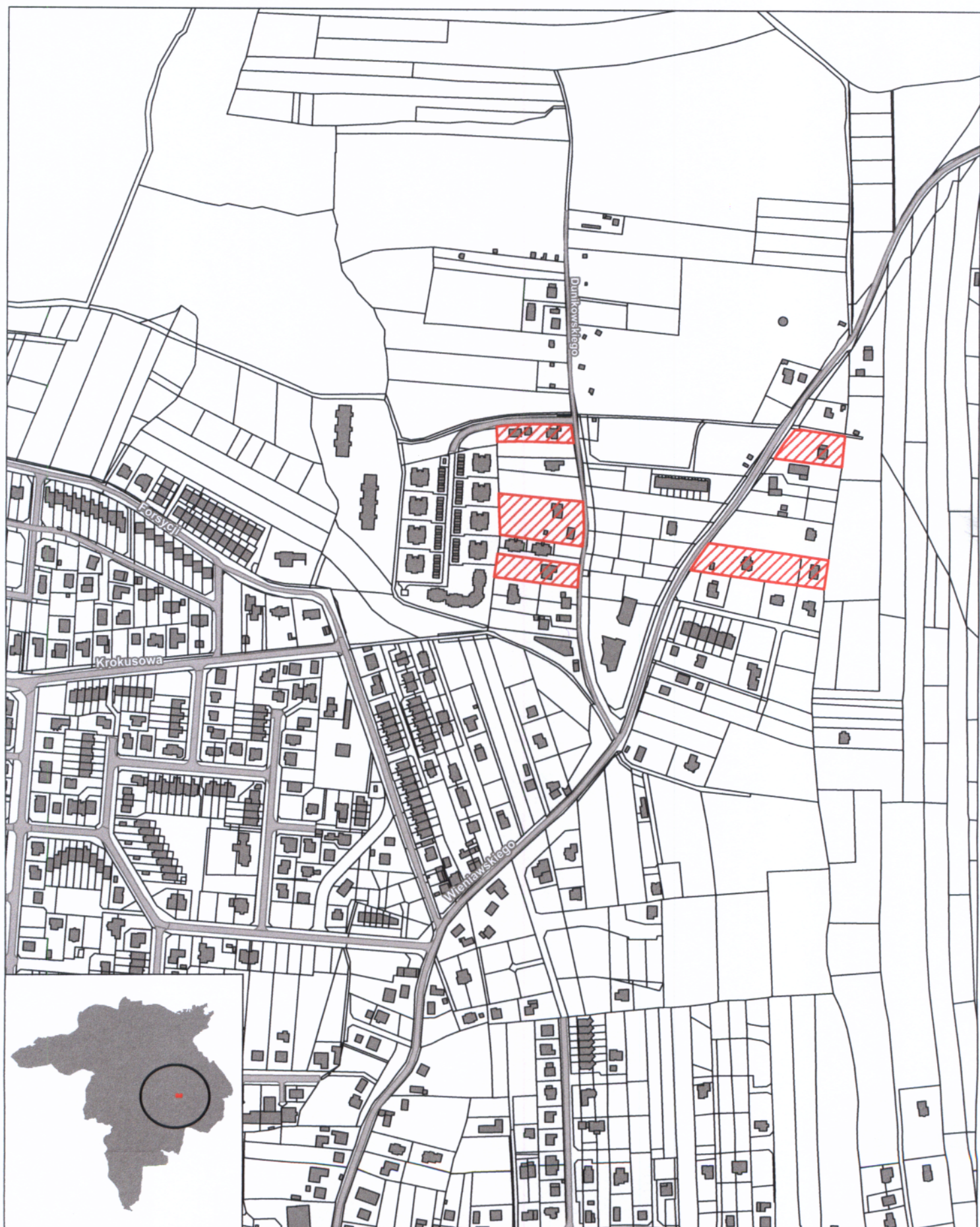
Przeprowadzona analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Rzeszowa wykazała, że na przedmiotowym terenie możliwa jest realizacja założeń powyższej uchwały.

Uzasadnione jest zatem przystąpienie do sporządzenia planu na tym terenie.

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR VI/85/2019
RADY MIASTA RZESZOWA
Z DNIA 29 STYCZNIA 2019 R.**



GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 306/1/2019 PRZY UL. DUNIKOWSKIEGO I UL. WIENIAWSKIEGO W RZESZOWIE



SKALA 1: 5 000