

Uchwała Nr VIII/139/2019

Rady Miasta Rzeszowa

z dnia 26 lutego 2019 r.

w sprawie upoważnienia Dyrektora Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej

Na podstawie art. 18 ust. 1, art. 39 ust. 4, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.), art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa

uchwala, co następuje:

§1

Upoważnia się Dyrektora Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa – jednostki organizacyjnej Gminy Miasto Rzeszów do załatwiania indywidualnych spraw, w tym do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień oraz zaświadczeń z zakresu wynikającego z uregulowań ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716 z późn. zm.), stanowiących własność Skarbu Państwa lub Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

Uzasadnienie

Na podstawie Ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, z dniem 1 stycznia 2019 r. prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe przekształciło się z mocy prawa w prawo własności tych gruntów. Ustawodawca zobowiązał jednocześnie prezydenta miasta do potwierdzenia tego przekształcenie stosownym zaświadczeniem wydawanym dotychczasowym użytkownikom wieczystym. Ponadto z uwagi na przewidzianą ustawą możliwość żądania ustalenia opłaty przekształceniowej decyzją administracyjną prezydent miasta zobowiązany jest do wydawania decyzji i postanowień administracyjnych w sprawach indywidualnych.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz liczbę wydawanych zaświadczeń zasadnym jest umocowanie Dyrektora Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa do wykonywania obowiązków o których mowa wyżej.