

UCHWAŁA NRLV/88/2006

RADY MIASTA RZESZOWA

z dnia 28 marca 2006

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie przy ul. Słonecznikowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa postanawia, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu publicznego nieruchomości położonych przy ulicy Słonecznikowej w Rzeszowie :

1. Nieruchomość składająca się z dwóch działek o numerach:

- 1075/5 obr. 209 o pow. 403 m² obj. KW 27699,
- 1076/2 obr. 209 o pow. 491 m² obj. KW 27699,
stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów o łącznej pow. 894 m².

2. Nieruchomość składająca się z trzech działek o numerach:

- 1079/2 obr. 209 o pow. 415 m² obj. KW 27699,
- 1080/2 obr. 209 o pow. 102 m² obj. KW 78295,
- 1081/2 obr. 209 o pow. 312 m² obj. KW 27699,
stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów o łącznej pow. 829 m².

3. Nieruchomość składająca się z trzech działek o numerach:

- 1071/1 obr. 209 o pow. 60 m² obj. KW 75001,
- 1072/1 obr. 209 o pow. 326 m² obj. KW 75001,
- 1073/1 obr. 209 o pow. 465 m² obj. KW 75001,
stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów o łącznej pow. 851 m².

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa**


Waldemar Szumny

UZASADNIENIE

Nieruchomości położone przy ul. Słonecznikowej, oznaczone jako działki nr 1071/1, 1072/1, 1073/1, oraz 1076/2, 1075/5 i 1079/2, 1080/2, 1081/2 w obr. 209 w Rzeszowie zgodnie z opinią Wydziału Architektury nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wydział Architektury pozytywnie zaopiniował możliwość sprzedaży wymienionych wyżej działek. Ze względu na sąsiadującą zabudowę oraz zainteresowanie stron działkami wydaje się zasadna sprzedaż działek z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w drodze przetargu publicznego.