

**UCHWAŁA Nr LV/92/2006
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 4 kwietnia 2006 r.**

w sprawie wyrażenia zgody Rzeszowskiej Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Rzeszowie, na zrzeczenie się prawa wieczystego użytkowania gruntu wraz prawem własności urządzeń technicznych położonych w Rzeszowie przy ul. Sikorskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.), art.16 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. poz.2603 z późn. zm.) oraz § 18 ust.1 pkt 10 Aktu Założycielskiego Spółki z o.o. Rzeszowskiej Gospodarki Komunalnej w Rzeszowie (tekst jednolity z 20.01.2006 r.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę Rzeszowskiej Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Rzeszowie na dokonanie zrzeczenia się prawa wieczystego użytkowania działki oznaczonej nr:
- 1961/3 w obr. 210 o pow. 97 m² obj. Kw. 97640 położonej przy ul. Sikorskiego w Rzeszowie wraz z prawem własności urządzeń technicznych znajdujących się na tej działce na rzecz Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zgromadzeniu Wspólników Rzeszowskiej Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Rzeszowie .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Waldemar Szumny

UZASADNIENIE

Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 29 kwietnia 2003 r. została wyrażona zgodna na wniesienie prawa wieczystego użytkowania gruntu wraz z prawem własności urządzeń technicznych jako aportu do Rzeszowskiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Rzeszowie.

Na tej podstawie rozpoczęto procedurę wniesienia na majątek RGK Spółki z o.o. działki nr 1961/3 w obr. 210 o pow. 97 m² położonej w Rzeszowie przy ul. Sikorskiego.

Sporządzono akt notarialny na podstawie , którego Spółka stała się wieczystym użytkownikiem gruntu i właścicielem urządzeń technicznych przepompowni ścieków z niezbędnymi instalacjami bezpośrednio związanymi z tą przepompownią.

Kolejnym etapem miało być podwyższenie kapitału Spółki o wartość gruntu i urządzeń technicznych , co w związku z rozpoczętą procedurą podziału Spółki zo.o. RGK nie zostało wykonane, gdyż bilans podziału sporządzony na dzień 31 sierpnia 2003 r. nie pozwalał na dokonywanie zmian w kapitałach.

Urządzenia znajdujące się na tej działce eksploatuje nowo powstała Spółka z o.o. MPWiK i na majątek tej Spółki należałoby wnieść aportem zarówno grunt jak i urządzenia techniczne.

W związku z powyższym zasadne jest zrzeczenie się prawa wieczystego użytkowania działki przy ul. Sikorskiego wraz z własnością urządzeń technicznych znajdujących się na tej działce przez RGK Sp. z o.o. , na rzecz MPWiK Sp. z o.o.

Przeprowadzenie tej czynności możliwe jest po uzyskaniu zgody Rady Miasta Rzeszowa przez podjęcie stosownej uchwały.