

**U C H W A Ł A    N R L V I I I / 1 3 5 / 2 0 0 6**

**R A D Y M I A S T A R Z E S Z O W A**

**z dnia 23 maja 2006**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie przy ul. Karola Karpa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 Nr 142, poz.1591 z późn. zm. ) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.)

**Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu publicznego nieruchomości położonych przy ulicy Karola Karpa w Rzeszowie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr:

- 2302/28 obr. 219 o pow. 1240 m<sup>2</sup>, KW15249
- 2302/29 obr. 219 o pow. 1240 m<sup>2</sup>, KW15249
- 2298/1 obr. 219 o pow. 1498 m<sup>2</sup>, KW15249
- 2298/2 obr. 219 o pow. 1498 m<sup>2</sup>, KW15249
- 2302/26 obr. 219 o pow. 1316 m<sup>2</sup>, KW15249

stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów o łącznej pow. 67 a 92 m<sup>2</sup>, w drodze przetargu publicznego.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa**

  
**Waldemar Szumny**

## UZASADNIENIE

Nieruchomości położone przy ul. Karola Karpa, oznaczone jako działki nr 2302/26, 2302/28, 2302/29, 2298/1, 2298/2 w obr. 219 w Rzeszowie zgodnie z opinią Wydziału Architektury nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla działek nr, 2302/28, 2302/29, 2298/1, 2298/2 zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy na realizację domów mieszkalnych jednorodzinnych. Na działce 2302/26 wydano decyzję o warunkach zabudowy na budynek usługowo - handlowy. Ze względu na sąsiadującą zabudowę oraz zainteresowanie stron nabyciem działek budowlanych wydaje się zasadna sprzedaż działek z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne oraz usługi w drodze przetargu publicznego.