

**UCHWAŁA NR LX/144/2006
RADY MIASTA RZESZOWA**

z dnia 27 czerwca 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art.18 ust.1 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 241 z 2001 r. poz. 1921 z późn. zm.) i art.13, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261 z 2004 r. poz.2603)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala co następuje :

§ 1

Wyraża zgodę na zawarcie umów najmu lokali użytkowych przy ul. ks. Jałowego 23a na okres 9 lat tj. do 2015 r.

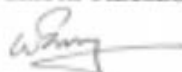
§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa**



Waldemar Szumny

UZASADNIENIE

Pani K O jest najemcą lokali przy ul. ks. Jałowego 23a w Rzeszowie i przeprowadzi remont oraz modernizację w zajmowanych lokalach celu podniesienia ich standardu. Najemca Pani K O zobowiązuje się do poniesienia w całości kosztów planowanego remontu.

Ze względu na poniesione koszty modernizacji i remontu lokali Restauracja „Klubowa” i Hotelu „Sportowego” przy ul. ks. Jałowego 23a, uzasadnione jest zawarcie umowy najmu na okres 9 lat.