

Rzeszów, dnia 08.05. 2019 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU I ZMIANA TREŚCI OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU

Dotyczy ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne: ***Usługa całodobowego dozoru i ochrony mienia oraz obiektów i pomieszczeń przynależnych do infrastruktury Stadionu Miejskiego „Stal” w Rzeszowie.***

I.

Zamawiający publikuje zapytania Wykonawców dotyczące treści ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne, oraz wyjaśnienia i zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

Wszelkie wyjaśnienia i zmiany lub uszczegółowienia wynikające z odpowiedzi Zamawiającego na zapytania należy uwzględnić w cenie i przy przygotowaniu oferty oraz traktować jako wyjaśnienie lub doprecyzowanie ogłoszenia o zamówieniu.

1. Zamawiający wymaga obsługę kamer monitoringu wizyjnego z ciągłym nagraniem na dyski twarde oraz przechowywanie nagranych danych przez okres 30 dni.

Czy Zamawiający przeprowadzi szkolenia w tym zakresie na własny koszt?

Ad. 1

Zamawiający przeprowadzi szkolenia w tym zakresie na własny koszt.

2. Czy systemy znajdujące się na obiekcie podlegają konserwacji i czy Zamawiający sam wykonuje tę usługę?

Ad. 2

Zamawiający prowadzi serwis systemu monitoringu we własnym zakresie.

3. Ile osób przewiduje Zamawiający do realizacji zamówienia w czasie jednej doby?

Ad. 3

Zamawiający do realizacji zamówienia w czasie jednej doby przewiduje minimum 1 osobę w systemie zmianowym (zgodnie z zapisami OPZ).

CZ-D.271.35.94.2019

4. Wnosimy o potwierdzenie, że do realizacja usługi ochrony na całym obiekcie ma być pełniona 24 godziny na dobę 7 dni w tygodniu przez 1 osobę nie wpisaną na listę kwalifikowanego pracownika ochrony.

Ad. 4

Potwierdzamy że ochrona na całym obiekcie ma być pełniona 24 h na dobę 7 dni w tyg. przez 1 osobę w systemie zmianowym, która nie musi być wpisana na listę kwalifikowanego pracownika ochrony (zgodnie z zapisami OPZ).

5. Prosimy o potwierdzenie, że osoby wykonujące usługę ochrony nie będą musiały być zatrudnione w oparciu umowy o pracę.

Ad. 5

Osoby wykonujące usługę ochrony nie muszą być zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

6. W związku z zapisami we Wzorze umowy dotyczącymi kar umownych wnosimy o obniżenie wysokości kar, jako rażąco wygórowanych o 50%.

Uzasadnienie:

W procedurze udzielania i realizacji zamówień publicznych to zamawiający jest w pozycji uprzywilejowanej względem wykonawców, umożliwiając mu narzucanie warunków dotyczących realizacji zamówienia, jednak powinien on tak ukształtować treść umowy aby realizacja zamówienia w ogóle była możliwa. Zatem zastrzeżenie kar umownych nie powinno być celem samym w sobie, ale środkiem dyscyplinującym wykonawcę.

Nie można również zapominać, że podstawową funkcją kary umownej jest naprawienie szkody (zryczałtowane odszkodowanie), a zatem stawka kary umownej nie powinna być ustalona abstrakcyjnie, lecz z uwzględnieniem przewidywanej szkody, jaka może powstać po stronie Zamawiającego. Jednakże postanowienie projektu umowy nie zostało oparte na powyższych założeniach, stąd wniosek o jego zmianę.

Zaproponowane przez wykonawcę zmiany poprzez obniżenie wysokości kar umownych, ma z jednej strony zapewnić, iż w dalszym ciągu kary umowne będą spełniały funkcję represyjną, z drugiej zaś, że zaczną spełniać funkcję odszkodowawczą, a nie „zarobkową”.

Ad. 6

Nie ma możliwości zmiany kar umownych. Wysokość kar została ustalona w celu zabezpieczenia interesu Zamawiającego z uwzględnieniem ewentualnych szkód jakie mogą powstać po stronie Zamawiającego na skutek nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

7

W szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia znajduje się informacja: Zamawiający może zlecić Wykonawcy montaż środków mechanicznego zabezpieczenia oraz ich konserwację, naprawę i awaryjne otwieranie w miejscach

CZ-D.271.35.94.2019

zainstalowania. O co dokładnie chodzi w tym zapisie? O jakie środki mechanicznego zabezpieczenia chodzi ?

Ad. 7

W zakresie montażu środków mechanicznego zabezpieczenia oraz ich konserwację, naprawę i awaryjne otwieranie w miejscach zainstalowania – chodzi o założenie łańcuchów i zamknięć na bramki awaryjne oraz ich otwieranie na wezwanie Zamawiającego lub Najemcy Stadionu Miejskiego podczas wynajmu obiektu. W załączeniu Zamawiający przedkłada uaktualniony OPZ.

8. Proszę o informację zwrotną ile posterunków osobowych jest na terenie stadionu ?

Ad. 8

W OPZ nie występuje termin „posterunki osobowe”. Zamawiający wskazał w OPZ, że pracownik Wynajmującego skierowany do pełnienia dozoru na Stadionie Miejskim, będzie przebywał w pomieszczeniu portierni. Tam będzie sprawował nadzór nad obiektem za pomocą systemu monitoringu i udostępniał klucze do pomieszczeń. W godzinach wyznaczonych w OPZ będzie dokonywał obchodu całego obiektu.

9. Proszę o informację ile posterunków całodobowych powinno zostać uwzględnionych przy wyliczaniu ceny?

Ad. 9

W OPZ nie występuje termin „posterunki całodobowe”. Zamawiający wskazał w OPZ, że pracownik Wynajmującego skierowany do pełnienia dozoru na Stadionie Miejskim, będzie przebywał w pomieszczeniu portierni. Tam będzie sprawował nadzór nad obiektem za pomocą systemu monitoringu i udostępniał klucze do pomieszczeń. W godzinach wyznaczonych w OPZ będzie dokonywał obchodu całego obiektu.

10.

Ile posterunków jest na terenie stadionu i ilu osobowe są te posterunki?

Ad. 10

W OPZ nie występuje termin „posterunki”. Zamawiający wskazał w OPZ, że pracownik Wykonawcy skierowany do pełnienia dozoru na Stadionie Miejskim, będzie przebywał w pomieszczeniu portierni. Tam będzie sprawował nadzór nad obiektem za pomocą systemu monitoringu i udostępniał klucze do pomieszczeń. W godzinach wyznaczonych w OPZ będzie dokonywał obchodu całego obiektu.

CZ-D.271.35.94.2019

II.

Ponadto Zamawiający informuje, iż postanowił wprowadzić następujące zmiany do treści ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne:

W ogłoszeniu jest:

X. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy złożyć na adres: Urząd Miasta Rzeszowa – Wydział Centralnego Zamawiającego, 35-064 Rzeszów, ul. Joselewicza 4, pok. 13, w terminie do **09.05.2019 r. do godziny 11:00**. W przypadku złożenia oferty po terminie zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę.
2. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta Rzeszowa – Wydziale Centralnego Zamawiającego, 35-064 Rzeszów, ul. Joselewicza 4, pok. 3 w dniu **09.05.2019 r. o godzinie 12:00**.

W ogłoszeniu winno być:

X. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Oferty należy złożyć na adres: Urząd Miasta Rzeszowa – Wydział Centralnego Zamawiającego, 35-064 Rzeszów, ul. Joselewicza 4, pok. 13, w terminie do **14.05.2019 r. do godziny 11:00**. W przypadku złożenia oferty po terminie zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę.
2. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta Rzeszowa – Wydziale Centralnego Zamawiającego, 35-064 Rzeszów, ul. Joselewicza 4, pok. 3 w dniu **14.05.2019 r. o godzinie 12:00**.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
Iwona Kosńska-Koś
DYREKTOR
Wydziału Centralnego Zamawiającego