

Uchwała Nr LXII/198/2006  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 29 sierpnia 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości, pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a Skarbem Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz art.15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany prawa własności części nieruchomości o powierzchni do 1ha 30a, położonej w Rzeszowie przy ul. Zielonej i Granicznej, a oznaczonej jako działka nr 1331 obręb 211 o pow. 17540 m<sup>2</sup>, obj. Kw. Nr 65811, będącej własnością Gminy Miasto Rzeszów, w zamian za prawo własności nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1405/1 obręb 207 o pow. 3131 m<sup>2</sup>, obj. Kw. 119969, położonej w Rzeszowie przy ul. Reformackiej, stanowiącej własność Skarbu Państwa –Wojskowa Agencja Mieszkaniowa.

Celem zamiany jest realizacja budownictwa mieszkaniowego, wielorodzinnego na części działki nr 1331 o wyżej wymienionej powierzchni, którą przedstawia koncepcja zabudowy, stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany z dopłatą z tytułu różnej wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3

Uchyla się Uchwałę Nr XXVI/131/2004 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 6 lipca 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów, a Skarbem Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa.

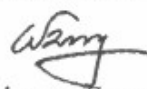
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa



Waldemar Szumny

## UZASADNIENIE

Wojskowa Agencja Mieszkaniowa Oddział Regionalny w Krakowie zwróciła się z propozycją zamiany działki nr 1405/1 obręb 207 o pow. 31a 31m<sup>2</sup>, obj. Kw. 119969, stanowiącą własność Skarbu Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa, zabudowanej budynkami warsztatowymi i magazynowymi oraz wymiennikownią, w zamian za niezabudowane działki nr 162/4, 164 i 165 obręb 213, stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów, z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Uchwała Nr XXVI/131/2004 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 6 lipca 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany w/wym nieruchomości, pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a Skarbem Państwa-Wojskowa Agencja Mieszkaniowa nie została zrealizowana z uwagi na toczące się postępowanie o zwrot tych działek, na rzecz byłych właścicieli.

WAM Oddział Regionalny w Krakowie zwrócił się z kolejnym wnioskiem z dnia 04.07.2006 r., o nieodpłatne przekazanie nieruchomości, oznaczonej jako działka 1331 obr. 211 o pow. 1ha 75a 40m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Zielonej i Granicznej w Rzeszowie, pod realizację budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego dla żołnierzy zawodowych.

Wobec zaistniałych faktów, należy uchylić w/wym. uchwałę, natomiast zamiana nieruchomości powołanych w § 1 niniejszej uchwały jest uzasadniona.