

Uchwała Nr XII/252/2019  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 21 maja 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 15 ust.1 i 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej jako działki nr 688/4 i 688/3 o łącznej pow. 0,0721 ha w obrębie 207 Rzeszów-Śródmieście, zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy al. Piłsudskiego 5 w Rzeszowie, objętej księgą wieczystą RZ1Z/00048126/3 oraz nieruchomości oznaczonej jako działka 690/3 o pow. 0,0281 ha w obrębie 207 Rzeszów-Śródmieście, objętej księgą wieczystą RZ1Z/00004983/8, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów na prawo własności samodzielnych lokali usługowych U-6 o pow. użytkowej 75,42 m<sup>2</sup>, U-7 o pow. użytkowej 129,26 m<sup>2</sup>, U-8 o pow. użytkowej 125,45 m<sup>2</sup>, U-9 o pow. użytkowej 57,94 m<sup>2</sup>, U-10 o pow. użytkowej 126,10 m<sup>2</sup>, U-11 o pow. użytkowej 129,20 m<sup>2</sup>, U-12 o pow. użytkowej 129,00 m<sup>2</sup>, U-13 o pow. użytkowej 102,86 m<sup>2</sup> (wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej), stanowiących własność DEVELOPRES Sp. z o.o., które zostaną wyodrębnione w budynku przy ul. Architektów 4 w Rzeszowie (położonego na działkach nr 2269/7, 2276/1, 2278/1, 2275, 2272/1, 2269/14, 2274/5, 2271/3, 2277/3 w obr. 212 Rzeszów-Staroniwa, objętych księgą wieczystą RZ1Z/00107796/2).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa



Andrzej Dec

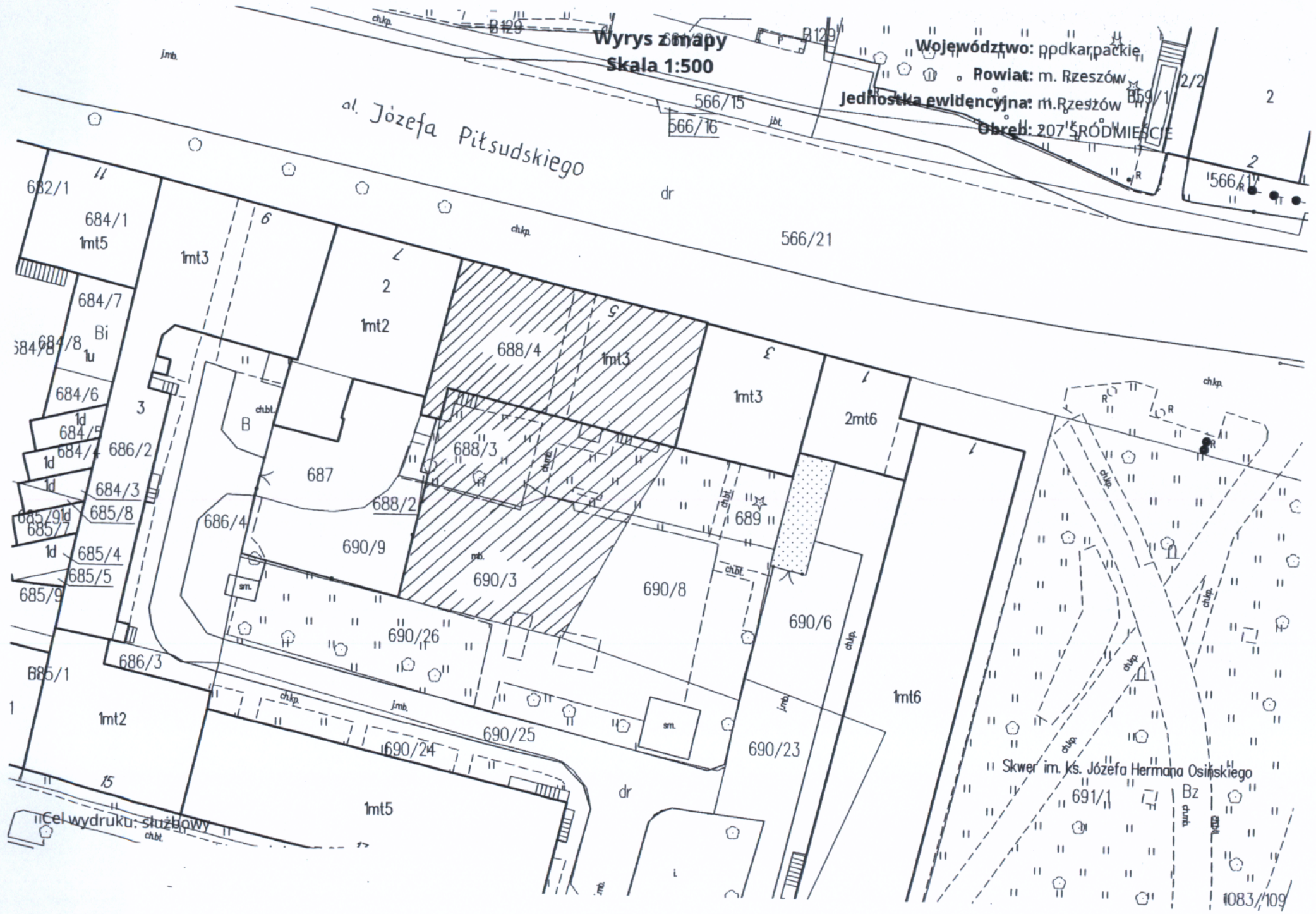
## Uzasadnienie

Zamiana pozwoli Gminie Miasto Rzeszów uniknąć kosztów związanych z koniecznym remontem budynku Piłsudskiego 5. Jednocześnie pozyskanie przez Gminę Miasto Rzeszów lokali w budynku Architektów 4 stworzy możliwość utworzenia żłobka dla dzieci.

Wyrys mapy  
skala 1:500

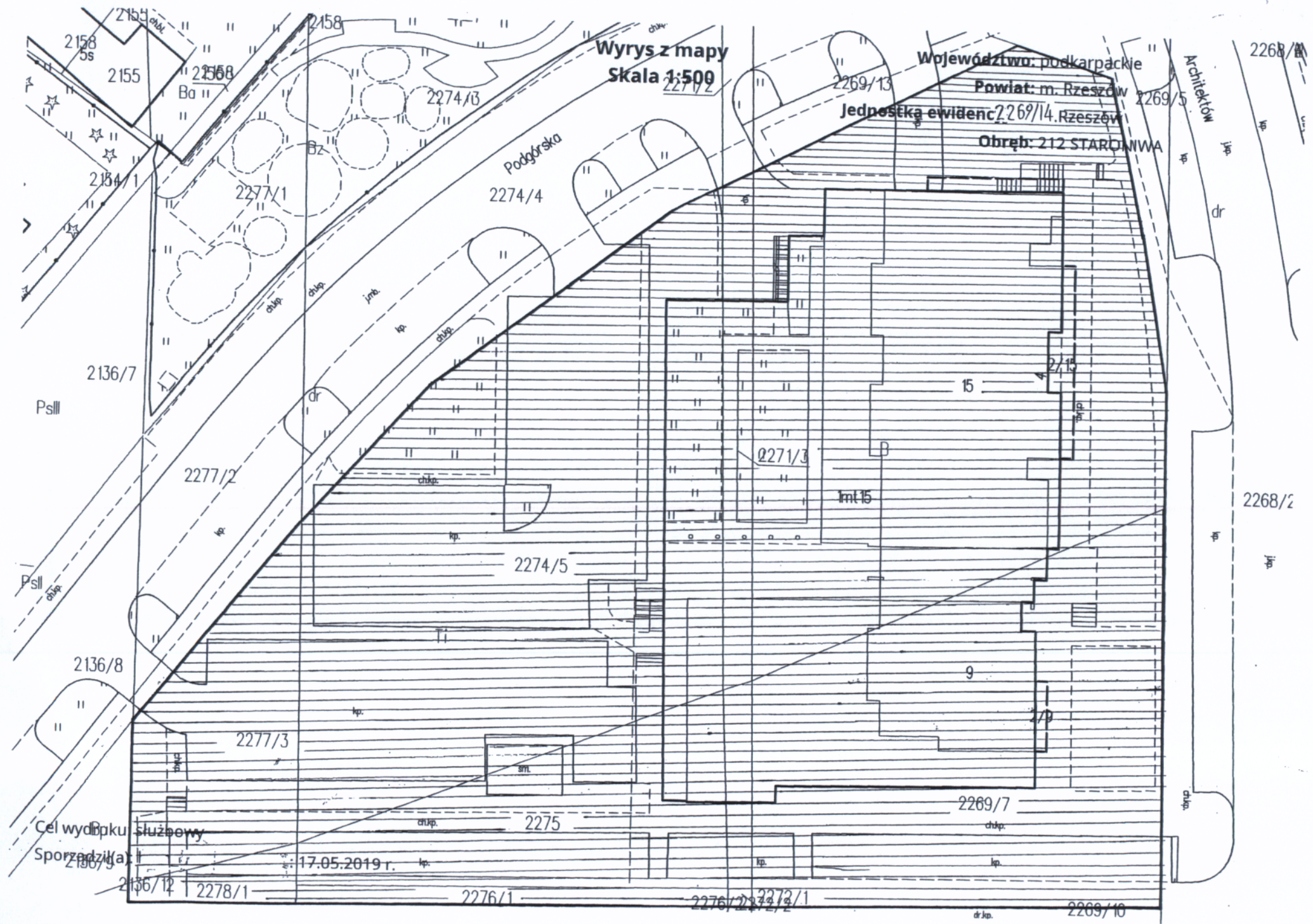
Województwo: ppdkarpackie  
Powiat: m. Rzeszów  
Jednostka ewidencyjna: m. Rzeszów  
Obwód: 207 ŚRÓDMIEŚCIE

al. Józefa Piłsudskiego



Cel wydruku: służbowy

1083/109



Wyrz z mapy  
Skala 1:500

Województwo: podkarpackie  
Powiat: m. Rzeszów  
Jednostka ewidenc. 2269/14. Rzeszów  
Obręb: 212 STARDONWA

Cel wydobyciu służbowy

Sporządził(a)

17.05.2019 r.

Architektów

2268/1

2268/2

2269/10