

P R O T O K Ó Ł N r X X V I I I / 1 / 2 0 0 4

z XXVIII sesji Rady Miasta Rzeszowa odbytej w dniu 5 października 2004 r. w sali posiedzeń Ratusza, ul. Rynek 1.

Na ustawowy stan 25 radnych w XXXII sesji uczestniczyło 25 radnych , co stanowi wymagane quorum do prawomocności obrad
(lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu).

Pani Elżbieta Dzierżak – Przewodnicząca Rady Miasta dokonała otwarcia XXVIII sesji Rady Miasta Rzeszowa i prowadziła obrady.

Powitała radnych oraz:

- Pana Tadeusza Ferencę – Prezydenta Miasta Rzeszowa,
- Pana Franciszka Kosiorowskiego – Zastępcę Prezydenta Miasta Rzeszowa,
- Pana Marka Koberskiego – Zastępcę Prezydenta Miasta Rzeszowa,
- Pana Ryszarda Winiarskiego – Zastępcę Prezydenta Miasta Rzeszowa
(lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu),
- przedstawicieli Rad Osiedli (lista obecności stanowi załącznik nr 3 do protokołu),
- przedstawicieli radia, prasy i telewizji,
- dyrektorów Wydziałów Urzędu Miasta, kierowników jednostek organizacyjnych Miasta oraz kierowników jednostek współpracujących z Miastem,
- przedstawicieli instytucji i organizacji społeczno –zawodowych a także przybyłych mieszkańców miasta (lista obecności osób zaproszonych stanowi załącznik nr 4 do protokołu).

Pani Elżbieta Dzierżak – Przewodnicząca Rady Miasta przedstawiła proponowany porządek obrad XXVIII sesji Rady Miasta

(proponowany porządek obrad stanowi załącznik nr 5 do protokołu).

Z wnioskami o zmianę proponowanego porządku obrad wystąpili:

Pan Kazimierz Jaworski – Senator RP – zabierając głos powiedział: “Wysoka Rado, Panie Prezydencie, Szanowni goście – jestem senatorem od kilku dni. Chciałem złożyć Państwu wyrazy uszanowania. Pochodzę z Doliny Strugu, z rejonu, gdzie parę rzeczy udało się nam załatwić. Ma nadzieję, że możemy naszą współpracę poszerzyć. Dlatego też deklaruję chęć współpracy. Będę starał się dokładać wysiłków aby nasz region Podkarpacia, a także stolica regionu Rzeszów, mogła być wspierana przez moje poczynania. Dziękuję za możliwość spotkania. Uważam, że nasze próby współpracy m.in. na polu telekomunikacyjnym, będą mogły być kontynuowane, do czego gorąco zachęcam. Dlatego też myślę, że będzie możliwość współpracy na sesjach, oraz na roboczo w Komisjach, o co bardzo proszę. Życzę owocnych obrad, roztropności przy podejmowaniu nieraz trudnych decyzji, odpowiedzialności i sukcesów. Szczęść Boże.”

Z wnioskami o zmianę porządku obrad wystąpili:

Pan Ryszard Winiarski – Zastępca Prezydenta Miasta, w imieniu Prezydenta Miasta, zawniósł o rozpatrzenie w pkt. 1a projektu uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów w roku szkolnym 2004/2005, oraz rozpatrzenie w pkt, 1b projektu uchwały w sprawie zawarcia porozumienia z Powiatem Sanockim w przedmiocie wspólnej realizacji projektu stypendialnego wspierającego rozwój edukacyjny studentów w ramach działania 2.2: “Wyrównywanie szans edukacyjnych poprzez programy stypendialne” Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego.

Pani Anna Raińczuk – dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa – w imieniu Prezydenta Miasta, zawniósł o rozpatrzenie w pkt. 15 a projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu Rozwoju Lokalnego Miasta Rzeszowa..

Pan Marek Koberski – Zastępca Prezydenta Miasta, w imieniu Prezydenta, poprosił o przesunięcie rozpatrzenia projektu uchwały zmieniającego uchwałę Rady Miasta w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej z pkt. 29 porządku obrad do pkt. 2a.

Pani Janina Filipek – Skarbnik Miasta, w imieniu Prezydenta Miasta, poprosiła o przeniesienie rozpatrywania projektu uchwały umieszczonego w pkt. 1 porządku

obrad do pkt. 4a i wprowadzenie do porządku obrad w pkt. 4b dodatkowego projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa.

Pan Waldemar Szumny – Wiceprzewodniczący Rady Miasta – zawnioskował o rozpatrzenie w pkt. 1 projektu uchwały w sprawie uzupełniającego wyboru ławników do Sądu Okręgowego w Rzeszowie na kadencję 2004 – 2007, do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych, który jest umieszczony w pkt. 30 proponowanego porządku obrad, z uwagi na procedury związane z wyborem ławników tj. koniecznością przeprowadzenia głosowania tajnego.

Poprosił o wprowadzenie do porządku obrad punktu dotyczącego przedstawienia informacji na temat sytuacji finansowej w SP ZOZ Nr 1 w Rzeszowie - w pkt. 1c.

Pan Janusz Ramski – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji – w imieniu Komisji zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie podziału Rzeszowskiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Rzeszowie przez przeniesienie części majątku na spółki nowo zawiązane – pkt. 5 proponowanego porządku obrad.

Pan Robert Kultys – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, w imieniu części członków Komisji wniósł o odłożenie do rozpatrzenia, po szczegółowym rozpatrzeniu przez Komisję, na następnej sesji Rady Miasta:

- pkt. 7 – uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4/4/2004 Studium Uwarunkowań i kierunków Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa w rejonie skrzyżowania al. Armii Krajowej i ul. Sikorskiego,
- pkt. 8 – Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 87/17/2004 w rejonie skrzyżowania al. Armii Krajowej i ul. Sikorskiego w Rzeszowie,
- pkt. 10 – uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 1/1/2004 Studium Uwarunkowań i Kierunków Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa w rejonie Hotelu "Rzeszów"
- pkt. 11 – uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 2/2/2004 Studium Uwarunkowań i Kierunków Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa w rejonie ul. Rejtana,

- pkt. 12 – uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3/3/2004 Studium i Kierunków Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa w rejonie ul. Karowej i Kopisto,
- pkt. 13 – uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 85/15/2004 w rejonie ul. Rejtana w Rzeszowie,
- pkt. 14 – uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 86/16/2004 w rejonie ul. Karowej i Kopisto w Rzeszowie,
- pkt. 16 – uchwała w sprawie zamiany nieruchomości, położonych przy Al. Sikorskiego i Al. Armii Krajowej w Rzeszowie.

Pan Piotr Rybka – Przewodniczący Komisji Regulaminowo – Statutowej i Etyki – w imieniu grupy Radnych złożył wniosek przeciwny. Zawniioskował o rozpatrzenie projektów uchwał umieszczonych kolejno w pkt. 7 i 8 porządku obrad sesji.

Pan Konrad Fijołek – Radny Miasta Rzeszowa, zgłosił wniosek o rozpatrzenie projektów uchwał umieszczonych kolejno w pkt. 10 i 12 proponowanego porządku obrad sesji. Zawniioskował także o rozpatrzenie projektu uchwały umieszczonego w pkt. 5 proponowanego porządku obrad.

Pan Andrzej Dec – Radny Miasta Rzeszowa – zawniioskował o rozpatrzenie projektów uchwał umieszczonych w pkt. 10 i 12 proponowanego porządku obrad.

Przystąpiono do przegłosowania zgłoszonych wniosków do proponowanego porządku obrad:

Wniosek dotyczący rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2004 r. z pkt. 1 w pkt. 4a został przyjęty 22 głosami, bez sprzeciwu, przy 1 głosie wstrzymującym.

Wniosek dotyczący rozpatrzenia projektu uchwały, umieszczonego w pkt. 30 proponowanego porządku obrad, w sprawie uzupełniającego wyboru ławników do Sądu Okręgowego w Rzeszowie na kadencję 2004 – 2007, do orzekania w sprawach

z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych, w pkt. 1 został przyjęty 23 głosami, bez sprzeciwu, przy 1 głosie wstrzymującym.

Wniosek dotyczący rozpatrzenia w pkt. 1a projektu uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów w roku szkolnym 2004/2005, został przyjęty jednomyślnie – 25 głosami.

Wniosek dotyczący rozpatrzenia w pkt. 1b projektu uchwały w sprawie zawarcia porozumienia z Powiatem Sanockim w przedmiocie wspólnej realizacji projektu stypendialnego wspierającego rozwój edukacyjny studentów w ramach działania 2.2: "Wyrównywanie szans edukacyjnych poprzez programy stypendialne" Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego został przyjęty 24 głosami, bez sprzeciwu, przy 1 głosie wstrzymującym.

Wniosek dotyczący przedstawienia w pkt. 1 c informacji na temat sytuacji finansowej SP ZOZ Nr 1 w Rzeszowie nie uzyskał wymaganej liczby głosów tj. 13. Za przyjęciem wniosku oddano 12 głosów, przy 5 przeciwnych i 6 wstrzymujących.

Wniosek dotyczący przesunięcia z pkt. 29 do pkt. 2a rozpatrzenia projektu uchwały zmieniającego uchwałę Rady Miasta w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej został przyjęty jednomyślnie – 25 głosami.

Wniosek dotyczący rozpatrzenia w pkt. 4a projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2004 r. umieszczonego w pkt. 1 proponowanego porządku obrad oraz wprowadzenie w pkt. 4b projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2004 r. został przyjęty jednomyślnie – 25 głosami.

Wniosek dotyczący zdjęcia z porządku obrad sesji projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie podziału Rzeszowskiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Rzeszowie przez przeniesienie części majątku na spółki nowo zawiązane – pkt. 5 proponowanego porządku obrad, został przyjęty 14 głosami, bez sprzeciwu, przy 11 głosach wstrzymujących.

Wniosek dotyczący zdjęcia z porządku obrad pkt. 7 – projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4/4/2004 Studium Uwarunkowań i kierunków Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa w rejonie skrzyżowania al. Armii Krajowej i ul. Sikorskiego, został przyjęty 13 głosami, przy 11 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym.

Wniosek dotyczący zdjęcia z porządku obrad pkt. 8 - uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 87/17/2004 w rejonie skrzyżowania al. Armii Krajowej i ul. Sikorskiego w Rzeszowie został przyjęty 13 głosami, przy 10 głosach przeciwnych i 1 wstrzymującym.

Wniosek dotyczący zdjęć z porządku obrad pkt. 16 - uchwała w sprawie zamiany nieruchomości, położonych przy Al. Sikorskiego i Al. Armii Krajowej w Rzeszowie, został przyjęty 13 głosami, przy 10 głosach przeciwnych i 2 wstrzymujących.

Wniosek dotyczący zdjęcia z porządku obrad pkt. 10 - uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 1/1/2004 Studium Uwarunkowań i Kierunków Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa w rejonie Hotelu "Rzeszów", nie uzyskał wymaganej liczby głosów tj. 13. Za przyjęciem wniosku oddano 12 głosów, 11 głosów było przeciwnych i 1 wstrzymujący.

Wniosek dotyczący zdjęcia z porządku obrad pkt. 11 - uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 2/2/2004 Studium Uwarunkowań i Kierunków Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa w rejonie ul. Rejtana, został przyjęty 14 głosami, przy 8 głosach przeciwnych i 3 wstrzymujących.

Wniosek dotyczący zdjęcia z porządku obrad pkt. 12 – uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3/3/2004 Studium i Kierunków Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa w rejonie ul. Karowej i Kopisto, został przyjęty 13 głosami, przy 9 głosach przeciwnych i 3 wstrzymujących.

Wniosek dotyczący zdjęcia z porządku obrad pkt. 13 – uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 85/15/2004 w rejonie ul. Rejtana w Rzeszowie, został przyjęty 14 głosami, przy 9 głosach przeciwnych i 1 wstrzymującym.

Wniosek dotyczący zdjęcia z porządku obrad pkt. 14 – uchwała uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 86/16/2004 w rejonie ul. Karowej i Kopisto w Rzeszowie, został przyjęty 13 głosami, przy 10 głosach przeciwnych i 1 wstrzymującym

Wniosek dotyczący wprowadzenia do porządku obrad, w pkt. 15a, projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu Rozwoju Lokalnego Miasta Rzeszowa. Został przyjęty 16 głosami, bez sprzeciwu, przy 8 głosach wstrzymujących.

Ad. 1.

Pan Krzysztof Kadłuczko – Sekretarz Miasta, w imieniu Prezydenta Miasta, przedstawił projekt uchwały w sprawie projektu uchwały w sprawie uzupełniającego wyboru ławników do Sądu Okręgowego w Rzeszowie na kadencję 2004 – 2007, do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych.

Odczytał tekst projektu uchwały, a następnie odczytał uzasadnienie,

(projekt uchwały druk: XXVIII/18/2004, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 6 do protokołu).

Pan Waldemar Szumny – Wiceprzewodniczący Rady Miasta poinformował, że do rozpatrzenia powyższej sprawy został powołany, uchwałą Rady Miasta, Zespół, którego został przewodniczącym. Zespół wypracował opinię, którą odczytał.

(opinia Zespołu stanowi załącznik nr 7 do protokołu).

Poinformował, że zostało zgłoszonych 7 kandydatów. Zespół, przy opiniowaniu kandydatów, brał pod uwagę prawidłowe zgłoszenie przez podmioty do tego uprawnione, spełnienie wymogów ustawowych, nie figurowanie w Krajowym Rejestrze Karnym, oraz brak uwag policji: Poinformował, że zgodnie z takimi kryteriami Zespół dokonał selekcji zgłoszonych kandydatów i postanowił przedstawić Radzie Miasta cztery kandydaty: Pana Wiesława Gotka, Pani Ireny Janaś, Pani Marii Jankisz, Pana Wiesława Janusza Kwietnia.

Przystąpiono do zgłaszania kandydatów do Komisji Skrutacyjnej:

Pan Waldemar Szumny zgłosił Pana Antoniego Dudka, który wyraził zgodę,

Pan Piotr Rybka zgłosił Pana Kazimierza Grenia, który wyraził zgodę,

Pan Robert Kultys zgłosił Pana Marka Strączka, który wyraził zgodę.

Skład Komisji Skrutacyjnej w osobach: Pan Antoni Dudek, Pan Kazimierz Greń, Pan Marek Strączek, został przyjęty 21 głosami, bez sprzeciwu, przy 1 głosie wstrzymującym

Ad. 1 a.

Pan Ryszard Winiarski – Zastępca Prezydenta Miasta, w imieniu Przydenta Miasta, przedstawił projekty uchwał w sprawie uchwalenia Regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów w roku szkolnym 2004/2005.

Odczytał tekst projektu uchwały, odczytał Regulamin przyznawania stypendiów, a następnie odczytał uzasadnienie do ww. projektu uchwały,

(projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 8 do protokołu).

Pan Adolf Gubernat – Przewodniczący Komisji Edukacji – poinformował, że Komisja nie opiniowała ww. projektu uchwały. Stwierdził, że celem przyjęcia Regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów w roku szkolnym 2004/2005 jest umożliwienie wypłaty stypendiów dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych pochodzących z obszarów wiejskich. Środki w wysokości 70% będą pochodzić z Europejskiego Funduszu Społecznego. Z tych względów poparł przyjęcie projektu uchwały.

Uchwała w sprawie uchwalenia Regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów w roku szkolnym 2004/2005 została przyjęta 18 głosami, bez sprzeciwu, przy 1 głosie wstrzymującym.

Ad. 1b.

Pan Ryszard Winiarski – Zastępca Prezydenta Miasta, z upoważnienia Prezydenta Miasta, przedstawił projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia z Powiatem Sanockim w przedmiocie wspólnej realizacji projektu stypendialnego wspierającego rozwój edukacyjny studentów w ramach działania 2.2: "Wyrównywanie szans

edukacyjnych poprzez programy stypendialne” Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego.

Odczytał tekst projektu uchwały, a następnie odczytał uzasadnienie do ww. projektu uchwały,

(projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 9 do protokołu).

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Uchwała w sprawie zawarcia porozumienia z Powiatem Sanockim w przedmiocie wspólnej realizacji projektu stypendialnego wspierającego rozwój edukacyjny studentów w ramach działania 2.2: “Wyrównywanie szans edukacyjnych poprzez programy stypendialne” Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego została przyjęta 21 głosami, bez sprzeciwu, przy 1 głosie wstrzymującym.

c.d pkt. 1.

Pan Kazimierz Greń – Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej poinformował, że zostały przygotowane karty do głosowania. Przedstawił kandydatury na ławnika: Pani Wiesława Godek, Pani Irena Janaś, Maria Jankisz. Wiesław Janusz Kwiecień.

Następnie przedstawił sposób wyboru – osoba wybierana zostanie zakreślona kółkiem. Zakreślenie dwóch lub więcej osób powoduje, że głos będzie nieważny.

Pan Andrzej Dec – Radny Miasta poprosił o przedstawienie informacji o kandydatach.

Pan Waldemar Szumny – Wiceprzewodniczący Rady Miasta – w uzupełnieniu przedstawionej opinii wypracowanej przez Zespół opiniujący kandydatów na ławnika poinformował, że cała dokumentacja była na 7 dni przed sesją Rady Miasta wyłożona do wglądu w Biurze Rady Miasta. Zainteresowani Radni mogli zapoznać się z materiałami.

Poinformował, że:

- Pani Maria Jankisz została zgłoszona przez Związek Zawodowy Pracowników Przemysłu Mięsnego i Spożywczego w Polsce Zarząd Zakładowy „Alima Gerber” S.A.
- Pani Irena Janaś została zgłoszona przez Wojewodę Podkarpackiego,

- Pan Wiesław Janusz Kwiecień został zgłoszony przez Związek Nauczycielstwa Polskiego Zarząd Oddziału w Rzeszowie,
- Pani Wiesław Godka został zgłoszony przez Związek Zawodowy Pracowników ZUS Zarząd Oddziałowej Organizacji Związkowej w Rzeszowie.

Wszystkie kandydatury spełniły wymogi i uzyskały rekomendację Zespołu opiniującego kandydatów na ławnika.

O odbyło się głosowanie tajne, według listy obecności.

Ad. 2.

Pani Janina Filipek – Skarbnik Miasta, w imieniu Prezydenta Miasta, przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale Rady Miasta Rzeszowa, (projekt uchwały druk: XXVIII/10/2004, wraz z załącznikiem, stanowi załącznik nr 10 do protokołu)

Poinformowała, że w uchwale Nr XXV/114/2004 w sprawie emisji obligacji został ustalony poziom emisji obligacji na kwotę 25 mln zł, który został ujęty w budżecie Miasta na 2004 r. Po szczegółowej analizie zadań, które były objęte finansowaniem z emisji obligacji, po uwzględnieniu zmian w budżecie, w szczególności otrzymanych środków w wysokości 3 mln zł na budowę obwodnicy północnej, zachodzi potrzeba korekty zadań. W uzasadnieniu do uchwały zostały podane pozycje gdzie proponuje się zmniejszenie poziomu finansowania obligacjami o łączną kwotę 5,1 mln zł. Wykazane są także te zadania, które są zaproponowane do finansowania dodatkowo z emisji obligacji także o kwotę 5,1 mln zł. Ogólna kwota emisji nie zmienia się. Pozostaje na poziomie pierwotnym tj. 25 mln zł.

Pan Zdzisław Daraż – Przewodniczący Komisji Ekonomiczno – Budżetowej poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Uchwała w sprawie zmian w uchwale Rady Miasta Rzeszowa została przyjęta 15 głosami, bez sprzeciwu, przy 2 głosach wstrzymujących.

Ad. 2a.

Pani Luciana Rozborska – dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, z upoważnienia Prezydenta Miasta, przedstawiła projekt uchwały zmieniający uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XX/29/2004 z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudniania osób niepełnosprawnych. Odczytała tekst projektu uchwały, a następnie odczytała uzasadnienie do ww. projektu uchwały,
(projekt uchwały druk: XXVIII/6/2004, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 11 do protokołu).

Pani Maria Korczowska – Przewodnicząca Komisji Rodziny i Pomocy Społecznej poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Pan Ryszard Piekło – Przewodniczący Komisji Zdrowia – poinformował, że Komisja pozytywnie, jednogłośnie, zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Uchwała zmieniająca Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa została przyjęta jednomyślnie – 18 głosami.

Ad. 3.

Pani Janina Filipek – Skarbnik Miasta, z upoważnienia Prezydenta Miasta, przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr XX/23/2004 z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie zaciągnięcia nieoprocentowanej pożyczki w Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej,
(projekt uchwały druk: XXVIII/9/2004 stanowi załącznik nr 12 do protokołu).

Poinformowała, że zmiana polega na zmniejszeniu ogólnej kwoty pożyczki z 410 tys. zł do 345 tys. zł, czyli zmniejszenie o 65 tys. zł. Zmiana zaproponowana została przez Rzeszowską Spółdzielnię Mieszkaniową. Spowodowana jest rezygnacją z realizacji jednego zadania. Pozostała kwota została rozdzielona na wcześniej proponowane do realizacji zadania i nieznacznie zwiększona. Ogólna kwota pożyczki zostanie zmniejszona o kwotę 65 tys. zł. Będzie to uwzględnione w projekcie uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2004 r., która będzie rozpatrywana w kolejnym punkcie porządku obrad sesji.

Pan Zdzisław Daraż - Przewodniczący Komisji Ekonomiczno – Budżetowej poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Uchwała w sprawie zmian uchwały Rady Miasta Rzeszowa została przyjęta 22 głosami, bez sprzeciwu, przy 1 głosie wstrzymującym.

c.d. pkt. 1.

Pan Kazimierz Greń – Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej – odczytał Protokół Komisji Skrutacyjnej powołanej na XXVIII sesji Rady Miasta w dniu 5 października 2004 r. w celu uzupełniających wyborów ławnika do Sądu Okręgowego w Rzeszowie na kadencję w latach 2004 – 2007, do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych,

(Protokół Komisji Skrutacyjnej stanowi załącznik nr ... do protokołu).

W związku z wynikiem głosowania nie został wyłoniony ławnik do Sądu Okręgowego. Komisja stwierdziła konieczność przeprowadzenia II tury wyborów pomiędzy kandydatami: Panią Marią Jankisz i Pana Wiesława Janusza Kwietnia.

Ad. 4.

Pani Janina Filipek – Skarbnik Miasta, z upoważnienia Prezydenta Miasta, przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian Uchwały Nr XX/26/2004 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie zaciągnięcia nieoprocentowanej pożyczki w Spółdzielni Mieszkaniowej „Projektant”,

(projekt uchwały druk: XXVIII/11/2004, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 13 do protokołu).

Poinformowała, że ogólna kwota pożyczki tj. 2 330 000 zł pozostaje bez zmian. Na wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej kwota 24 tys. zł została zdjęta z zadania pn. uzbrojenie terenu dla osiedla przy ul. Witosa, zad.II i przesunięta na realizację zadania pn. zespół mieszkaniowy przy ul. Witosa. Zgłosiła autopoprawkę: dopisanie w § 1 pkt. 5 po słowach:” Kantorówka, zad. II i III” słów: „ etap I.”

Pan Zdzisław Daraż – Przewodniczący Komisji Ekonomiczno – Budżetowej poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały, wraz z autopoprawką.

Pani Janina Filipek – Skarbnik Miasta, w imieniu Prezydenta Miasta, przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2004 r.

Odczytała tekst projektu uchwały,

(projekt uchwały stanowi załącznik nr 15 do protokołu).

Poinformowała, że w Planie Przychodów i Wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zmniejszenie, które jest podane na zadaniu - remont urządzeń melioracji szczegółowej rowu melioracyjnego Z 1, zadanie rzeczowo w całości zostało wykonane a uwolnione środki zostały przesunięte na realizację drugiego zadania wskazanego w załączniku nr 6.

Pan Zdzisław Daraż – Przewodniczący Komisji Ekonomiczno – Budżetowej poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Pan Janusz Ramski – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej poprosił o wyjaśnienia odnośnie zapisów w załączniku nr 5, zadanie: połączenie ul. Ofiar Katynia z ul. Kotuli.

Pan Franciszek Kosiorowski – Zastępca Prezydenta Miasta poinformował, że zadanie będzie prowadzone przez Gminę Miasto Rzeszów Prowadzone są rozmowy z inwestorem o przekazaniu środków na ten cel przez inwestora. Aby oszacować wysokość środków na realizację tego zadania konieczne jest przygotowanie przetargu. Aby ogłosić przetarg zadanie musi być wprowadzone do budżetu Miasta. Zadanie dotyczy budowy tunelu łączącego ul. Ofiar Katynia z ul. Kotuli.

Pan Andrzej Dec – Radny Miasta Rzeszowa – poprosił o informację czy tunel będzie przeznaczony dla ruchu pieszego czy dla ruchu samochodowego. Poprosił o potwierdzenie czy inwestycja będzie realizowana tylko ze środków prywatnego inwestora.

Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta poinformował, że będzie to przejazd drogowy. Miasto chce nadzorować prowadzoną inwestycję.

Pan Andrzej Szlachta – Rany Miasta Rzeszowa – poprosił o podanie kosztu planowanej inwestycji.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Uchwała w sprawie zmian uchwały Rady Miasta Rzeszowa została przyjęta 19 głosami, bez sprzeciwu, przy 1 głosie wstrzymującym.

Ad. 4a.

Pani Janina Filipek – Skarbnik Miasta, w imieniu Prezydenta Miasta, przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2004 r. Odczytała tekst projektu uchwały,

(projekt uchwały druk: XXVIII/8/2004 stanowi załącznik nr 14 do protokołu).

Poprosiła o wprowadzenie zmiany nazwy zadania na stronie 19 załącznika w Dziale Szpitale ogólnie. Nazwa powinna brzmieć: „ Modernizacja budynków ZOZ Nr 1 – budynek Szpitala Miejskiego im. Jana Pawła II ul. Rycerska 4 – izba przyjęć.”

Poinformowała, że projekt uchwały był szczegółowo omówiony na posiedzeniu Komisji Ekonomiczno – Budżetowej.

Pan Zdzisław Daraż – Przewodniczący Komisji Ekonomiczno – Budżetowej poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Pan Adolf Gubernat – Przewodniczący Komisji Edukacji poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały w zakresie rozdziału środków na kontynuację remontów obiektów oświatowych oraz na dofinansowanie szkolnictwa artystycznego.

Uchwała w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2004 r. została przyjęta 15 głosami, przy 1 głosie przeciwnym i 6 wstrzymujących.

c.d. pkt. 1.

Odbyła się II tura wyborów ławnika do Sądu Okręgowego w Rzeszowie na kadencję w latach 2004 – 2007, do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych. Zostały wydane karty do głosowania i nastąpiło tajne głosowanie według listy obecności.

Ad. 4a.

Pan Tadeusz Ferenc – Przydynt Miasta przypomniał, że koszt inwestycji będzie ustalony w przetargu. Zgodnie z uzgodnionym porozumieniem koszt poniesionych nakładów przez inwestora nie będzie mniejszy niż 5 mln zł.

Uchwała w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2004 r. została przyjęta 14 głosami, bez sprzeciwu, przy 7 głosach wstrzymujących.

c.d. pkt. 1.

Pan Kazimierz Greń – Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej odczytał Protokół Komisji Skrutacyjnej powołanej na XXVIII sesji Rady Miasta w dniu 5 października 2004 r. w celu uzupełniających wyborów ławnika do Sądu Okręgowego w Rzeszowie na kadencję w latach 2004 – 2007, do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych – z II tyry wyborów.

Poinformował, że na ławnika Sądu Okręgowego w Rzeszowie została wybrana Pani Maria Jonkisz.

Pan Waldemar Szumny – Wiceprzewodniczący Rady Miasta – odczytał uchwałę w sprawie uzupełniającego wyboru ławnika do Sądu Okręgowego w Rzeszowie na kadencję lat 2004 – 2007, do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych,

Ad. 5.

Pan Janusz Ramski – Przewodniczący Klubu Radnych Ligi Polskich Rodzin – odczytał, w imieniu Klubu, projekt uchwały w sprawie określenia dni i godzin otwierania i zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych dla ludności na terenie Miasta Rzeszowa,
(projekt uchwały druk: XXVIII/23/2004 stanowi załącznik nr 16 do protokołu).

Pani Elżbieta Dzierżak – Przewodnicząca Rady Miasta – odczytała uzasadnienie do ww. projektu uchwały,

(uzasadnienie stanowi załącznik nr 17 do protokołu).

Poinformowała, że projekt uchwały został przekazany do Biura Obsługi Prawnej celem zaopiniowania. Zgłoszone uwagi, pierwsza i druga, zostały uwzględnione.

Trzecia uwaga dotyczy zapisów w § 1 ust. 2 i brzmi: „ § 1 ust. 2 uchwały niezgodny jest z przepisami wprowadzającymi kodeks pracy, gdyż Rada Miasta ma kompetencje do ustalania godzin zamykania i otwierania placówek handlowych, a nie do ustalania ich powierzchni sprzedażowych. Zapis ten narusza art. 32 ust. 2 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej gdyż dyskryminuje niektóre podmioty gospodarczej – konieczność wydzielenia stoisk aby powierzchnia sprzedaży była niższa niż 300 m² – oraz art. 6 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U.Nr 173 poz. 1807) w brzmieniu:

1. Podejmowanie, wykonywanie i zakończenie działalności gospodarczej jest wolne dla każdego na równych prawach, z zachowaniem warunków określonych przepisami prawa.
2. Organ administracji publicznej nie może żądać ani uzależnić swojej decyzji w sprawie podjęcia, wykonywania lub zakończenia działalności gospodarczej przez zainteresowaną osobę od spełnienia przez nią dodatkowych warunków, w szczególności przedłożenia dokumentów lub ujawnienia danych, nieprzewidzianych przepisami Prawa."

(opinia prawna stanowi załącznik nr 18 do protokołu).

Pan Jacek Kiczek – Przewodniczący Komisji Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami Osiedlowymi poinformował, że większość członków Komisji pozytywnie zaopiniowała przyjęty kierunek zaproponowanych zmian. Podczas posiedzenia Komisji zwracano uwagę na wątpliwości dotyczące zgodności z prawem zapisów w przedstawionym projekcie uchwały.

Pan Andrzej Dec – Radny Miasta Rzeszowa – stwierdził, że intencja uchwały jest słuszna. Obecne ustawodawstwo jest niejasne i są wątpliwości jakie zapisy umieścić w uchwale aby były one zgodne z obowiązującym prawem. Przypomniał, że podejmowane próby uregulowania handlu w niedzielę i święta przez inne samorzady nie przeszły całych procesów legislacyjnych. Zawniioskował o skierowanie projektu uchwały do Komisji Rady Miasta celem przedyskutowania i wypracowania zapisów zgodnych z obowiązującym prawem.

Pan Piotr Rybka – Przewodniczący Komisji Regulaminowo – Statutowej i Etyki – uważa, że przedstawiony przez Klub Ligi Polskich Rodzin projekt uchwały ma

zabarwienie polityczne, a nie społeczne lub socjalne. Zwrócił uwagę, że na projekcie uchwały brak jest podpisu radcy prawnego, który potwierdza zgodność zapisów z obowiązującym prawem. Z projektu uchwały wynika, że zostanie wprowadzone różnicowanie podmiotów gospodarczych na terenie Rzeszowa, które prowadzą działalność handlową. Nie zgodził się z zapisem w uzasadnieniu, że związki zawodowe działające w hipermarketach występują o ograniczenie handlu w niedziele i święta. Stwierdził, że w dużych sklepach nie działają związki zawodowe. Uważa, że ograniczenie handlu może spowodować zwolnienia z pracy, a przez to wzrost bezrobocia. Zaproponował odłożenie rozpatrywania projektu uchwały do czasu uregulowań tej kwestii ustawowo.

Pan Antoni Kopaczewski Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – stwierdził, że dyskusja o ograniczeniu handlu w niedziele i święta odbywa się w wielu samorządach w Polsce. W związku z tym, że są różne zastrzeżenia prawne zaproponował odłożenie dyskusji i przegłosowanie wniosku zgłoszonego przez Pana Andrzeja Deca o skierowaniu projektu uchwały do Komisji Rady Miasta.

Pan Janusz Ramski – Przewodniczący Klubu Ligi Polskich Rodzin stwierdził, że dyskusja w sprawie ograniczenia handlu w niedziele i święta trwa od ponad pół roku. Potwierdził, że obecnie nie ma uregulowań prawnych w tym zakresie. Klub Ligi Polskich Rodzin bardzo szczegółowo rozpatrywał wszystkie kwestie związane z wprowadzeniem ograniczeń w handlu. Zostało przyjęte rozwiązanie tylko ograniczające handel, a nie wprowadzenie całkowitego zakazu handlu w niedziele i święta. W imieniu wnioskodawców, z uwagi na potrzebę uzgodnienia zapisów z obowiązującym prawem, zgłosił wniosek o zamknięcie dyskusji i skierowanie projektu uchwały do Komisji Rodziny i Pomocy Społecznej, Komisji Regulaminowo-Statutowej i Etyki oraz Komisji Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami Osiedlowymi Rady Miasta.

Wniosek dotyczący zamknięcia dyskusji został przyjęty 19 głosami, przy 1 głosie przeciwnym i 2 wstrzymującymi.

Wniosek dotyczący skierowania projektu uchwały do Komisji Rodziny i Pomocy Społecznej, Komisji Regulaminowo- Statutowej i Etyki oraz Komisji

Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami Osiedlowymi Rady Miasta został przyjęty 14 głosami, przy 10 głosach przeciwnych.

Pan Pan Michnik – Zarząd Towarzystwa Naukowego – w imieniu Zarządu podziękował władzom miasta za pomoc w prowadzeniu działalności statutowej i wydawniczej. Poinformował, że Towarzystwo Naukowe prowadzi m.in. działalność wydawniczą, także w zakresie architektury i zagospodarowania przestrzennego miasta. Towarzystwo jest organizatorem konferencji naukowych m.in. z okazji 650-lecia Rzeszowa. Podziękował za wsparcie Miasta umożliwiające działalność Towarzystwa Naukowego. Wręczył Radnym Miasta oraz Prezydentowi Miasta książkę autorstwa Pana Stanisława Majki.

Pan Stanisław Majka – członek Towarzystwa Naukowego – podziękował za pomoc w opracowaniu i wydaniu książki pt. „Rzeszów i jego struktura przestrzenna”. Poinformował, że książka zawiera osobiste spostrzeżenia od 1960 r. dotyczące rozwoju miasta m.in. w zakresie budownictwa. Przytoczył urywki książki w zakresie postrzegania miasta przez młodzież. Poinformował, że w książce są także zawarte wizje rozwoju Rzeszowa. Jeszcze raz bardzo podziękował za wsparcie działalności Towarzystwa Naukowego w Rzeszowie,
(książka pt. Rzeszów i jego struktura przestrzenna stanowi załącznik nr 19 do protokołu).

Ad. 6.

Pani Anna Raińczuk – dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, w imieniu Prezydenta Miasta, przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 62/13/2002 w rejonie ulicy Rumiankowej w Rzeszowie.

(projekt uchwały druk: XXVIII/12/2004 stanowi załącznik nr 20 do protokołu).

Poinformowała, że w uchwale, która jest zmieniana omawianym projektem uchwały, na terenie przy ul. Ruminakowej zaprojektowane było przedszkole. Przedszkole, z uwagi na brak potrzeb, nie zostało przez ponad 20 lat zrealizowane. Teren został zwrócony poprzednim właścicielom. Właściciele zwrócili się z wnioskiem o przeznaczenie tego terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. W sąsiedztwie, na terenie Osiedla Zimowit, istnieje taka zabudowa. Część tego terenu

jest własnością Miasta i zagospodarowana jest w części jako boiska do gry w piłkę. Rada Osiedla Zimowit oraz właściciele terenów sąsiednich zgłosili wnioski, które zostały uwzględnione. W projekcie uchwały teren w części proponuje się przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, utrzymanie terenu zieleni rekreacyjnej oraz boiska. Zabezpieczono także ciąg pieszy z przeznaczeniem na możliwość powiększenia ogrodów przydomowych. Nikt z zainteresowanych nie złożył zarzutów ani protestów. Projekt uchwały przeszedł całą procedurę związaną z uchwaleniem planu.

Pan Robert Kultys – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Uchwała w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 62/13/2002 w rejonie ulicy Rumiankowej w Rzeszowie została przyjęta 12 głosami, bez sprzeciwu, przy 2 głosach wstrzymujących.

Ad. 7.

Pani Anna Raińczuk – dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, w imieniu Prezydenta Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1/1/2004 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa w rejonie Hotelu „Rzeszów”.

Odczytała tekst projektu uchwały, a następnie odczytała uzasadnienie.

(projekt uchwały druk: XXVIII/13/2004, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 21 do protokołu).

Pan Robert Kultys – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej przypomniał, że Komisja wniosowała o zdjęcie z porządku obrad rozpatrywanie projektu uchwały i skierowanie go do omisji, do dalszej dyskusji.

Pan Janusz Ramski – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej – poprosił o przytoczenie zapisów uchwały o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tego terenu. Poprosił o przedstawienie zamierzeń inwestora odnośnie zagospodarowania terenu.

Pani Anna Raińczuk – dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa przedstawiła zapisy Uchwały Nr XXII/62/2004 z dnia 27 kwietnia 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu: „Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zwanego dalej planem w rejonie Hotelu Rzeszów. Plan obejmuje obszar ok. 8.4 ha, położony w centrum miasta, oznaczony konturem na załączniku graficznym. Przedmiotem opracowania planu jest ustalenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenów przeznaczonych pod usługi z elementami zieleni urządzonej, oraz zasad kształtowania układu komunikacyjnego, a także zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej. W planie będzie określone przeznaczenie terenów, sposoby ich zagospodarowania i zabudowy, zgodnie z art. 15 ust. 2 oraz w zależności od potrzeb ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Równocześnie straciły moc uchwały dotyczące przystąpienia do sporządzenia planu na fragmencie terenu w rejonie ul. Borelowskiego i Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne, po to aby tym planem objąć większe tereny. W uzasadnieniu tej uchwały było wyjaśnione, że zgodnie z nową ustawą, z uwagi na utratę ważności wszystkich dotychczas sporządzonych planów przed rokiem 1995, w tym obowiązującym planem ogólnym, opracowanie planu na wniosek z Urzędu, a nie na wniosek inwestora, miało na celu harmonijne rozwiązanie przestrzenne terenów położonych w tym strategicznym rejonie. Zasadność wynikała z przeprowadzonych analiz. Również w zakresie prac planistycznych proponowanych przy tym planie było poszerzenie analiz komunikacyjnych o teren poza planem. To jest przeprowadzane. Po ogłoszeniu w prasie o przystąpieniu, tak jak ustawa tego wymaga, napływa wniosek inwestora, który precyzuje i nazywa swoje zamiary inwestycyjne. Zrealizowanie jego zamiarów wykracza poza 2000 m² i wymaga przystosowania odpowiednich dokumentów aby to zrealizować.”

Pan Andrzej Szlachta – Radny Miasta stwierdził, że Rada Miasta staje przed bardzo trudną decyzją, która ma zdecydować o kształcie architektonicznym centrum miasta Rzeszowa. Uważa, że Radni mają za mało informacji aby podjąć decyzję na dzisiejszej sesji. Stwierdził, że decyzja Rady Miasta dotyczy wydania zezwolenia na budowę dużego centrum handlowego w centrum miasta. Przypomniał, że w 2002 roku, podczas omawiania projektu dotyczącego pozwolenia na budowę Macro Cash w Rzeszowie, przed Ratuszem odbywały się pikety przeciwko wydaniu takiej zgody.

Uważa, że zamiarem inwestora jest budowa wielkiego centrum handlowego, przy okazji budowy centrum kongresowego. Zaapelował o rozagę przy podejmowaniu decyzji. Stwierdził, że Rzeszów jako stolica Województwa Podkarpackiego, jest stolicą województwa najbardziej wysuniętego w Unii Europejskiej. Pojawia się ważne zadania strategiczne dla miasta – budowa instytucji Unii Europejskiej. Z tego względu Miasto powinno zatrzymać ten teren pod przyszłe potrzeby w tym zakresie, a nie przeznaczając go pod budowę ogromnego centrum handlowego. Uważa, że budowa tak dużego centrum handlowego w newralgicznym punkcie miasta spowoduje bardzo duże utrudnienia w ruchu komunikacyjnym na tym terenie. Zwrócił uwagę, że brak jest informacji na temat skutków budowy centrum handlowego m.in. w zakresie komunikacji. Uważa, że Rada Miasta powinna odrzucić projekt uchwały i zablokować budowę ogromnego centrum handlowego.

Pan Andrzej Dec – Radny Miasta Rzeszowa – poparł propozycję budowy centrum handlowo – rozrywkowego na bazie Hotelu „Rzeszów”. Stwierdził, że centrum miasta powinno być odpowiednio zagospodarowane. Obecnie Hotel „Rzeszów” jest budynkiem o przestarzałej konstrukcji i wymaga remontu. Uważa, że na tym terenie powinni działać centrum rozrywkowo – konferencyjne oraz handlowe „co ożywi” centrum miasta. Stwierdził, że jeżeli na tym terenie będą funkcjonować tylko urzędy, „to ruch po godzinie 15 będzie zamierał”. Uznał za zasadne przystąpienie do zmiany Studium Warunków i Kierunków Planu Zagospodarowania Przestrzennego tego terenu, który będzie podstawą do opracowania planu zagospodarowania.

Pani Elżbieta Dzierżak – Przewodnicząca Rady Miasta odczytała List Otwart do Rady Miasta Rzeszowa, skierowany przez Stowarzyszenie Polska Sieć Handlowa „Unia”, (List Otwart stanowi załącznik nr 22 do protokołu).

Poinformował, że wniosek inwestora był omawiany na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej. Inwestor zwracał się do projektanta o objęcie planem całego terenu podając, że powierzchnia handlowa ma wynosić ok. 50 – 60 tys. m². W pierwotnym wniosku podawano powierzchnię handlową w wymiarze ok. 10 tys. m². Poprosiła o poparcie wniosku dotyczącego wystąpienia do Rad ościennych gmin z prośbą o przedstawienie informacji jakie są plany tych Gmin odnośnie posadowienia na ich terenie hipermarketów. Taka informacja może mieć wpływ na decyzje podejmowane przez Radę Miasta Rzeszowa.

Poinformowała, że odbyło się spotkanie, z udziałem Prezydenta Miasta, polskich inwestorów, którzy proszą o wspieranie inwestycji realizowanych przez polski kapitał. Poinformowała, że Radni Klubu Ligi Polskich Rodzin nie poparą omawianego projektu uchwały.

Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta poinformował, że w dniu 4 października odbyło się spotkanie z przedstawicielami „Conresu” oraz „Autoniki”. Firmy zwróciły się z prośbą o przyjęcie planów zagospodarowania i wyrażenie zgody na prowadzenie handlu na powierzchni większej niż 2 tys. m². Przypomniał, że Rada Miasta nie wyraziła zgody na te propozycje, nie przyjmując opracowanych przez Biuro Rozwoju Miasta Rzeszowa stosownych projektów uchwał. Sprostował wypowiedź Pani Przewodniczącej stwierdzając, że obie firmy deklarowały chęć konkurencyjności z obcym kapitałem, nie było natomiast prośby o blokowanie poczynąń kapitału zagranicznego. Poprosił, przed podjęciem decyzji, o wzięcie pod uwagę tworzenie nowych miejsc pracy, oraz wspomaganie rzeszowskich firm budowlanych. Odsuwanie w czasie podjęcie decyzji spowoduje wycofanie się kapitału zagranicznego. Stwierdził, że realizacja nowych inwestycji przyczyni się do rozwoju miasta, do uruchomienia nowych miejsc pracy.

Pan Robert Kultys – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej przypomniał, że projekt uchwały dotyczy zmiany w Studium Uwarunkowań i Kierunków Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Uchwała nie przesądza o zakresie inwestycji, a jedynie uruchamia rozpoczęcie prac nad opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Opracowany plan będzie opiniowany przez Komisje Rady Miasta, które będą mogły zgłaszać swoje wnioski. W późniejszym terminie Rada Miasta będzie podejmować decyzję o przyjęciu planu zagospodarowania przestrzennego oraz o zamianie działek.

Odnosnie realizacji inwestycji zgodził się z wypowiedzią pana Andrzeja Deca, że jej realizacja „ożywi” centrum miasta, handel jest elementem centrotwórczym. Przypomniał, że planowane do budowy centrum handlowo- rozrywkowo – konferencyjne nie jest hipermarketem a domem towarowym. Na podstawie posiadanych informacji stwierdził, że inwestor jest godny zaufania i ma ugruntowaną pozycję. Realizacja zamierzeń inwestora pozwoli na budowę centrum na miarę europejską. Odnosnie Listu Otwartego Stowarzyszenia Polska Sieć

Handlowa przypomniał, że inwestor zamierza zrealizować sieć sklepów o powierzchni nie przekraczającej 300 m² a tylko jeden sklep o powierzchni ok. 3 000 m². Rolą Rady Miasta jest opracowanie planu gwarantującego wykonanie inwestycji w proponowanym kształcie. Stwierdził, że realizacja tej inwestycji budzi kontrowersje. Przypomniał, że kilka miesięcy wcześniej zostały przedstawione warunki, który winny być spełnione przy realizacji inwestycji. Jednym z nich było ogłoszenie konkursu architektonicznego, który byłby zaopiniowany przez Miejską Komisję Architektoniczno – Urbanistyczną. Następną, bardzo ważną sprawą, są rozwiązania komunikacyjne. Konieczne jest opracowanie, na koszt inwestora, rozwiązań komunikacyjnych na tym terenie, które zniweluje zwiększenie natężenia ruchu w okolicy Hotelu „Rzeszów”.

Pan Janusz Ramski – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej zawnioskował, z uwagi na brak szczegółowych informacji odnośnie zamierzeń inwestora, zakresu planowanej inwestycji, o skierowanie projektu uchwały do Komisji Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta. Stwierdził, że zamierzenia inwestora, w przeciągu pół roku, zostały zmienione. Planowana powierzchnia handlowa została zwiększona do ok. 50 – 60 tys. m². Pierwotnie miało powstać centrum konferencyjne a obecnie planuje się budowę wielkiego centrum handlowego, który będzie miał duży wpływ na zwiększenie ruchu samochodowego na tym terenie.

Pan Piotr Rybka – Przewodniczący Klubu Radnych Sojuszu Lewicy Demokratycznej stwierdził, że realizacja inwestycji pozwoli na powstanie ok. 500 nowych miejsc pracy. Będą zatrudniani m.in. mieszkańcy Rzeszowa. Przypomniał, że Polska jest członkiem Unii Europejskiej i w związku z tym nie można „blokować” inwestycji z udziałem obcego kapitału. Powstawanie nowych centrów handlowych przyczyni się do powstawania konkurencji w mieście, co jest pozytywnym elementem ekonomicznym dla mieszkańców Rzeszowa.

Zaproponował, aby poddać pod głosowanie projekt uchwały.

Pan Andrzej Dec – zgłosił wniosek formalny o zamknięcie dyskusji.

Wniosek dotyczący zamknięcia dyskusji został przyjęty 16 głosami, przy 1 głosie przeciwnym i 6 wstrzymujących.

Wniosek dotyczący skierowania projektu uchwały do Komisji Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa został odrzucony. Za przyjęciem wniosku oddano 8 głosów, przy 14 głosach przeciwnych i 1 wstrzymującym

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1/1/2004 Studium Uwarunkowań i Kierunków Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa w rejonie Hotelu „Rzeszów” została przyjęta 11 głosami, przy 7 głosach przeciwnych i 5 wstrzymujących.

Ad. 8.

Pani Anna Raińczuk – dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, w imieniu Prezydenta Miasta, przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Rzeszowie. Odczytała tekst projektu uchwały, a następnie odczytała uzasadnienie,

(projekt uchwały druk: XXVIII/19/2004, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 23 do protokołu).

Poinformowała, że Program został opracowany w oparciu o wnioski zainteresowanych, Wieloletni Plan Inwestycyjny, Strategię, Studium, rejestry zabytków, a także inwentaryzacje terenowe. W ramach Programu zawarte są projekty dotyczące rewitalizacji, ożywienia, odnowy przestrzennej i funkcjonalnej terenów i obiektów na tych terenów znajdujących się, adaptacje ich na nowe funkcje, renowacje budynków, szczególnie tych wpisanych do rejestru zabytków. Program także obejmuje tworzenie stref bezpieczeństwa i zapobieganie przestępczości w obszarach potencjalnego zagrożenia patologią. Wyszczególniono 3 obszary. Obszar A1 obejmuje obszar Śródmieścia. W ramach tego obszaru zgłoszono 8 projektów dotyczących głównie poprawy estetyki obiektów i poprawy ich stanu technicznego. W ramach obszaru B1, obejmującego obszar Osiedla Dąbrowskiego, zgłoszono 2 projekty. Pierwszy dotyczy poprawy estetyki obiektów oraz zmniejszenia zużycia energii cieplnej. Drugi projekt dotyczy przystosowania dawnego Domu Kultury WSK na potrzeby Uniwersytetu Rzeszowskiego. W obszarze C1 zgłoszono 14 projektów. W tym są to projekty dotyczące wykonania instalacji monitoringu na terenie Osiedla Nowe Miasto. Są także zgłoszone projekty dotyczące tworzenia placów zabaw, ścieżek rowerowych, poprawy elewacji. Programy były zgłaszane przez Zrzeszenia Właścicieli Nieruchomości, Rzeszowską Spółdzielnię Mieszkaniową, Miejski Zarząd

Budynków Mieszkalnych, przez Uniwersytet Rzeszowski, Spółdzielnię Mieszkaniową Nowe Miasto oraz Urząd Miasta.

Pan Robert Kultys – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej poinformował, że Komisja zapoznała się z projektem uchwały.

Pan Jacek Kiczek – Przewodniczący Komisji Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami Osiedlowymi poprosił o informację na jakiej podstawie zostały wyznaczone 3 obszary i jakie zostały przyjęte kryteria zakwalifikowania tych obszarów do Programu Rewitalizacji.

Pani Anna Raiczuk – dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa poinformowała, że obszary zawarte w Programie Rewitalizacji zostały wyznaczone na wskutek nagromadzenia wniosków zgłaszanych przez potencjalnych beneficjentów na wskazanych obszarach. Poinformowała, że Program Rewitalizacji Obszarów Miejskich ma charakter otwarty. Będzie prowadzony jego monitoring i w miarę wpływania nowych projektów, będzie on uzupełniany.

Uchwała w sprawie przyjęcia Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Rzeszowie została przyjęta 13 głosami, bez sprzeciwu, przy 4 głosach wstrzymujących.

Ad. 9.

Pani Anna Raińczuk – dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, w imieniu Prezydenta Miasta, przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu Rozwoju Lokalnego Miasta Rzeszowa. Odczytała tekst projekt uchwały, a następnie odczytała uzasadnienie,

(projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 24 do protokołu).

Poinformowała, że Plan zawiera wykaz przedsięwzięć zgłoszonych do Planu. Są to projekty zwiększające atrakcyjność danego terenu, poprawiający stan zagospodarowania, dający oszczędności w zużyciu energii cieplnej, poprawę otoczenia budynków, odnowę cennych elementów przyrodniczych jak park w otoczeniu Szpitala Gróźliczego. Umożliwi budowę osiedlowych domów kultury i obiektów związanych z opieką społeczną. Plan Rozwoju obejmuje także poprawę

bezpieczeństwa ujęcia wody, zmniejszenia awaryjności urządzeń, modernizację urządzeń wodno – kanalizacyjnych i kanalizacji deszczowej. Poinformowała, że łącznie zgłoszono 114 wniosków. Spółdzielnie mieszkaniowe zgłosiły 8 wniosków, 1 wniosek Uniwersytet Rzeszowski, 11 zgłosiło Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji, 8 wniosków związanych jest z pomocą społeczną i 85 wniosków związanych jest z obiektami oświatowymi.

Pan Antoni Dudek – Radny Miasta stwierdził, że Plan Rozwoju Lokalnego nie jest spójny z budżetem Miasta na 2004 rok w zakresie modernizacji i naprawy ulic. W Planie nie ma zapisów dotyczących budowy mostu w ciągu ul. Podkarpackiej oraz budowy ul. Miłocińskiej. W budżecie Miasta są zarezerwowane środki na realizację tych inwestycji.

Pani Anna Raińczuk – dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa poinformowała, że Rozdział V, czyli zadania planowane na lata 2004 – 2006 w Planie Rozwoju Lokalnego, nie dotyczą wszystkich działań transportowych i komunikacyjnych. Plany dotyczące działań na terenach komunikacyjnych i związanych z usprawnieniem komunikacji są przygotowywane w oparciu o inne opracowania, które być może będą opracowywane.

Pan Janusz Ramski – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej poprosił o informację czy w budżecie Miasta na 2005 rok będą przewidziane środki na utworzenie Rzeszowskiego Funduszu Przedsiębiorczości. Poprosił także o informację jak będą promowane małe i średnie firmy. Poprosił o wyjaśnienia do zapisu odnośnie zachęcania do tworzenia prywatnych linii przewozowych, w aspekcie sytuacji finansowej MPK. Zapytał, na podstawie zapisów, w jakim czasie zostaną uruchomione konne patrole Straży Miejskiej.

Pani Anna Raińczuk – dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa – poinformowała, że tylko Rozdział V dotyczy planowanych działań w latach 2004 - 2006. Zadania, które mają być realizowane w 2004 roku mają odzwierciedlenie w budżecie Miasta. Są natomiast oszacowane nakłady niezbędne do realizacji działań planowanych na lata 2005 – 2006. Jeżeli będą środki w budżetach na następne lata, to Plan Rozwoju będzie aktualny. Jeżeli nie będzie takich środków to będzie wykonywana korekta

Planu. Przypomniała, że Plan opiera się na zgłoszonych wnioskach. Pierwsze rozdziały, które mówią o celach i przedsięwzięciach realizacyjnych, wynikają ze strategii, które mogą być realizowane w zależności od potrzeb i sytuacji społeczno – ekonomicznej.

Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta poinformował, odnośnie uruchomienia konnych patroli Straży Miejskiej, że rozpatruje się utworzenie patroli, które mogą być wykorzystane do zabezpieczania imprez sportowych organizowanych na stadionach.

Pani Stanisława Bęben – dyrektor Wydziału Promocji i Pozyskiwania Funduszy poinformowała, że zadania w zakresie promocji małych przedsiębiorstw są już realizowane. Miasto realizuje te zadania w ramach promocji Miasta Rzeszowa, oraz w ramach współpracy z biznesem. Promocja odbywa się także w miastach partnerskich, gdzie organizowane są targi. W delagacjach zagranicznych biorą także udział przedstawiciele małych firm z terenu Rzeszowa i Województwa Podkarpackiego.

Pani Janina Filipek – Skarbnik Miasta poinformowała, że w budżecie Miasta na 2004 rok nie ma środków na objęcie udziałów w Rzeszowskim Funduszu Przedsiębiorczości. Przy opracowywaniu budżetu na 2005 rok będzie rozpatrywana możliwość przystąpienia do Funduszu Przedsiębiorczości lub Funduszu Poręczeń. Jeżeli Rada Miasta podejmie decyzję o przystąpieniu, a Regionalna Izba Obrachunkowa zaakceptuje takie rozwiązanie, odpowiednie środki zostaną zarezerwowane w budżecie Miasta na ten cel.

Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta, odnośnie wspierania prywatnych linii przewozowych, poinformował, że przy opracowywaniu Planu Rozwoju Lokalnego takie rozwiązanie było rozpatrywane. Rozpatrywano możliwość obsługi mieszkańców na terenie miasta przez mikrobusy, przez MPK lub prywatne podmioty. Zaznaczył, że nie ma zamierzeń dotyczących prywatyzacji Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego.

Uchwała w sprawie przyjęcia Planu Rozwoju Lokalnego Miasta Rzeszowa została przyjęta 10 głosami, bez sprzeciwu, przy 11 głosach wstrzymujących.

Ad. 10.

Pani Janina Filipek – Skarbnik Miasta przedstawiła informację o wykonaniu budżetu Miasta na dzień 31 sierpnia 2004 r.,

(informacja stanowi załącznik nr ... do protokołu).

Poinformowała, że Regionalna Izba Obrachunkowa, pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie Prezydenta Miasta z wykonania budżetu za I półrocze 2004 r., co zostało potwierdzone stosowną uchwałą RIO.

Pan Zdzisław Daraż – Przewodniczący Komisji Ekonomiczno – Budżetowej poprosił o komentarz do artykułów prasowych, które wskazują na brak środków w wysokości 5 mln zł dla szkół podstawowych. Poprosił o informację jaki jest koszt 1 ucznia w szkołach rzeszowskich i jak kształtują się te koszty w innych miastach.

Pani Janina Filipek – Skarbnik Miasta poinformowała, że wydatki na szkolnictwo stanowią ok. 50% budżetu Miasta. Wszystkie wydatki są szczegółowo analizowane. Został poddany szczegółowej analizie plan wykonania wydatków w zakresie szkół podstawowych. Unia Metropolii Polskich także została dokonana analiza wydatków w szkołach. W 2003 roku, Rzeszów był na 2 pozycji, w porównaniu do 11 pozostałych miast, pod względem wydatków na szkoły podstawowe. Sukcesywnie, od początku roku, prowadzona jest analiza planów finansowych szkół. Zakres rzeczowy zadań, szczególnie w szkołach podstawowych, zmniejsza się. W związku z tym dużą trudnością jest ustalenie planu finansowego na rok budżetowy. Przypomniała, że z dniem 31 sierpnia zostało „wygaszonych” 8 placówek. O w zasadniczy sposób wpływa na plan finansowy. Jest także mniej oddziałów w szkołach podstawowych. Łącznie, we wszystkich placówkach oświatowych, jest ok. 70 oddziałów mniej. W związku z tym prowadzona jest szczegółowa analiza, która będzie podstawą do racjonalnego rozdziału rezerwy, która obecnie wynosi 10 mln zł. W pierwszej kolejności jest potrzeba zabezpieczenia środków na płace i pochodne, należności za media, a pozostałe środki przeznaczyć na pozostałe wydatki. Poinformował, że odbyło się spotkanie z dyrektorami szkół, gdzie zostały zgłoszone niedobory w poszczególnych placówkach. Obecnie dokonuje się ustalenia rzeczywistych niedoborów, w oparciu o listy płac z miesiąca września. Po ustaleniu wysokości

środków niezbędnych na wynagrodzenia zostaną ustalone szacunkowe potrzeby na następne trzy miesiące bieżącego roku.

Pan Robert Kultys – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej poprosił o informację czy, zaplanowany do wykonania w 2004 r., remont dachu Szkoły Podstawowej Nr 8 zostanie zakończony.

Pan Franciszek Kosiorowski – Zastępca Prezydenta Miasta poinformował, że wykonawca rozpocznie prace w najbliższych dniach.

Pan Andrzej Szlachta – Radny Miasta poprosił o informację, realizacja których inwestycji jest zagrożona niewykonaniem. Poprosił także o informację czy planowana do realizacji instalacja elektryczna w ciąg ul. Zelwerowicza i oświetlenie ul. Robotniczej.

Pan Franciszek Kosiorowski – Zastępca Prezydenta Miasta poinformował, że mogą wystąpić zagrożenia związane z niewykonaniem zaplanowanych inwestycji. Największe zagrożenie występuje przy realizacji obwodnicy północnej miasta Rzeszowa. Był bardzo długi okres oczekiwania na zatwierdzenie wyników przetargów na realizację II etapu przez Brukselę. Miasto otrzymało doatcję w wysokości 830 tys. euro. Także Generalna Dyrekcja Dróg Publicznych dofinansowała tę inwestycję kwotą 3 mln zł. Zakres zaplanowanych prac, finansowanych z tych środków, jest duży. Jeżeli będą niesprzyjające warunki atmosferyczne, zaplanowany zakres prac nie zostanie wykonany. Drugą inwestycją, która może nie zostać wykonana, jest budowa mostku na Potoku Przyrywa. Związane jest to z unieważnieniem pierwszego przetargu i koniecznością przeprowadzenia drugiego przetargu. Przypomniał, że obecnie obowiązuje 50-dniowa procedura przetargowa. Odnośnie wykonania oświetlenia na ul. Robotniczej, zaplanowane prace zostaną wykonane.

Pan Antoni Dudek – Radny Miasta Rzeszowa poprosił o informację jakie trudności występują przy realizacji inwestycji na Al. Wyzwolenia.

Pan Franciszek Kosiorowski – Zastępca Prezydenta Miasta poinformował, że trudności występują na etapie uzgodnień z właścicielami uzbrojenia podziemnego.

Zakres plac polega na poszerzeniu Al. Wyzwolenia. W ciągu ulicy znajduje się uzbrojenie. Obecnie finalizowane są uzgodnienia z Zakładem Energetycznym i Zakładem Gazowniczym. Przetarg na realizację zadania został ogłoszony. Jego rozstrzygnięcie nastąpi pod koniec października. Realizacja zadania będzie uzależniona od warunków atmosferycznych.

Pan Marek Strączek – Radny Miasta Rzeszowa zgłosił wniosek foralny o przerwaniu obrad sesji i rozpatrzenie pozostałych punktów na następnym posiedzeniu, które odbędzie się za tydzień i rozpocznie się o godz. 16,00.

Pani Elżbieta Dzierżak – Przewodnicząca Rady Miasta zgłosiła wniosek przeciwny.


Wniosek dotyczący przerwania obrad sesji i kontynuowania XXVIII sesji na następnym posiedzeniu został przyjęty 9 głosami, przy 7 głosach przeciwnych i 3 wstrzymujących.

PROTOKOŁOWAŁA:

INSPEKTOR


Anna Blicharska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Rzeszowa


Elżbieta Dzierżak