

## P R O T O K Ó Ł Nr XLI/1/2005

**z XLI sesji Rady Miasta Rzeszowa odbytej w dniu 12 lipca 2005 roku w sali Konferencyjnej Urzędu Miasta Rzeszowa przy ul. Rynek 1 / Ratusz/.**

Na ustawowy skład 25 radnych w sesji uczestniczyło wg. listy obecności

24 radnych , co stanowi wymagane quorum do prawomocności obrad / lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu/.

**Radny pan Andrzej Dec - Przewodniczący Rady Miasta** dokonał otwarcia XLI sesji Rady Miasta Rzeszowa i prowadził obrady.

Powitał radnych oraz:

- P. Marka Koberskiego - Zastępcę Prezydenta Miasta Rzeszowa
- P. Marka Ustrobińskiego - Zastępcę Prezydenta Miasta Rzeszowa
- P. Ryszarda Winiarskiego - Zastępcę Prezydenta Miasta Rzeszowa / lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu/.
- Przedstawiciele prasy, radia i telewizji
- Dyrektorów Wydziałów Urzędu Miasta Rzeszowa, kierowników jednostek organizacyjnych Miasta oraz jednostek współdziałających z Miastem /załącznik nr 3/.
- Przedstawiciele instytucji i organizacji społeczno - zawodowych, a także przybyłych mieszkańców Miasta / lista obecności stanowi załącznik nr 4 do protokołu/.

---

Protokół Nr XXXVIII/1/2005 z XXXVIII sesji Rady Miasta Rzeszowa odbytej w dniu 28 kwietnia 2005 roku został przyjęty.

**Radny pan Andrzej Dec - Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** przedstawił proponowany porządek obrad XLI sesji Rady Miasta Rzeszowa :

1. Uchwała w sprawie zabezpieczenia środków finansowych jako wkładu własnego na realizację projektu „Biuro Współpracy Transgranicznej i Inicjatyw Gospodarczych” wnioskowanego przez Gminę Miasto Rzeszów do współfinansowania w ramach Programu Sąsiedztwa Polska - Białoruś - Ukraina INTERREG III A/TACIS CBS 2004-2005 (druk nr XLI/12/2005).
2. Uchwała w sprawie Wieloletniego Programu Inwestycyjnego pn. „Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej Rzeszowa poprzez rozbudowę systemów kanalizacyjnych” (druk nr XLI/11/2005).
3. Uchwała w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2005 rok (druk nr XLI/8/2005).
4. Uchwała w sprawie emisji obligacji (druk nr XLI/10/2005).
5. Uchwała w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony

- Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie (druk nr XLI/9/2005).
6. Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do zatwierdzenia projektu z Europejskiego Funduszu Społecznego (druk nr XLI/17/2005).
  7. Uchwała w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w złotych, stanowiących podstawę sporządzenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych miasta Rzeszowa (druk nr XLI/1/2005).
  8. Uchwała w sprawie odwołania Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Rzeszowa. (druk nr XLI/2/2005).
  9. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres 30 lat w drodze przetargu nieograniczonego.
  10. Uchwała w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 63/14/2002 w rejonie ul. Solskiego w Rzeszowie.
  11. Uchwała w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 32/14/2000 „Wzgórza staroniwskie” przy al. Witosa w Rzeszowie.
  12. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 105/13/2005 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie ulic Strzyżowskiej, Ustrzyckiej, Dukielskiej i Krośnieńskiej w Rzeszowie (druk nr XLI/16/2005).
  13. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 109 / 17 / 2005 przy ul. Kopernika w Rzeszowie (druk nr XLI/3/2005).
  14. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 108/16/2005 przy ul. Św. Mikołaja w Rzeszowie (druk nr XLI/15/2005).
  15. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 107/15/2005 „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne” (druk nr XLI/14/2005).
  16. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 106/14/2005 „Drabinianka - Kaczenice” w Rzeszowie (druk nr XLI/13/2005).
  17. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 111/19/2005 w rejonie ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie.
  18. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 110/18/2005 w rejonie ul. Szkolnej w Rzeszowie.

19. Uchwała w sprawie uzupełnienia i aktualizacji Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Rzeszowie.
20. Uchwała w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego z Gminą Krasne (druk nr XLI/6/2005).
21. Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie warunków udostępniania miejsc dla pojazdów na nieruchomości komunalnej położonej w Rzeszowie przed siedzibą Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego (druk nr XLI/5/2005).
22. Uchwała w sprawie zwolnienia z opłaty targowej sprzedaży dokonywanej przez podmioty nie będące przedsiębiorcami na targowisku przy ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie (druk nr XLI/4/2005).
23. Uchwała w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Rzeszowskiej Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o. (druk nr XLI/7/2005).
24. Sprawozdanie z prac Prezydenta Miasta Rzeszowa.
25. Zapytania i interpelacje.

**Pan Marek Koberski - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - w imieniu Prezydenta Miasta\_\_zawnioskował o wprowadzenie następujących zmian w porządku obrad:

- uzupełnienie porządku w pkt.5a - Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa. Wyjaśnił, że podjęcie uchwały umożliwi przyjęcie do realizacji zadania nałożonego na Miasto ustawą z dnia 22 kwietnia 2005 r. o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych.
- uzupełnienie porządku w pkt.5b. - Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa. Wyjaśnił, że podjęcie uchwały umożliwi przyjęcie do budżetu dodatkowych środków finansowych z PFRON.

**Radny p. Władysław Kasza** - wniósł o zdjęcie z porządku obrad w pkt. 10, „Uchwała w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 63/14/2002 w rejonie ul. Solskiego w Rzeszowie”. Poinformował, że uzasadnieniem wniosku jest list otwarty, który wszyscy radni otrzymali przed sesją Rady. List otwarty mieszkańców stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

**Pan Ryszard Winiarski - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** w imieniu Prezydenta Miasta zawnioskował o zmianę kolejności omawianych tematów porządku obrad XLI sesji Rady Miasta. Poprosił o przesunięcie pkt. 1 - Uchwała w sprawie

zabezpieczenia środków finansowych jako wkładu własnego na realizację projektu „Biuro Współpracy Transgranicznej i Inicjatyw Gospodarczych” wnioskowanego przez Gminę Miasto Rzeszów do współfinansowania w ramach Programu Sąsiedztwa Polska - Białoruś - Ukraina INTERREG III A/TACIS CBS 2004-2005 (druk nr XLI/12/2005) - do pkt. 23a. Swój wniosek uzasadnił : „ w związku z wnioskiem Komisji Ekonomiczno - Budżetowej Rady Miasta Rzeszowa, która wyraziła wolę bliższego zapoznania się z tematem podczas przerwy w obradach XLI sesji Rady”.

#### Przystąpiono do głosowania :

Wniosek o przesunięcie pkt. 1 - - Uchwała w sprawie zabezpieczenia środków finansowych jako wkładu własnego na realizację projektu „Biuro Współpracy Transgranicznej i Inicjatyw Gospodarczych” wnioskowanego przez Gminę Miasto Rzeszów do współfinansowania w ramach Programu Sąsiedztwa Polska - Białoruś - Ukraina INTERREG III A/TACIS CBS 2004-2005 (druk nr XLI/12/2005) - do pkt. 23a został przyjęty (19 głosów „za”, głosów „przeciwnych” nie było , nikt z radnych nie „wstrzymał się” od głosu).

Wniosek o uzupełnienie porządku obrad w punkcie 5a „Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa ( dot. postępowania wobec dłużników alimentacyjnych)” został przyjęty (21 głosów „za”, głosów „przeciwnych” nie było, 1 radny „wstrzymał się” od głosu).

Wniosek o uzupełnienie porządku obrad w punkcie 5b „Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa (dot. przyjęcie do budżetu dodatkowych środków finansowych z PFRON)” został przyjęty (21 głosów „za”, głosów „przeciwnych” nie było, 1 radny „wstrzymał się” od głosu).

Wniosek o zdjęcie z porządku obrad w punkcie 10 „Uchwała w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 63/14/2002 w rejonie ul. Solskiego w Rzeszowie” został przyjęty (18 głosów „za”, 1 głos „przeciwny”, 3 radnych „wstrzymało się” od głosu).

#### **Porządek obrad po zmianach obejmował:**

1. Uchwała w sprawie Wieloletniego Programu Inwestycyjnego pn. „Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej Rzeszowa poprzez rozbudowę systemów kanalizacyjnych” (druk nr XLI/11/2005).
3. Uchwała w sprawie emisji obligacji (druk nr XLI/10/2005).
4. Uchwała w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie (druk nr XLI/9/2005).
5. Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa ( dot. postępowania

- wobec dłużników alimentacyjnych).
6. Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa (dot. przyjęcie do budżetu dodatkowych środków finansowych z PFRON)
  7. Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do zatwierdzenia projektu z Europejskiego Funduszu Społecznego (druk nr XLI/17/2005).
  8. Uchwała w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w złotych, stanowiących podstawę sporządzenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych miasta Rzeszowa (druk nr XLI/1/2005).
  9. Uchwała w sprawie odwołania Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Rzeszowa. (druk nr XLI/2/2005).
  10. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres 30 lat w drodze przetargu nieograniczonego.
  11. Uchwała w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 32 / 14 / 2000 „Wzgórza staroniwskie” przy al. Witosa w Rzeszowie.
  12. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 105/13/2005 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie ulic Strzyżowskiej, Ustrzyckiej, Dukielskiej i Krośnieńskiej w Rzeszowie (druk nr XLI/16/2005).
  13. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 109/17/2005 przy ul. Kopernika w Rzeszowie (druk nr XLI/3/2005).
  14. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 108 / 16 / 2005 przy ul. Św. Mikołaja w Rzeszowie (druk nr XLI/15/2005).
  15. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 107/15/2005 „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne” (druk nr XLI/14/2005).
  16. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 106 / 14 / 2005 „Drabinianka - Kaczenice” w Rzeszowie (druk nr XLI/13/2005).
  17. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 111/19/2005 w rejonie ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie.
  18. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 110/18/2005 w rejonie ul. Szkolnej w Rzeszowie.
  19. Uchwała w sprawie uzupełnienia i aktualizacji Programu Rewitalizacji

- Obszarów Miejskich w Rzeszowie.
20. Uchwała w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego z Gminą Krasne (druk nr XLI/6/2005).
  21. Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie warunków udostępniania miejsc dla pojazdów na nieruchomości komunalnej położonej w Rzeszowie przed siedzibą Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego (druk nr XLI/5/2005).
  22. Uchwała w sprawie zwolnienia z opłaty targowej sprzedaży dokonywanej przez podmioty nie będące przedsiębiorcami na targowisku przy ul. Wypiańskiego w Rzeszowie (druk nr XLI/4/2005).
  23. Uchwała w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Rzeszowskiej Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o. (druk nr XLI/7/2005).
  24. Uchwała w sprawie zabezpieczenia środków finansowych jako wkładu własnego na realizację projektu „Biuro Współpracy Transgranicznej i Inicjatyw Gospodarczych” wnioskowanego przez Gminę Miasto Rzeszów do współfinansowania w ramach Programu Sąsiedztwa Polska - Białoruś - Ukraina INTERREG III A/TACIS CBS 2004-2005 (druk nr XLI/12/2005).
  25. Sprawozdanie z prac Prezydenta Miasta Rzeszowa.
  26. Zapytania i interpelacje.
  27. Wolne wnioski, oświadczenia i informacje.

**Przystąpiono do realizacji przyjętego porządku obrad XLI sesji:**

**Ad.1.**

**Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie Wieloletniego Programu Inwestycyjnego pn. „Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej Rzeszowa poprzez rozbudowę systemów kanalizacyjnych” (druk nr XLI/11/2005).

/Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikami stanowi załącznik nr 6 do protokołu/.



**Radny p. Andrzej Szlachta - Przewodniczący Komisji Ekonomiczno-Budżetowej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały .

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie Wieloletniego Programu Inwestycyjnego pn. „Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej Rzeszowa poprzez rozbudowę systemów kanalizacyjnych” została podjęta , „za” głosowało 18 radnych, nikt z radnych był „przeciwny”, nikt nie „wstrzymał się od głosu”.*

**Ad. 2.**

**Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2005 rok (druk nr XLI/8/2005).

/Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikami stanowi załącznik nr 7 do protokołu/.

**Radny p. Andrzej Szlachta - Przewodniczący Komisji Ekonomiczno-Budżetowej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja „w okrojonym składzie” zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały .

**Radny p. Janusz Ramski** - zainteresował się środkami finansowymi przeznaczonymi na remont chodnika przy ul. Słowackiego. Zwrócił uwagę, że remont powinien wykonać inwestor, właściciel największego obiektu handlowego zlokalizowanego przy ul. Słowackiego. Zdaniem p. Radnego inwestor powinien wyremontować także chodnik przy ul. Dymnickiego. Poprosił o wyjaśnienie dlaczego zmniejszono kwotę dofinansowania ze środków unijnych na remont i modernizację płyty Rynku ?

**Pan Marek Ustrobiński - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - odpowiedział, że celem zapisanych w budżecie środków finansowych jest wymiana chodnika przy ul. Słowackiego na wysokości od ul. Kościuszki do ul. Grodzisko oraz wymiana chodnika asfaltowego po przeciwnej stronie Ratusza. Dodatkowo w sprawie dalszych prac przy remoncie chodnika przy ul. Słowackiego będą prowadzone rozmowy z inwestorem będącym właścicielem obiektu „Galeria Rzeszów”. Inwestor zostanie zobowiązany także do remontu ul. Dymnickiego.

*„Odnosnie remontu i modernizacji płyty Rynku - to w ubiegłym roku nie udało się dojść do porozumienia autorami projektu modernizacji i przebudowy. Już po rozstrzygnięciu konkursu architektonicznego rozpoczęły się problemy na etapie projektu wykonawczego.*

*Autorzy projektu nie chcieli uwzględnić warunków określanych między innymi przez konserwatora zabytków, a generalnie przez zleceniodawcę, które zostały zawarte w umowie. Sprawa się skomplikowała. W związku z tym nie został złożony wniosek o dofinansowanie realizacji zadania ze środków unijnych”.*

**Radny p. Andrzej Dec - Przewodniczący Rady** - poprosił o wyjaśnienie dlaczego w projekcie uchwały są zapisane środki na połączenie ul. Sportowej z ul. Krakowska, kiedy to połączenie jest już wykonane i funkcjonuje.

Zapytał „skąd środki na to co już jest ?”.

**Pan Marek Ustrobiński - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - odpowiedział: „całkowite zakończenie zadania pn. połączenie ul Sportowej z ul. Krakowską nastąpiło na początku lipca br. Teraz wpłynie do Miasta faktura za wykonane zadania i dlatego w budżecie zapisano przywrócenie środków niewygasających”.

**Radny p. Andrzej Szlachta** - zwrócił uwagę, że „przywracając środki niewygasające do budżetu Miasta powoduje się zamieszanie w budżecie, podnosząc sztucznie środki inwestycyjne, tworząc oscylator. Powoduje to fałszowanie wyniku finansowego środków inwestycyjnych budżetu 2004 i 2005 roku”.

**Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta** - wyjaśniła, że sprawa środków niewygasających i ich przywracania do budżetu wymaga zmiany ustawowej. Rada Miasta powinna mieć możliwość wydłużania czasu niewygasania środków bez przywracania ich do budżetu. Zobowiązała się, że zgłosi problem podczas spotkania Unii Metropolii Miast Polskich.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2005 rok została podjęta , „za głosowało 10 radnych, 1 radny był „przeciwny”, 10 radnych „wstrzymało się od głosu”.*

**Ad. 3.**

**Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie emisji obligacji (druk nr XLI/10/2005).

/Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikami stanowi załącznik nr 8 do protokołu/.

**Radny p. Andrzej Szlachta - Przewodniczący Komisji Ekonomiczno-Budżetowej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja zaopiniowała jednomyślnie pozytywnie przedstawiony projekt uchwały .



Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie emisji obligacji została podjęta, „za głosowało 15 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, 4 radnych „wstrzymało się od głosu”.*

**Ad.4.**

**Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie (druk nr XLI/9/2005).

/Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikami stanowi załącznik nr 9 do protokołu/.

**Radny p. Andrzej Szlachta - Przewodniczący Komisji Ekonomiczno-Budżetowej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały .

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie została podjęta , „za głosowało 19 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, nikt nie „wstrzymał się od głosu”.*

**Ad. 5.**

**Pani Luciana Rozborska - Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzeszowie** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miasta Rzeszowa (dot. zmiany w Statucie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzeszowie, w zakresie postępowania wobec dłużników alimentacyjnych). /Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikami stanowi załącznik nr 10 do protokołu/.

**Radna p. Maria Korczowska - Przewodnicząca Komisji Rodziny i Pomocy Społecznej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformowała, że Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały .

**Radny p. Ryszard Piekło - Przewodniczący Komisji Zdrowia Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja nie została zapoznana z treścią uchwały i nie odbyła posiedzenia w tej sprawie.

**Pan Marek Koberski - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - odpowiedział, że prezentowana uchwała związana jest z opieką społeczną, a nie z ochroną zdrowia.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa (dot. Zmiany w Statucie MOPS w zakresie postępowania wobec dłużników alimentacyjnych) została podjęta , „za” głosowało 17 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, 1 radny „wstrzymał się od głosu”.*

**Ad. 6.**

**Pani Luciana Rozborska - Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzeszowie** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miasta Rzeszowa (dot. przyjęcie do budżetu dodatkowych środków finansowych z PFRON). Wyjaśniła, że dodatkowe środki finansowe z PFRON zostaną w całości wykorzystane na rehabilitację osób niepełnosprawnych w ramach pomocy społecznej.

/ Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikami stanowi załącznik nr 11 do protokołu/.

**Radna p. Maria Korczowska - Przewodnicząca Komisji Rodziny i Pomocy Społecznej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformowała, że Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały .

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa (dot. przyjęcie do budżetu dodatkowych środków finansowych z PFRON) została podjęta, „za” głosowało 19 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, nikt nie „wstrzymał się od głosu”.*

**Ad.7.**

**Pan Ryszard Bieniek - Kierownik w Wydziale Pozyskiwania Funduszy Urzędu Miasta Rzeszowa** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt

uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do zatwierdzenia projektu z Europejskiego Funduszu Społecznego (druk nr XLI/17/2005). Wyjaśnił, że w przedstawianym projekcie uchwały następuje zmiana w tytule, co podkreśla priorytetowe zadanie, którego sfinansowanie będzie w 100% pochodziło ze środków PFRON.

/Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikami stanowi załącznik nr 12 do protokołu/.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do zatwierdzenia projektu z Europejskiego Funduszu Społecznego została podjęta , „za” głosowało 19 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, nikt nie „wstrzymał się od głosu”.*

**Ad.8.**

**Pan Andrzej Miąsik - Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego Urzędu Miasta Rzeszowa** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w złotych, stanowiących podstawę sporządzenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych miasta Rzeszowa (druk nr XLI/1/2005).

/ Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 13 do protokołu/.

**Radny p. Andrzej Szlachta - Przewodniczący Komisji Ekonomiczno-Budżetowej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja została zapoznana z projektem uchwały, jednak nie wydała opinii.

**Radna p. Maria Korczowska - Przewodnicząca Komisji Rodziny i Pomocy Społecznej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformowała, że Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały, w części dotyczącej opieki społecznej.

**Radny p. Janusz Ramski** - zauważył, że w poszczególnych jednostkach Miasta występują bardzo duże różnice w wartości jednego punktu. Zaproponował „zwrócić projekt uchwały do dalszych analiz w komisjach i podjąć uchwałę na sesji sierpniowej”.

**Radna p. Elżbieta Dzierżak** - powiedziała, że w uzasadnieniu brakuje zapisów wcześniej obowiązującej uchwały, a w związku z tym brakuje możliwości porównania.

Równocześnie poprosiła o wyjaśnienie „*jak się mają zapisy tej uchwały do przyjętego przez Radę Miasta budżetu na 2005 r.*”.

**Radny p. Waldemar Szumny - Wiceprzewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** - zwrócił uwagę, na zapis w § 4, gdzie wpisano, że podjęta uchwała obowiązuje od 1-go stycznia 2005 r. W związku z tym zauważył, że „*chyba sprawa nie jest pilna i o ile komisje chcą się z nią bliżej zapoznać - to można jej podjęcie odłożyć do najbliższej sesji w sierpniu br.*”.

**Radny p. Andrzej Szlachta** - przypomniał, że na poprzedniej sesji został zmieniony budżet w odniesieniu do Miejskiego Zarządu Dróg i Zieleni - jak powiedział - „*dziś mamy tego efekt*”. Zapytał: „*dłaczego ta uchwała nie została przedstawiona Radzie do podjęcia w momencie uchwalania budżetu Miasta na 2005 rok ?*”.

**Radny p. Andrzej Dec - Przewodniczący Rady Miasta** - zapytał: „*czy wzrost wartości punktu jest bezpośrednim odzwierciedleniem wzrostu wynagrodzenia w danej jednostce?*”.

**Pan Andrzej Miąsik - Dyrektor Wydziału Organizacyjno - Administracyjnego Urzędu Miasta Rzeszowa** - odpowiedział na zadane pytania:

- wcześniejsza regulacja wartości punktu była przeprowadzona w 2003 roku,
- środki na wynagrodzenia w poszczególnych jednostkach są zapisane w budżecie Miasta na 2005 r. i w ramach tych środków dyrektorzy mogą regulować wynagrodzenie pracowników. Sam wzrost wartości punktu nie powoduje zmiany wynagrodzenia, a jedynie stwarza możliwość opracowania nowych tabel zaszeregowania dla pracowników w poszczególnych jednostkach, co jest podstawą regulowania płac,
- przedstawił tabele porównawcze wartości punktu w poszczególnych jednostkach porównując je do wartości obowiązujących dotychczas.

**Pan Ryszard Winiarski - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - uzupełnił wyjaśnienia mówiąc; „*wynagrodzenie w jednostkach miejskich oparte jest na tabelach kategorii zaszeregowania. Wzrost wartości punktu nie ma bezpośredniego wpływu na wzrost wynagrodzeń, ale umożliwia dyrektorom jednostek dokonywanie zmian w ramach posiadanych środków. Przeniesienie w czasie uchwalenia nie zmieni meritum sprawy. Zmiana wartości punktu jest zabiegiem czysto technicznym i umownym*”.

**Radny p. Tomasz Kamiński** - powiedział: „rzeczywiście szkoda, że zmiany wartości punktu będącego podstawą do zmian zaszeregowania pracowników w jednostkach miejskich nie dokonano w styczniu, a najpóźniej w momencie uchwalania budżetu Miasta na 2005 rok. Jednak zrobmy to dzisiaj i uregulujmy powstałe zaległości”.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w złotych, stanowiących podstawę sporządzenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych miasta Rzeszowa została podjęta, „za głosowało 16 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, 5 radnych „wstrzymało się od głosu”.*

#### **Ad. 9.**

**Radny p. Andrzej Dec - Przewodniczący Rady Miasta** - poinformował, że kolejnym punktem porządku obrad sesji jest „Uchwała w sprawie odwołania Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Rzeszowa”. / Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 14 do protokołu/.

*Powołano Komisję skrutacyjną w składzie :*

- Andrzej Szlachta
- Ryszard Piekło
- Kazimierz Greń

*„za” powołaniem komisji skrutacyjnej w powyższym składzie głosowało 19 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, nikt nie „wstrzymał się od głosu”.*

**Radna p. Elżbieta Dzierżak** - jako jedna z osób podpisanych pod wnioskiem o odwołanie p. Karola Wąsowicza z funkcji Wiceprzewodniczącego, zwróciła się z pytaniem do p. Wąsowicza: „czy zrealizował postulat zawarty w Rezolucji przyjętej przez Radę Miasta Rzeszowa dotyczącej autolustracji”. Poprosiła Przewodniczącego Rady Miasta o informacje w sprawie realizacji przez radnych zapisów Rezolucji.

**Radny p. Karol Wąsowicz** - odpowiedział: „nie”.

**Radny p. Andrzej Dec - Przewodniczący Rady Miasta** - poinformował, że na najbliższym posiedzeniu Rady Miasta Rzeszowa prześle informacje na temat realizacji przez radnych Miasta Rezolucji o autolustracji.

**Radny p. Andrzej Szlachta** - wybrany przewodniczący komisji skrutacyjnej, przedstawił zasady i tryb głosowania w sprawie odwołania Wiceprzewodniczącego Rady

Miasta Rzeszowa. Zwrócił się do p. Janiny Załuskiej - radcy prawnego o ewentualne uściślenie wyjaśnień i potwierdzenie, że zasady zostały przedstawione w sposób jasny i jednoznaczny.

Sporządzono karty do głosowania. Sprawdzono i zamknięto urnę do głosowania.

Przystąpiono do głosowania tajnego:

Radny p. Kazimierz Greń - odczytywał według listy obecności nazwiska radnych, którzy odbierali karty do głosowania. Przechodzili w wyznaczone miejsce, tam dokonywali skreśleń na karcie, a następnie kartę umieszczali w urnie.

Następnie komisja skrutacyjna przystąpiła do podliczenia głosów i sporządzenia protokołu z przeprowadzonego głosowania.

**Radny p. Andrzej Szlachta** - przewodniczący komisji skrutacyjnej przedstawił protokół Komisji Skrutacyjnej (protokół komisji skrutacyjnej stanowi załącznik nr 15, a zaklejona koperta z kartami do głosowania stanowi załącznik nr 16 do protokołu).

*Uchwała w sprawie odwołania Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Rzeszowa została podjęta , „za” głosowało 13 radnych, 10 radnych było „przeciwnych”, 1 radny „wstrzymał się od głosu”.*

#### **Ad. 10.**

**Pan Artur Piwoński - Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** -

w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres 30 lat w drodze przetargu nieograniczonego.

Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikiem graficznym stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

**Radny p. Robert Kultys - Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja przeanalizowała omawiany projekt uchwały. Jednak wynik głosowania (2 głosy „za”, 2 głosy „przeciw” i 1 głos „wstrzymujący”) nie rozstrzygnął o opinii Komisji w tej sprawie.

**Radny p. Jacek Kiczek** - zwrócił uwagę na ostatnie zdanie uzasadnienia do uchwały, w którym napisano: „proponowany okres 30-letni jest okresem optymalnym dla tego typu inwestycji”. Zapytał na jakiej podstawie powstało takie uzasadnienie, czy były prowadzone symulacje kosztów, czy takie stwierdzenie oparto tylko na przypuszczeniach ?



**Radny p. Waldemar Szumny** - również nawiązując do uzasadnienia poprosił o informacje na temat ewentualnych inwestorów, którzy są zainteresowani terenem objętym uchwałą.

**Radny p. Janusz Ramski** - wyraził wątpliwość w sprawie zapisu § 2 pkt. 2 omawianej uchwały, gdzie na dzierżawcę nakłada się dodatkowe obowiązki polegające na realizacji infrastruktury technicznej.

Stwierdził, że należy rozważyć „czy to jest właściwy sposób dzierżawy, czy nie lepiej ustalić roczny czynsz dzierżawny, który byłby korygowany w każdym kolejnym roku”. Poddał zaproponowane rozwiązanie pod rozagę i zaproponował sporządzenie stosownych analiz, które będą weryfikowane poprzez ustalony wskaźnik.

**Radny p. Ryszard Piekło** - zapytał:

1/ dlaczego w uchwale zawarto okres dzierżawy 30-letni, a nie 10-letni ?

2/ dlaczego w załączeniu do przedłożonego projektu uchwały nie został załączony projekt umowy dzierżawy ?

**Radna p. Elżbieta Dzierżak** - powiedziała, że sprawa prezentowanej uchwały jest rzeczą bardzo kontrowersyjną i w trosce o interes Miasta należy zwrócić uwagę na dwie sprawy:

1/ warunki dzierżawy,

2/ „rzecz musi być oparta o zewnętrzną opinię prawną i ekonomiczną”.

Zgłosiła wniosek , że „Rada Miasta powinna wystąpić o opinię prawną i ekspercką”.

Powiedziała też, że „kwestia lat i kwestia cen nie jest zweryfikowana. Widać dbanie jedynie o interes inwestora. Występuje wiele niedociągnięć tej uchwały”.

**Radny p. Andrzej Szlachta** - powiedział: „widać inny aspekt sprawy. Poprzednio prezentowana i przyjęta do realizacji uchwała dotyczyła wyrażenia zgody na sprzedaż, dziś prezentowana jest nowa uchwała dotycząca tego samego terenu i mówi ona o dzierżawie na 30 lat. Wynika to z faktu, że pojawili się byli właściciele, a dziś prawo własności jest świętym prawem. Rada Miasta podejmując uchwałę w sprawie dzierżawy zamknie byłym właścicielom drogę do prawa własności. Może należy ogłosić przetarg na sprzedaż i byli właściciele zdecydują. Radni biorą odpowiedzialność za pozbawienie byłych właścicieli prawa własności. A co ze stroną moralną?”.

**Pan Artur Piwoński - Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** - odpowiedział:

- wpisując w uchwałę okres 30-letni opierano się na analizach i konsultacjach z innymi miastami takimi jak: Lublin, Łódź i Gdańsk,

- terenem zainteresowane są dwie firmy deweloperskie: z Krakowa i Warszawy oraz inwestor, który nabył już część przyległych nieruchomości,
- Rada Miasta ma wpisać do uchwały warunki dzierżawy i to zostało wpisane w prezentowanej uchwale, a specyfikacja zobowiązań do tych warunków będzie zawarta w odrębnej umowie, która zostanie podpisana przez dzierżawcę,
- nie ma mowy o zwrocie nieruchomości byłym właścicielom, a jedynie istnieje możliwość pierwszeństwa nabycia w stosunku do części terenu wymienionego w uchwale. Prezydent Miasta zamienił propozycję sprzedaży na dzierżawę, ponieważ istnieje możliwość nabycia terenu przez kilku inwestorów, którzy mogą podzielić teren 1,5 ha na mniejsze części i cel dużej inwestycji nie zostanie zrealizowany.

**Pan Ryszard Winiarski - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - odniósł się do wypowiedzi radnych:

- planowana na tym terenie jest bardzo poważna inwestycja, która wymaga potężnych nakładów finansowych, a co za tym idzie okres zwrotu poniesionych kosztów jest długi. Dlatego należy stworzyć inwestorowi możliwość zrealizowania zamierzeń,
- przedłożona Radzie Miasta uchwała ma akceptację nieobecnego dzisiaj Pana Prezydenta Ferencza, którego zdaniem forma dzierżawy jest bezpieczniejsza niż sprzedaż nieruchomości. Co do zapisów zamieszczonych w tej uchwale Prezydent Miasta nie ma żadnych wątpliwości co do ich słuszności.

Można w dalszym ciągu snuć różne hipotezy, ale ta forma dzierżawy jest zdaniem Prezydenta Miasta najbardziej korzystna. Daje możliwość zainkasowania od razu dużych pieniędzy przy gwarancji zrealizowania zamierzenia. Prezydent przekonany o słuszności przedstawionej propozycji wychodzi z nią do Rady Miasta. Wycena przedstawiona w załącznikach wynika z operatu sporządzonego przez uprawnionego biegłego. Natomiast decyzja należy do Rady Miasta.

**Radny p. Piotr Rybka** - zapytał:

- 1/ czy zostały zachowane wszystkie procedury konieczne do ogłoszenia przetargu ?
- 2/ czy w ofercie dzierżawy zostały zapisane warunki wykorzystania terenu ?

**Pan Artur Piwoński - Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** - odpowiedział, że podjęcie przedstawionej dziś uchwały umożliwi rozpoczęcie wszystkich procedur związanych z przetargiem.

**Radny p. Robert Kultys** - powiedział że „*jest to pierwsza tego typu inwestycja w Rzeszowie . Z punktu widzenia Rady Miasta wszystkie procedury przetargowe muszą być jak najbardziej czyste*”. Przypomniał o wstępnej umowie z inwestorem, który jako pierwszy był zainteresowany realizacją dużej inwestycji na tym terenie. Teraz w uchwale nic się nie mówi o zapisach poprzedniej umowy. Z tego wynika, że tylko jeden

inwestor - w przypadku, gdy wygra przetarg - jako jedyny będzie musiał zrealizować wcześniej zawarte umowy. „*Jest to nierówne traktowanie podmiotów*”.

Zapytał, czy w ramach proponowanych 15 000 000 złotych mają być zrealizowane wszystkie (trzy) wcześniej wymieniane inwestycje ?

**Radna p. Marta Niewczas** - powiedziała: „*nie utrudniać inwestycji. Powstaną nowe miejsca pracy dla mieszkańców Miasta i zostanie zabudowane atrakcyjnym nowoczesnym budynkiem Centrum*”. Zaproponowała, żeby do umowy dzierżawy dołączyć aneks „*pakiet inwestycji towarzyszących*”. Zapytała także „*czy oferty dzierżawy terenu zostały przekazane do publikacji w mediach ogólnopolskich?*”.

**Radny p. Andrzej Dec** - powiedział: „*w interesie Miasta jest, aby ta lub podobna inwestycja została zrealizowana w Rzeszowie. Da to następujące korzyści dla Miasta:*

- 1/ zabudowany zostanie zaniedbany fragment terenu w ścisłym Centrum Miasta,*
- 2/ do budżetu Miasta będą wpływały podatki od inwestora z tytułu podatku od nieruchomości,*
- 3/ do budżetu Miasta będą wpływały podatki z tytułu zatrudnianych pracowników*”.

**Pan Ryszard Winiarski - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - odniósł się do wypowiedzi radnych:

- 1/ w kwocie 15 000 000 złotych wliczona jest realizacja przedszkola,*
- 2/ w warunkach przetargu będzie wszystko zapisane, również sprawy związane z pakietem inwestycji towarzyszących,*
- 3/ po podjęciu przez Radę Miasta istnieje obowiązek ogłoszenia oferty dzierżawy w mediach ogólnopolskich i to nawet dwukrotnie,*
- 4/ zaprosił radnych do prac w komisji przetargowej.*

**Radny p. Jacek Kiczek** - powiedział; „*po przeanalizowaniu kwestii wątpliwych, w uzgodnieniu z kolegami radnymi wnioskuję, aby skierować omawianą uchwałę do dalszych prac w komisji celem wyjaśnienia wątpliwości*”.

*Wniosek „aby skierować uchwałę (w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres 30 lat w drodze przetargu nieograniczonego) do dalszych prac w komisji celem wyjaśnienia wątpliwości” został przyjęty.*

*„Za” wnioskiem głosowało 14 radnych, 9 radnych było „przeciwnych”, nikt nie „wstrzymał się” od głosu.*

#### **Ad. 11.**

**Pani Gabriela Gołuch - architekt, autor projektu** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 32/14/2000 „Wzgórza staroniwskie” przy al.

Witosa w Rzeszowie. Przedstawiła szczegółowe informacje (załącznik 18). Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikiem graficznym stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

**Radny p. Robert Kultys - Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 32/14/2000 „Wzgórza staroniwskie” przy al. Witosa w Rzeszowie została podjęta , „za głosowało 19 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, nikt nie „wstrzymał się od głosu”.*

**Ad. 12.**

**Pani Gabriela Gołuch - architekt, autor projektu** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 105/13/2005 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie ulic Strzyżowskiej, Ustrzyckiej, Dukielskiej i Krośnieńskiej w Rzeszowie (druk nr XLI/16/2005) /załącznik 20/. Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikiem graficznym stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

**Radny p. Robert Kultys - Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 105/13/2005 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie ulic Strzyżowskiej, Ustrzyckiej, Dukielskiej i Krośnieńskiej w Rzeszowie została podjęta, „za głosowało 13 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, 1 radny „wstrzymał się od głosu”.*

**Ad. 13.**

**Radna p. Elżbieta Dzierżak - w imieniu Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Rzeszowa, która jest autorem projektu uchwały** - przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 109/17/2005 przy ul. Kopernika w Rzeszowie (druk nr XLI/3/2005). Wyjaśniła, że Komisja Rewizyjna podjęła decyzję o przedstawieniu Radzie Miasta do uchwalenia prezentowanego projektu uchwały po spotkaniu z mieszkanką, która jest osobą niepełnosprawną. Jej problem polega na uciążliwym sąsiedztwie instytucji. Za ścianą swojego mieszkania zlokalizowanego na niskim parterze ma Spółdzielczą Kasę Oszczędnościowo - Kredytową, a obecnie czynione są starania o przekształcenie sąsiedniego mieszkania (po drugiej stronie) na inną instytucję publiczną. Podjęcie przez Radę Miasta prezentowanej uchwały pozwoli na odłożenie w czasie wydania decyzji na przekształcenie sąsiedniego mieszkania w lokal użytkowy, co umożliwi poszukiwanie innych rozwiązań. Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikiem graficznym stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

**Radny p. Robert Kultys - Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja nie zaopiniowała przedstawionego projektu uchwały, chociaż go omówiła i odbyła wizję w terenie. W wyniku analizy i przeprowadzonej wizji, zdaniem Komisji, podjęcie proponowanej uchwały nie rozwiąże problemu. Warunki techniczne do przekształcenia lokalu mieszkalnego w użytkowy są bardzo korzystne. Ściana sąsiadująca jest podwójną ścianą zewnętrzną, sąsiednich budynków, co zagwarantuje wyciszenie. Również charakter lokalu (bank) nie jest zbyt uciążliwym sąsiedztwem, często korzystniejszym niż mieszkanie - bo w godzinach wieczornych i nocnych oraz w niedziele jest nieczynny.

**Radny p. Piotr Rybka** - powiedział: „*ja jestem członkiem i pracuję od kilku lat w Komisji Mieszkaniowej, która przyjęła politykę wyrażania zgody na przekwalifikowanie mieszkań położonych na parterach budynków, zlokalizowanych przy głównych ciągach komunikacyjnych w Centrum Miasta, na lokale użytkowe*”. Zaproponował rozważenie możliwości zamiany mieszkania wnioskodawczyni na inne, które będzie gwarantowało lepsze sąsiedztwo.

**Pan Marek Ustrobiński - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - poinformował, że o ile Rada Miasta nie podejmie dzisiaj przedstawionej uchwały, to Wydział Architektury będzie zmuszony wydać decyzję zezwalającą na zmianę użytkowania lokalu.

**Radny p. Ryszard Piekło** - powiedział; „*nie można pogarszać mieszkańcom warunków zamieszkiwania w sposób administracyjny. Trzeba widzieć jednostkę i w miarę możliwości jej pomagać*”.

**Radna p. Elżbieta Dzierżak - w imieniu Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Rzeszowa, która jest autorem projektu uchwały** - odniosła się do wypowiedzi radnych:

- „Pani, która protestuje przeciwko lokalizacji w bezpośrednim sąsiedztwie swojego mieszkania lokali użytkowych jest osobą niepełnosprawną ruchowo i nie zamierza się przeprowadzać do innego mieszkania. Lokalizacja jej mieszkania jest dla niej najbardziej optymalnym rozwiązaniem.
- Zdaniem Komisji Rewizyjnej każdy właściciel mieszkania ma prawo wpływania na zmiany w jego bezpośrednim sąsiedztwie. Nie można rujnować życia osobie niepełnosprawnej zgadzając się na uciążliwe sąsiedztwo”.

**Radny p. Andrzej Dec** - powiedział; „każdy właściciel nieruchomości powinien mieć prawo zagospodarowania jej zgodnie z własnym życzeniem. Dlatego - to Miasto musi znaleźć rozwiązanie problemu bez angażowania w konflikt Rady Miasta”.

**Radny p. Antoni Kopaczewski** - zauważył, że „problem zgłoszony w dyskusji podczas omawiania uchwały wynika z transformacji ustrojowej Kraju, gdzie za koszty tej transformacji płacą pojedyncze osoby, najczęściej - te najbardziej bezbronne”.

**Radny p. Konrad Fijołek** - zawnioskował, by „nie tworzyć precedensu, gdzie organ uchwałodawczy angażuje się w indywidualne problemy pojedynczych osób. Poczekać do czasu aż organ wykonawczy spróbuje rozwiązać powstały problem”.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 109/17/2005 przy ul. Kopernika w Rzeszowie została podjęta , „za” głosowało 10 radnych, 6 radnych było „przeciwnych”, 3 radnych „wstrzymało się od głosu”.*

**Ad. 14.**

**Pan Grzegorz Róg - architekt, autor projektu** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 108/16/2005 przy ul. Św. Mikołaja w Rzeszowie. Szczegółowy tekst wypowiedzi stanowi załącznik nr 23.

Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikiem graficznym stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

**Radny p. Robert Kultys - Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja nie wypracowała opinii na posiedzeniu, chociaż została zapoznana z projektem przystąpienia. Dziś odbyła się wizja w terenie, podczas której członkowie Komisji stwierdzili, że jednak należy przystąpić do



opracowania planu zagospodarowania na tym terenie, co umożliwi jego uporządkowanie.

**Radna p. Marta Niewczas** - zapytała, czy jest prawdą że właściciel terenu zamierza wybudować przybudówkę do istniejącego budynku, która będzie oddalona od bloku mieszkalnego o 5 m i czy ta odległość spowoduje zaciemnienie okien mieszkańcom bloku ? Zapytała też, czy jest prawdą, że w podwórzu już istniejących budynków planowana jest budowa 10-cio piętrowego bloku ?

**Pan Andrzej Skotnicki - Dyrektor Wydziału Architektury Urzędu Miasta Rzeszowa**

- odpowiedział:

- inwestor wyraża wolę budowy budynku o 4 kondygnacjach z miejscami postojowymi w podziemiu,
- należy uchwalić plan zagospodarowania tego terenu, żeby uporządkować teren i określić zasady jego ewentualnej zabudowy .

**Pani Małgorzata Śliwa - w imieniu 30 rodzin, mieszkańców** rejonu na którym ma zostać opracowany plan zagospodarowania - poinformowała, że od 5 lat mieszkańcy protestują przeciwko zamierzeniom inwestycyjnym planowanym przez właścicieli terenów w podwórzu ich bloku. Powiedziała, że mieszkańcy słysząc o różnych zamierzeniach inwestycyjnych właścicieli obawiają się, że nowe inwestycje w znacznym stopniu pogorszą im warunki zamieszkiwania, które już dziś ze względu na lokalizację i sąsiedztwo nie są najłatwiejsze. Dodatkowo wyraziła obawy mieszkańców co do planowanej likwidacji dotychczasowych miejsc postojowych.

**Pan Grzegorz Róg - architekt, autor projektu** - wyjaśnił, że przystępując do opracowania planu zagospodarowania zostanie wyłączona możliwość inwestowania na tym obszarze bez sporządzonego planu, którego celem jest ochrona praw wszystkich mieszkańców i właścicieli przyległych terenów. Tym samym przystępując do opracowania planu zostanie zabezpieczony interes mieszkańców.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 108/16/2005 przy ul. Św. Mikołaja w Rzeszowie została podjęta , „za” głosowało 16 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, 2 radnych „wstrzymało się od głosu”.*

**Ad. 15.**

**Pan Grzegorz Róg - architekt, autor projektu** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia

Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 107/15/2005 „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne” (druk nr XLI/14/2005). Szczegółowy tekst wypowiedzi stanowi załącznik nr 25.

Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikiem graficznym stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

**Radny p. Robert Kultys - Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

**Radny p. Jacek Kiczek** - poinformował, że zwrócił się do niego z prośbą o interwencję osoby prowadzące działalność handlową i gastronomiczną na placu przed Dworcem. Celem tej interwencji ma być zabezpieczenie ich interesów poprzez stworzenie możliwości ich dalszego funkcjonowania na terenie przy Dworcu.

Poprosił o uwzględnienie tych głosów w pracach nad planem.

**Pani Anna Raińczuk - Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa** - poinformowała, że celem opracowania planu jest uporządkowanie terenu wokół Dworca. Obecnie jest czyniony pierwszy etap prac, czyli przystąpienie do rozpoczęcia planu. Kolejno będą realizowane etapy określające zasady inwestowania w tym terenie. Natomiast ostateczne zasady funkcjonowania obiektów handlowych i gastronomicznych na podstawie planu określi wydział Architektury.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 107/15/2005 „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne” została podjęta, „za głosowało 15 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, 2 radnych „wstrzymało się od głosu”.*

**Ad. 16.**

**Pan Grzegorz Róg - architekt, autor projektu** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 106/14/2005 „Drabinianka - Kaczenice” w Rzeszowie (druk nr XLI/13/2005). Szczegółowy tekst wypowiedzi stanowi załącznik nr 27.

Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikiem graficznym stanowi załącznik nr 28 do protokołu.

**Radny p. Janusz Ramski - w imieniu Komisji Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

**Radny p. Konrad Fijołek** - przypomniał, że już wcześniej była podjęta uchwała w sprawie przystąpienia do opracowania planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu.

**Radny p. Ryszard Piekło** - zapytał, czy teren opracowania obejmuje tereny górnicze i dlaczego nie jest opracowywany plan zagospodarowania dla całego obszaru górniczego ?

**Pani Anna Raińczuk - Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa** - poinformowała, że proponowana do podjęcia uchwała jest kolejnym przystąpieniem do opracowania planu na tym samym obszarze. Powtórne przystąpienie spowodowane jest faktem zmiany przepisów prawnych, które nakładają obowiązek wznowienia całej procedury i uchwalania planu w nowym trybie. Obszar opracowania rzeczywiście obejmuje tereny górnicze, jednak Rada Miasta odstąpiła od opracowywania planu dla terenów górniczych, ponieważ objętych opracowanymi szczegółowymi planami zagospodarowania przestrzennego jest już 80% ich powierzchni. Dodatkowo cały teren obejmuje obszary już zabudowane oraz tereny będące własnością WSK PZL.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 106/14/2005 „Drabinianka - Kaczenice” w Rzeszowie została podjęta , „za głosowało 13 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, 1 radny „wstrzymał się od głosu”.*

**Ad. 17.**

**Pan Michał Bogaczewicz - pracownik Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 111/19/2005 w rejonie ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie. Szczegółowy tekst wypowiedzi stanowi załącznik nr 29.

Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikiem graficznym stanowi załącznik nr 30 do protokołu.

**Radny p. Janusz Ramski - w imieniu Komisji Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony

projekt uchwały. Dodał, że Komisja wnioskuje równocześnie o przedstawienie do uchwalenia na najbliższej sesji Rady uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia MPZP dla przebiegu całej ulicy Wyspiańskiego.

**Pani Anna Raińczuk - Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa** - poinformowała, że zgodnie z wnioskiem Komisji Gospodarki Przestrzennej na najbliższą sesję Rady Miasta zostanie przygotowany i przedłożony projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania MPZP dla przebiegu całej ulicy.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 111/19/2005 w rejonie ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie została podjęta , „za” głosowało 16 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, nikt nie „wstrzymał się od głosu”.*

**Ad. 18.**

**Pan Michał Bogaczewicz - pracownik Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 110/18/2005 w rejonie ul. Szkolnej w Rzeszowie.

Szczegółowy tekst wypowiedzi stanowi załącznik nr 31.

Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem i załącznikiem graficznym stanowi załącznik nr 32 do protokołu.

**Radny p. Janusz Ramski - w imieniu Komisji Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

**Pani Anna Raińczuk - Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa** - na rysunku graficznym przedstawiła mapę własności gruntów.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 110/18/2005 w rejonie ul. Szkolnej w Rzeszowie została podjęta , „za” głosowało 16 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, nikt nie „wstrzymał się od głosu”.*

**Ad. 19.**

**Pani Anna Raińczuk - Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie uzupełnienia i aktualizacji Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Rzeszowie. Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 33 do protokołu.

**Radny p. Janusz Ramski - w imieniu Komisji Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja została zapoznana z uchwałą, ale nie wydała w jej sprawie opinii.

**Pan Adolf Gubernat - Przewodniczący Komisji Edukacji Rady Miasta Rzeszowa** - zaapelował o jak najszybsze uruchomienie środków z rewitalizacji na remonty szkół.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie uzupełnienia i aktualizacji Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Rzeszowie została podjęta , „za” głosowało 17 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, 1 radny „wstrzymał się od głosu”.*

**Ad. 20.**

**Pani Grażyna Chłanda - Dyrektor do spraw Technicznych Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Rzeszowie** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego z Gminą Krasne.

Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 34 do protokołu.

**Radny p. Janusz Ramski - Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja nie wydała opinii na temat prezentowanej uchwały.

Poprosił o wyjaśnienia jakie skutki prawne będzie miało podpisanie umowy opisanej w uchwale.

**Radny p. Antoni Dudek** - zapytał w jakim stanie jest przejmowana sieć wodociągowa?

**Pani Grażyna Chłanda - Dyrektor do spraw Technicznych Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Rzeszowie** - wyjaśniła, że nieodpłatne przekazanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz działek, na których zlokalizowane są te urządzenia na rzecz Miasta Rzeszów spowoduje, że mieszkańcy korzystający z tych urządzeń będą pobierać wodę i odprowadzać ścieki za opłatą taką jaką ponoszą mieszkańcy Rzeszowa. Nadzór nad siecią będzie sprawował MPWiK i będzie dbał o stan techniczny sieci. Najstarsza część przejmowanej sieci pochodzi z lat 90-tych, czyli jest siecią nową i nie wymaga nakładów finansowych. Wszystkie szczegóły

zabezpieczające interes Miasta zostaną szczegółowo określone i zapisane w zawartej umowie.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego z Gminą Krasne została podjęta , „za” głosowało 11 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, 2 radnych „wstrzymało się od głosu”.*

**Ad. 21.**

**Pan Wiesław Jurek - Dyrektor Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów w Rzeszowie** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie warunków udostępniania miejsc dla pojazdów na nieruchomości komunalnej położonej w Rzeszowie przed siedzibą Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego (druk nr XLI/5/2005).

Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 35 do protokołu.

**Radny p. Janusz Ramski - Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały. Jednocześnie zaproponował wprowadzenie zmian do zapisu Statutu MATiP, które będą regulowały tak drobne sprawy jak godziny funkcjonowania płatnego parkingu. Do wprowadzania tych zmian nie należy angażować Rady Miasta i wprowadzać je poprzez podejmowanie odrębnych uchwał.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie warunków udostępniania miejsc dla pojazdów na nieruchomości komunalnej położonej w Rzeszowie przed siedzibą Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego została podjęta , „za” głosowało 16 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, nikt nie „wstrzymał się od głosu”.*

**Ad. 21.**

**Pan Wiesław Jurek - Dyrektor Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów w Rzeszowie** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie zwolnienia z opłaty targowej sprzedaży dokonywanej przez



podmioty nie będące przedsiębiorcami na targowisku przy ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie (druk nr XLI/4/2005).

Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 36 do protokołu.

**Radny p. Janusz Ramski - Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie zwolnienia z opłaty targowej sprzedaży dokonywanej przez podmioty nie będące przedsiębiorcami na targowisku przy ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie została podjęta , „za” głosowało 17 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, nikt nie „wstrzymał się od głosu”.*

**Ad. 22.**

**Pani Urszula Kukulska - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Miasta Rzeszowa** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Rzeszowskiej Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o. (druk nr XLI/7/2005).

Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 37 do protokołu.

**Radny p. Janusz Ramski - Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja nie zaopiniowała przedstawionego projektu uchwały. Nie zajmowała się tym tematem.

Zapytał: „skąd mamy w budżecie dodatkowe 300 000 złotych” ?

**Pani Urszula Kukulska - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Miasta Rzeszowa** - odpowiedziała, że wpłynęły dodatkowe środki finansowe, które zostały przeznaczone na realizację budynku przy ul. Strzelniczej, co zostało zapisane w uchwalonej dzisiaj uchwale w sprawie zmian w budżecie Miasta na 2005 r.

**Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa** - wyjaśniła, że „MZBM prowadzi budowę budynku przy ul. Strzelniczej W ubiegłym roku było przeznaczonych na ten cel 130 000 złotych poprzez podwyższenie kapitału RGK (zadanie realizowane przez MZBM). Obecnie MZBM nie posiada zdolności inwestycyjnych. W związku z tym chcąc kontynuować realizację tego budynku musimy z budżetu Miasta wygospodarować środki finansowe na ten cel. Do spółki prawa handlowego nie możemy przekazać środków finansowych w żaden inny sposób jak tylko poprzez podwyższenie kapitału zakładowego.

*Obecnie rozważana jest sprawa przeniesienia inwestycji do budżetu Miasta i wówczas zostanie obniżony kapitał zakładowy RGK sp z o.o.”.*

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Rzeszowskiej Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o. została podjęta , „za” głosowało 14 radnych, nikt z radnych nie był „przeciwny”, nikt nie „wstrzymał się od głosu”.*

**Ad. 23.**

**Pan Ryszard Bieniek - Kierownik w Wydziale Pozyskiwania Funduszy Urzędu Miasta Rzeszowa** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych jako wkładu własnego na realizację projektu „Biuro Współpracy Transgranicznej i Inicjatyw Gospodarczych” wnioskowanego przez Gminę Miasto Rzeszów do współfinansowania w ramach Programu Sąsiedztwa Polska - Białoruś - Ukraina INTERREG III A/TACIS CBS 2004-2005 (druk nr XLI/12/2005). Przedstawił plansze graficzne do uzasadnienia (załącznik nr 38).

Tekst uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 39 do protokołu.

**Radny p. Janusz Ramski - Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja nie zaopiniowała przedstawionego projektu uchwały. Nie zajmowała się tym tematem.

**Radny p. Andrzej Szlachta - Przewodniczący Komisji Ekonomiczno - Budżetowej Rady Miasta Rzeszowa** - poinformował, że Komisja nie zaopiniowała przedstawionego projektu uchwały, ale wstępnie zapoznała się z jego treścią.

**Radny p. Jacek Kiczek** - zapytał: „z czego wynika, że w programie współpracy wymieniony jest tylko Kijów i Lwów, kiedy Rzeszów ma inne Miasta partnerskie, z którymi można byłoby pogłębić współpracę w ramach tego programu. Łuck jest miastem, które współpracuje z miastami białoruskimi, uczy ich zasad demokracji i należałoby w ten program wpisać miasto Łuck”. Powiedział, że jego zdaniem „program jest niedopracowany z powodu zawężenia go do współpracy tylko ze Lwowem”. Zawnioskował o wprowadzenie do programu miasta Łuck.

**Radny p. Janusz Ramski** - zapytał:

- na jakie lata przewidywana jest realizacja tego programu ?
- jakie są możliwości przeprowadzenia modernizacji w pomieszczeniach Biura Rady Miasta ?

**Radna p. Elżbieta Dzierżak** - powiedziała, że jej zdaniem stanowczo za duża kwota jest rezerwowana w programie na szkolenia urzędników.

Zwróciła uwagę „na zbyt późny termin przedstawiania radnym tematów, które będą omawiane na najbliższej sesji Rady, mimo że terminarz obrad sesji jest znany.

Często materiały wpływają do Biura Rady na kilka dni przed sesją i radni mimo, że zostają zapoznani z problemem nie mają czasu na powtórny analizę tematów i wprowadzanie ewentualnych zmian. Pod presją upływającego czasu muszą podjąć szybką decyzję poprzez podjęcie stosownej uchwały, bo termin decyzji ograniczony jest czasowo.

Później często słychać, że skutkiem decyzji Rady Miasta, która podjęła stosowną uchwałę powstał problem, a przecież projekty uchwał do podjęcia przez Radę przygotowuje i przedstawia Prezydent Miasta”.

**Radny p. Andrzej Szlachta** - przypomniał, że na wczorajszym posiedzeniu Komisji Ekonomiczno-Budżetowej padła propozycja modyfikacji tego projektu uchwały. Powiedział, że liczył, iż na dzisiejszej sesji zostanie przedstawiona jakaś koncepcja.

Zapytał, czy autorzy uchwały odrzucili sugestie Komisji Ekonomiczno-Budżetowej, czy uznali je za niemożliwe do realizacji? Zaapelował o informowanie Rady Miasta o podejmowanych działaniach zmierzających do pozyskiwania środków unijnych już na etapie wstępnych prac. Pozwoli to na dogłębną analizę problemu i ewentualne zgłoszenie propozycji i uwag radnych.

**Radna p. Janina Błażej** - zwróciła uwagę, że zapis dotyczący współpracy Uniwersytetu jest zbyt ogólny. Zapotrzebowanie na współpracę między wyższymi uczelniami jest duże i nie należy ograniczać jej do wskazanych uczelni. Należy także zabezpieczyć więcej środków finansowych na prowadzenie wspólnych badań naukowych w ramach podjętej współpracy opartej na przyjętym programie.

**Pan Ryszard Bieniek - Kierownik w Wydziale Pozyskiwania Funduszy Urzędu Miasta Rzeszowa** - wyjaśnił:

- Termin składania wniosków upływa końcem sierpnia br. i jest to jedyny termin,
  - program przewidziany jest na okres od kwietnia 2006 do października 2007 roku,
  - głównym celem rezerwowania w programie środków jest utworzenie biura. Jego wyposażenie i obsługa. W program został wpisany remont i modernizacja budynku przy ul. Kr. Kazimierza oraz sali obrad w Ratuszu, dostosowujący tę salę do prowadzenia konferencji z tłumaczeniem symultanicznym i wymianą mebli.
- Wpisanie w to zadanie dodatkowych pomieszczeń mogłoby nie zostać zaakceptowane. Brak akceptacji opracowanego programu mogłoby spowodować, że Rzeszów nie uzyskałby żadnych środków w ramach tego programu,
- program obejmuje współpracę ze Lwowem, a my obecnie dostosowujemy się do programu. Istnieje realna możliwość w dalszym etapie prac w ramach programu

- rozszerzenia go o współpracę z innymi miastami i będzie można to po przystąpieniu realizować. Jednak obecnie najważniejsze jest przystąpienie do programu
- i skorzystanie ze środków unijnych w ramach jego realizacji,
  - do Łucka można wrócić już w trakcie realizacji programu, a dziś najważniejsze jest jego rozpoczęcie,
  - realizując program docelowo będzie się dążyć do współpracy pomiędzy wszystkimi wyższymi uczelniami zarówno z Rzeszowa, jak i ze Lwowa. Jednak na razie (przy przystąpieniu) oparto się na już funkcjonującym porozumieniu Uniwersytetu Rzeszowskiego z Uniwersytetem Lwowskim.

**Pan Ryszard Winiarski - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - powiedział;

*„projekt, który Państwu przedstawiamy dzisiaj jest projektem bardzo przemyślanym i gorącym. Ten jest pierwszym projektem w ramach bardzo dużego projektu, jeśli chodzi o kwotę - to jest 48 500 000 Euro. Jeżeli chcemy skorzystać z tych pieniędzy - to musimy zrobić jakiś pierwszy krok i dzisiaj prezentowany projekt uchwały jest tym pierwszym krokiem.*

*Jeżeli będzie taka wola Rady Miasta Rzeszowa - to będą składane kolejne wnioski o dalsze środki z tego funduszu na poszczególne zadania realizowane w ramach przedstawionego programu. Zostaną też podjęte działania o rozszerzenie programu o współpracę z innymi miastami partnerskimi Rzeszowa. Przed złożeniem wniosku należy podpisać umowę*

*z miastem partnerskim, a rozszerzając ten wniosek nie zdążymy podpisać umowy z Łuckiem”.*

Przystąpiono do głosowania :

*Uchwała w sprawie zabezpieczenia środków finansowych jako wkładu własnego na realizację projektu „Biuro Współpracy Transgranicznej i Inicjatyw Gospodarczych” wnioskowanego przez Gminę Miasto Rzeszów do współfinansowania w ramach Programu Sąsiedztwa Polska - Białoruś - Ukraina INTERREG III A/TACIS CBS 2004-2005 została podjęta , „za” głosowało 14 radnych, 1 radny był „przeciwny”, 2 radnych „wstrzymało się od głosu.*

**Ad. 24.**

**Pan Ryszard Winiarski - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił sprawozdanie z prac Prezydenta Miasta Rzeszowa za okres od 29 czerwca do 11 lipca 2005 roku (Tekst sprawozdania stanowi załącznik nr 40 do protokołu).

## **Ad. 25.**

### **Radni p. p.**

- Janina Błażej
- Jacek Kiczek
- Janusz Ramski
- Elżbieta Dzierżak
- Ryszard Piekło
- Andrzej Szlachta
- Antoni Dudek
- Marta Niewczas
- Piotr Rybka
- Waldemar Szumny

### **oraz wnioskodawcy nie popierający ostatniej części wniosku, dotyczącego włączenia ŁUCKA.**

- Adolf Gubernat
- Władysław Kasza

### **złożyli pisemny wniosek o następującej treści:**

„Wniosek Radnych do uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych jako wkładu własnego na realizację projektu „Biuro Współpracy Transgranicznej i Inicjatyw Gospodarczych” wnioskowanego przez Gminę Miasto Rzeszów do współfinansowania w ramach Programu Sąsiedztwa Polska - Białoruś - Ukraina INTERREG III A/TACIS CBS 2004-2005 (druk nr XLI/12/2005), dotyczy projektu podziału środków.

Proponujemy w miarę możliwości o przesunięcie części kwoty z pozycji nr 2 „Szkolenia, licencje, certyfikaty do pozycji 7 „współpraca - z tym, że w miejsce słowa „Uniwersytetów” proponujemy sformułowanie: „Wyższych Uczelni Lwowa i Rzeszowa.

Ponadto proponujemy włączenie do współpracy w ramach programu sąsiedztwa Polska - Białoruś - Ukraina miasta partnerskiego ŁUCK”.

### **Radni panowie :**

- Waldemar Szumny
- Jacek Kiczek

### **złosisi pisemną interpelację o następującej treści:**

„Proszę o informację jak wygląda współpraca Izby Wytrzeźwień z sąsiednimi gminami w ramach wykonania stosownej uchwały Rady Miasta (w tym zakresie była podjęta uchwała, która reguluje te sprawy)”.

**Radny p. Waldemar Szumny**

***pisemnie zgłosił następującą interpelację:***

„Proszę o odpowiedź: czy w przypadku prowadzenia przez Rady Osiedlowe różnych imprez (konkursów), z nagrodami fundowanymi ze środków budżetu Miasta jest konieczne każdorazowe i każdą kwotę księgowania tego przez laureatów konkursów ?

Spotykam się z informacjami z osiedli, że muszą składać potem sprawozdania finansowe nie tylko o wysokości wydatkowanych środków, ale muszą być wszędzie podpisy osób nagrodzonych (nawet przy drobnych nagrodach typu: długopis, czy lizak). Ponadto otrzymuję sygnały, że takie wymagania składa się kilka dni po przeprowadzeniu zawodów i konkursów. Wymaga to szukania tych nagrodzonych osób, aby podpisali odbiór tych nagród”.

**Radny p. Waldemar Szumny**

***zgłosił następujący wniosek:***

„W związku z licznymi sygnałami od mieszkańców Rzeszowa odnośnie schroniska dla zwierząt przy ul. Ciepłowniczej, proszę o jak najszybsze rozstrzygnięcie przetargu na prowadzenie tego schroniska.

Ponadto zgłaszane są sygnały (i były artykuły prasowe), że wymagana jest zmiana obowiązującej uchwały Rady Miasta odnośnie opieki nad zwierzętami (chodzi o termin 14-dniowy). Jeśli tak, to należy przygotować stosowne zmiany w uchwale.

Chodzi przecież o to, aby tym zwierzętom pomagać, a jeśli problemem jest okres 14-dniowy - to należy odpowiednio poprawić uchwałę”.

**Radny p. Waldemar Szumny**

***pisemnie zgłosił następującą interpelację:***

„Docierają do mnie sygnały od mieszkańców i sam to często widzę, że przy skrzyżowaniach w mieście (lub zakrętach) rosnące krzewy, drzewa lub inne nasadzenia zasłaniają w znacznym stopniu widoczność, co jest niebezpieczne z uwagi na ruch samochodów. Tereny, na których rosną te rośliny są własnością albo Miasta, albo prywatną. Proszę zatem o odpowiedź jakie są możliwości zlikwidowania tych zagrożeń ograniczających widoczność (szczególnie jeśli teren jest prywatny, to co można ze strony miasta zrobić dla poprawy bezpieczeństwa).

**Radni p. p.**

- Andrzej Szlachta
- Antoni Dudek
- Jacek Kiczek



- Elżbieta Dzierżak
- Janusz Ramski
- Janina Błażej

**złożyli pisemny wniosek o następującej treści:**

**„Pan Antoni KOPACZEWSKI  
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej  
Rady Miasta Rzeszowa**

**Wnosimy o przeprowadzenie kontroli przez Komisję Rewizyjną Rady Miasta Rzeszowa:**

- 1/ wydatkowania środków finansowych z budżetu Miasta Rzeszowa na wynagrodzenia w Urzędzie Miasta w latach 2003 - 2005
- 2/ remontu budynków (w tym wykonania elewacji) przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w latach 2003 - 2005
- 3/ zakresu rzeczowego, finansowego i procedur przetargowych inwestycji dot. przebudowy ul. Hetmańskiej”.

**Radny p. Piotr Rybka** - ustnie zgłosił wniosek do budżetu 2006 roku w sprawie uwzględnienia środków finansowych na pomoc w realizacji ścianki wspinaczkowej dla Klubu Wysokogórskiego.

**Radny p. Antoni Dudek** - poprosił o odpowiedź na pytanie w sprawie remontów i modernizacji ulic:

- ulicy płk. I. Osmeckiego ?
- skrzyżowanie ulic: Trembeckiego, Lubelskiej i Staromiejskiej ?
- rondo u zbiegu ulic : Warszawskiej, Lubelskiej i Marszałkowskiej ?
- ulicy Zawiszy ?

**Pan Marek Ustrobiński - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - odpowiedział;

- remont ul. Osmeckiego będzie realizowany zgodnie z zapisami budżetu Miasta na 2005 rok,
- projekt przebudowy skrzyżowania ulic: Trembeckiego, Lubelska i Staromiejska zostanie zakończony na koniec września br.
- rondo u zbiegu ulic: Warszawskiej, Marszałkowskiej i Lubelskiej będzie realizowane w ramach Zintegrowanego Planu Przebudowy Ulic,
- ulica Zawiszy wymaga nie tylko remontu, ale całej przebudowy i trwają prace nad ustaleniem zakresu tej przebudowy.

**Radna p. Marta Niewczas** - zgłosiła następujące problemy:

- należy zadbać o bezpieczeństwo mieszkańców Miasta i gości spacerujących w godzinach nocnych po starej części Centrum Miasta, szczególnie w Rynku. Z informacji przekazywanych przez mieszkańców w godzinach nocnych brakuje widocznych patroli policyjnych,
- po co zainstalowano światła na skrzyżowaniu ulic: Słowackiego i Szopena ?
- dojazd do kortów tenisowych przy ul. Wyspiańskiego jest utrudniony przez dziury w drodze dojazdowej (bocznej ul. Wyspiańskiego).

**Pan Ryszard Winiarski - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - odniósł się do pierwszego zapytania p. radnej M. Niewczas. Poinformował, że już wprowadzono zwiększone liczby patroli policyjnych w Centrum Miasta w godzinach późno wieczornych i nocnych. Dodatkowo jest porozumienie z restauratorami, że poprzez swoją ochronę informują służby porządkowe o wszelkich sytuacjach stwarzających niebezpieczeństwo lub zakłócających spokój osobom przebywającym w Centrum Miasta. Dodatkowo przez cały czas w Mieście funkcjonuje monitoring.

**Pan Marek Ustrobiński - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - odniósł się do dalszych wypowiedzi p. radnej M. Niewczas:

- światła na skrzyżowaniu ulic Słowackiego i Szopena włączone są w godzinach 7.30 - 8.30 i w tym czasie zabezpieczają przejście dla dzieci do szkoły muzycznej,
- sprawa zgłoszonych dziur w drodze dojazdowej do kortów tenisowych przy ul. Wyspiańskiego zostanie sprawdzona.

**Radny p. Janusz Ramski** - zgłosił następujące problemy :

- były obiecane zatoki przystankowe naprzeciw stadionu przy ul. Wyspiańskiego. Kiedy zostaną zrealizowane ?
- w domach jednorodzinnych przy ul. Strzelniczej zalewane są piwnice z powodu wadliwie wykonanej lub braku kanalizacji deszczowej w nowych budynkach wielorodzinnych. Jak będzie rozwiązany ten problem ?
- w wprowadzonej zmianie budżetowej zapisano dodatkowe środki finansowe dla MZDiZ na bieżące utrzymanie, czy ma to związek z utrzymaniem ażurowych miejsc parkingowych, które są bardzo zaśmiecone, a miały być zielone.

**Pan Marek Ustrobiński - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - odpowiedział;

- sprawa zatok przystankowych naprzeciw stadionu przy ul. Wyspiańskiego jest na etapie prac projektowych,
- sprawa całkowitego rozwiązania problemu kanalizacji nie tylko ul. Strzelniczej, ale i okolicznych ulic zostanie całkowicie rozwiązana po zrealizowaniu trwających już

inwestycji związanych z budową sieci.

- utrzymanie ażurowych miejsc parkingowych jest traktowane tak samo jak wszystkie tereny zielone w mieście.

**Radny p. Andrzej Szlachta** - zgłosił następujące problemy :

- wyburzono budynek komunalny przy ul. Robotniczej. Należy uporządkować tam teren, być może, można urządzić tam miejsca postojowe dla studentów ?
- czy planowana jest modernizacja ul. Nowowiejskiej ?
- przy rozliczaniu imprez organizowanych przez Rady Osiedlowe wprowadzono nowe zasady polegające na ścisłym ewidencjonowaniu wydawanych nagród. Dochodzi do absurdu kiedy 2 lub 3-letnie dzieci muszą podać imię nazwisko i potwierdzić odbiór drobnej nagrody od lizaka do kredek.

Należy zmniejszyć biurokrację w tym zakresie .

**Pan Marek Ustrobiński - Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** -

odpowiedział;

- postulat dotyczący uporządkowania terenu przy ul. Robotniczej jest bardzo zasadny i do końca października br. zostanie zrealizowany,
- ul. Nowowiejska będzie poszerzona.

**Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta** - odpowiedziała na pytanie dotyczące biurokracji przy rozliczaniu imprez organizowanych przez rady osiedlowe:

- przyznała, że z przedstawionych informacji wynika, iż sposób wnikliwego rozliczania poszedł za daleko. Obiecała, że cały mechanizm sposobu rozliczania rad osiedlowych zostanie ponownie przeanalizowany.

**Podczas XLI sesji Rady Miasta Rzeszowa podjęto następujące uchwały:**

1. Uchwała Nr XLI/180/2005 - w sprawie Wieloletniego Programu Inwestycyjnego pn. „Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej Rzeszowa poprzez rozbudowę systemów kanalizacyjnych”
2. Uchwała Nr XLI/181/2005 - w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2005 rok
3. Uchwała Nr XLI/182/2005 - w sprawie emisji obligacji
4. Uchwała Nr XLI/183/2005 - w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie
5. Uchwała Nr XLI/184/2005 - zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa ( dot. zmiany Statutu MOPS, postępowania wobec dłużników alimentacyjnych).
6. Uchwała Nr XLI/185/2005 - zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa (dot.

- przyjęcie do budżetu dodatkowych środków finansowych z PFRON)
- 7 Uchwała Nr XLI/186/2005 - zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do zatwierdzenia projektu z Europejskiego Funduszu Społecznego
  - 8 Uchwała Nr XLI/187/2005 - w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu w złotych, stanowiących podstawę sporządzenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych miasta Rzeszowa
  - 9 Uchwała Nr XLI/188/2005 - w sprawie odwołania Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Rzeszowa
  - 10 Uchwała Nr XLI/189/2005 - w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 32/14/2000 „Wzgórza staroniwskie” przy al. Witosa w Rzeszowie.
  - 11 Uchwała Nr XLI/190/2005 - w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 105/13/2005 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie ulic Strzyżowskiej, Ustrzyckiej, Dukielskiej i Krośnieńskiej w Rzeszowie.
  - 12 Uchwała Nr XLI/191/2005 - w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 109/17/2005 przy ul. Kopernika w Rzeszowie.
  - 13 Uchwała Nr XLI/192/2005 - w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 108/16/2005 przy ul. Św. Mikołaja w Rzeszowie.
  - 14 Uchwała Nr XLI/193/2005 - w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 107/15/2005 „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne”.
  - 15 Uchwała Nr XLI/194/2005 - w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 106/14/2005 „Drabinianka - Kaczenice” w Rzeszowie.

- 16 Uchwała Nr XLI/195/2005 - w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 111/19/2005 w rejonie ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie.
- 17 Uchwała Nr XLI/196/2005 - w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 110/18/2005 w rejonie ul. Szkolnej w Rzeszowie.
- 18 Uchwała Nr XLI/197/2005 - w sprawie uzupełnienia i aktualizacji Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Rzeszowie.
- 19 Uchwała Nr XLI/198/2005 - w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego z Gminą Krasne.
- 20 Uchwała Nr XLI/199/2005 - zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie warunków udostępniania miejsc dla pojazdów na nieruchomości komunalnej położonej w Rzeszowie przed siedzibą Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego.
- 21 Uchwała Nr XLI/200/2005 - w sprawie zwolnienia z opłaty targowej sprzedaży dokonywanej przez podmioty nie będące przedsiębiorcami na targowisku przy ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie.
- 22 Uchwała Nr XLI/201/2005 - w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Rzeszowskiej Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o.
- 23 Uchwała Nr XLI/202/2005 - w sprawie zabezpieczenia środków finansowych jako wkładu własnego na realizację projektu „Biuro Współpracy Transgranicznej i Inicjatyw Gospodarczych” wnioskowanego przez Gminę Miasto Rzeszów do współfinansowania w ramach Programu Sąsiedztwa Polska - Białoruś - Ukraina INTERREG III A/TACIS CBS 2004-2005.

**Radny p. Andrzej Dec - Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** - w związku z wyczerpaniem przyjętego porządku obrad dokonał zamknięcia XLI sesji Rady Miasta Rzeszowa.

Obrady trwały od godz. 8.00 do godz. 17.35.

Na tym protokół z XLI sesji Rady Miasta Rzeszowa zakończono.

Protokołowała:  
***Jolanta Ciebień***

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

*Andrzej DEC*

**SPRAWDZIŁ:**

Dyrektor  
Biura Rady Miasta

*Mirosław Kubiak*