

# PROTOKÓŁ Nr LXII/1/2006

**z pierwszej części LXII sesji Rady Miasta Rzeszowa odbytej w dniu 29 sierpnia 2006 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Rzeszowa przy ul. Rynek 1 / Ratusz/.**

Na ustawowy skład 30 radnych w sesji uczestniczyło wg listy obecności 28 radnych, co stanowi wymagane quorum do prawomocności obrad / lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu/.

**Radny pan Waldemar Szumny - Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** - dokonał otwarcia LXII sesji Rady Miasta Rzeszowa i prowadził obrady.

Powitał radnych oraz:

- P. Tadeusza Ferenca – Prezydenta Miasta Rzeszowa,
  - P. Marka Koberskiego - Zastępcę Prezydenta Miasta Rzeszowa,
  - P. Ryszarda Winiarskiego - Zastępcę Prezydenta Miasta Rzeszowa,
  - P. Marka Ustrobińskiego - Zastępcę Prezydenta Miasta Rzeszowa,
- / lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu/.

Przedstawiciele instytucji i organizacji społeczno - zawodowych, a także przybyłych mieszkańców Miasta /lista obecności stanowi załącznik nr 3 do protokołu/.

- przedstawiciele prasy, radia i telewizji,
  - Dyrektorów Wydziałów Urzędu Miasta Rzeszowa, kierowników jednostek organizacyjnych Miasta oraz jednostek współdziałających z Miastem /załącznik nr 4/.
- Protokół nr:LV/2/2006 z drugiej części LV sesji Rady Miasta Rzeszowa odbytej w dniu 4 kwietnia 2006 roku, został przyjęty bez uwag,
  - Protokół nr: LVII/1/2006 z LVII sesji Rady Miasta Rzeszowa odbytej w dniu 25 kwietnia 2006 roku, został przyjęty bez uwag,
  - Protokół nr: LX/1/2006 z drugiej części LX sesji Rady Miasta Rzeszowa odbytej w dniu 27 czerwca 2006 roku, został przyjęty bez uwag.

**Radny pan Waldemar Szumny - Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** - przedstawił proponowany porządek obrad LXII sesji Rady Miasta Rzeszowa :

1. Informacja na temat oświadczeń majątkowych.
2. Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Rzeszowa / ul. Owocowa/ (druk nr: LXII/3/2006).
3. Uchwała w sprawie nadania nazwy na terenie miasta Rzeszowa / Skwer im. Kazimierza Górskiego/ (druk nr: LXII/4/2006).
4. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wystawienie weksła własnego „in blanco” wraz z deklaracją wekslową (druk nr: LXII/15/2006).
5. Uchwała w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie emisji obligacji (druk nr: LXII/17/2006).
6. Uchwała w sprawie upoważnienia Prezydenta Miasta Rzeszowa do złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji (druk nr: LXII/18/2006).

7. Uchwała w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych (druk nr: LXII/20/2006).
8. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie zadania z zakresu administracji rządowej przez Gminę Miasto Rzeszów (druk nr: LXII/16/2006).
9. Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Oświęcim (druk nr: LXII/24/2006).
10. Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Jarosław (druk nr: LXII/25/2006).
11. Uchwała w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2006 r. (druk nr: LXII/33/2006).
12. Uchwała w sprawie zaciągnięcia pożyczki bez oprocentowania w Spółdzielni Mieszkaniowej „PROJEKTANT” (druk nr: LXII/27/2006).
13. Uchwała w sprawie zaciągnięcia pożyczki bez oprocentowania w Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej (druk nr: LXII/26/2006).
14. Uchwała w sprawie pomocy dla repatriantów z Kazachstanu (druk nr: LXII/19/2006).
15. Uchwała w sprawie przystąpienia Gminy Miasta Rzeszów do wspólnej realizacji projektu pn. „Regionalne centrum transferu nowoczesnych technologii wytwarzania” (druk nr: LXII/28/2006).
16. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Miasto Rzeszów (druk nr: LXII/9/2006).
17. Uchwała w sprawie darowizny lokali mieszkalnych na rzecz Fundacji Rozwoju Ośrodka Akademickiego w Rzeszowie (druk nr: LXII/11/2006).
18. Uchwała w sprawie przejęcia darowizny stanowiącej przyłącza wodociągowe – kanalizacyjne, zlokalizowane w miejscowościach gmin sąsiednich, będące własnością osób fizycznych, na rzecz Gminy Miasto Rzeszów (druk nr: LXII/12/2006).
19. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości, pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a Skarbem Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa (druk nr: LXII/22/2006).
20. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Hetmańskiej i zwolnienie z przetargowego trybu zawarcia umowy (druk nr: LXII/13/2006).

21. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa wieczystego użytkowania działki niezabudowanej położonej przy ul. Lisa Kuli w Rzeszowie (druk nr: LXII/10/2006).
22. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej położonej w Rzeszowie przy ul. Żeglarskiej w Rzeszowie i udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości (druk nr: LXII/5/2006).
23. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie jako udziału niepieniężnego (aportu) prawa wieczystego użytkowania gruntu wraz z prawem własności urządzeń technicznych położonych w Rzeszowie przy ul. Sikorskiego (druk nr: LXII/7/2006).
24. Uchwała w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. (druk nr: LXII/1/2006).
25. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie przy ul. Głowackiego (druk nr: LXII/8/2006).
26. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż 105/108 cz. prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w Rzeszowie przy ul. Szopena (druk nr: LXII/6/2006).
27. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Rzeszowie przy ul. Zajęczej (druk nr: LXII/2/2006).
28. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie (druk nr: LXII/14/2006).
29. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Powstańców Śląskich (druk nr: LXII/23/2006).
30. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Powstańców Śląskich 2 (druk nr: LXII/29/2006).
31. Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej przy ul. Bardowskiego w Rzeszowie (druk nr: LXII/30/2006).
32. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości, pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a Sanofi-Aventis Sp. z o.o. w Warszawie (druk nr: LXII/32/2006).
33. Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Rzeszowa (druk nr: LXII/21/2006).
34. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 139/10/2006 przy ul. Zielonej w Rzeszowie (druk

nr: LX/3/2006).

35. Uchwała w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 73/3/2004 „Przybyszówka – Kantorówka” – 1 przy ul. Ustrzyckiej w Rzeszowie (druk nr: LXI/6/2006).
36. Uchwała w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 75/5/2004 w rejonie Hotelu Rzeszów przy al. Ciepłińskiego w Rzeszowie (druk nr: LIX/1/2006).
37. Stanowisko w sprawie opracowania koncepcji wariantowej przebudowy ciągu komunikacyjnego obejmującego ulice: Krakowska, Piłsudskiego, Lwowska (druk nr: LXII/34/2006).
38. Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta (dot. skargi p. Lucyny Kiedrzyńskiej i p. Barbary Zajdel).
39. Uchwała w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Miasta Rzeszowa w przedmiocie zmiany granic Miasta (druk nr: LXII/31/2006).
40. Informacja Prezydenta Miasta Rzeszowa na temat możliwości bezpłatnego przejęcia majątku przedsiębiorstw państwowych – *wniosek zgłoszony przez p. radną Elżbietę Dzierżak*.
41. Sprawozdanie z prac Prezydenta Miasta Rzeszowa.
42. Zapytania i interpelacje.
43. Wolne wnioski, oświadczenia, informacje.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta - prowadzący obrady – poinformował, że z wnioskami o zmianę proponowanego porządku obrad wystąpili :**

1. Zmiana w zapisie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 139/10/2006 przy ul. Zielonej w Rzeszowie.  
Na wniosek Komisji Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa została wprowadzona korekta autorska obejmująca szerszy obszar opracowania, tak by plan objął zieleń i fragmentarycznie zabudowę mieszkaniową godząc te dwie funkcje.

**Radny p. Jacek Kiczek** - zaproponował wprowadzenie w punkcie 10 a porządku obrad uchwały w sprawie nawiązania współpracy pomiędzy miastami Rzeszów /Polska/ i Bielce /Mołdawia/. Wyjaśnił, że Rzeszów prowadzi współpracę z ukraińskimi miastami: Lwowem,

Iwanofrankowskim i Łuckiem. Z racji, że jesteśmy miastem wojewódzkim powinniśmy prowadzić bardziej aktywną politykę wschodnią w tym pozyskiwanie nowych partnerów.

**Radny p. Ryszard Piekło – Przewodniczący Komisji Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami Osiedlowymi Rady Miasta Rzeszowa** - zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku obrad punktu nr 2 - uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Rzeszowa / ul. Owocowa/ (druk nr: LXII/3/2006). Wyjaśnił, że na komisji zostały ustalone zasady nazewnictwa ulic i istnieje potrzeba zachowania porządku tematycznego nazewnictwa. Ponieważ na osiedlu Staromieście jest realizowanych kilka kolejnych ulic to zaistnieje potrzeba nazywania ich w sposób ustalony i powiązany tematycznie. Dlatego należy sprawą zająć się kompleksowo.

**Radny p. Janusz Ramski – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji** - zawnioskował o zdjęcie z porządku obrad pkt 29 – uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Powstańców Śląskich (druk nr: LXII/23/2006). Wyjaśnił, że zdaniem Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji rozpatrzenie propozycji sprzedaży zabudowań gospodarczych wchodzących w skład „dworku w Słocinie” może nastąpić po określeniu przeznaczenia nieruchomości przy ul. Powstańców Śląskich 2 (dworek).

**Radny p. Robert Kultys – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej** - zawnioskował o zdjęcie z porządku obrad pkt 30 – uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Powstańców Śląskich 2 (druk nr: LXII/29/2006). Poinformował, że zdaniem Komisji Gospodarki Przestrzennej park wraz z zabudowaniami powinien być przeznaczony na cele publiczne.

**Radny p. Janusz Ramski – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji** - zawnioskował o zdjęcie z porządku obrad pkt 29 – uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż 105/108 cz. prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w Rzeszowie przy ul. Szopena, (druk nr: LXII/6/2006). Wyjaśnił, że sprawa dotyczy parkingu przy ul. Szopena na który nie został opracowany Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, a gdzie według dotychczasowych ustaleń ma powstać wielopoziomowy parking z zastrzeżeniem, że muszą zostać stworzone bezpłatne miejsca postojowe dla potrzeb mieszkańców przyjeżdżających do szpitala.

**Radny p. Ludwik Szyszka** – poparł wniosek o zdjęcie z porządku obrad punktów 29 i 30.

**Radny p. Zdzisław Daraż** – złożył wniosek przeciwny. Jego zdaniem należy sprzedać nieruchomości przy ul. Powstańców Styczniowych, ponieważ Miasto nie dysponuje tak dużymi środkami finansowymi aby wyremontować i przeznaczyć na cele publiczne te obiekty, które są zabytkami wpisanymi do rejestru konserwatora zabytków i ich remont wraz z adaptacją będą musiały być prowadzone pod ścisłym nadzorem konserwatora.

**Radny p. Andrzej Dec** – opowiedział się za pozostawieniem w porządku obrad punktu 29 dotyczącego sprzedaży zabudowań gospodarczych przy dworku w Słocinie. Jego zdaniem prywatny właściciel jest w stanie odpowiednio wyremontować i odrestaurować zabytkowe

zabudowania oraz należyście dbać o nie w przyszłości. Jako pozytywny przykład podał zabudowania sąsiadujące z omawianymi, które zostały sprzedane prywatnemu inwestorowi i dzisiaj są odrestaurowane i zadbane.

**Radny p. Piotr Rybka** – odnośnie propozycji zdjęcia z porządku obrad punktu 29 – powiedział, że odkładając przedstawiony projekt uchwały naraża się zabytkowe zabudowania na dalszą dewastację.

**Radny p. Tomasz Kamiński** – zaprotestował przeciwko propozycji zdjęcia z porządku obrad punktu 26 - uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż 105/108 cz. prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w Rzeszowie przy ul. Szopena (druk nr: LXII/6/2006). Powiedział, że z otrzymanych informacji wynika iż zgłosił się inwestor, który jest zdecydowany na realizację parkingu wielopoziomowego przy ul. Szopena. Odłożenie tematu może spowodować, że inwestor swoje zamierzenia zrealizuje, ale w innym mieście.

**Radny p. Janusz Ramski** – odpowiadając radnemu p. Tomaszowi Kamińskiemu powiedział: „*na posiedzeniu Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej była omawiana sprawa planu zagospodarowania i parkingu przy ul. Szopena. Wówczas też poinformowano, że inwestor będzie rozmawiał z Prezydentem Miasta na koniec sierpnia br. Dlatego uważam, że można poczekać z podjęciem omawianej uchwały do czasu jak będą znane wyniki rozmów pomiędzy inwestorem, a Prezydentem Miasta*”.

**Radny p. Jan Mazur** – zgłosił wniosek przeciwny do wniosku o zdjęcie z porządku obrad punktu dotyczącego nadania nazwy ul. Owocowej. Powiedział, że jego zdaniem tryb formalny został wyczerpany, zgłoszona nazwa ulicy jest propozycją mieszkańców i pasuje do nazw sąsiednich ulic takich jak: Żywiczna, Borowa i inne.

## Przystąpiono do głosowania :

### **Wniosek o zdjęcie z porządku obrad:**

pkt 2 Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Rzeszowa / ul. Owocowa/ (druk nr: LXII/3/2006).

Nie został przyjęty (15 głosów „za”, 10 głosów „przeciwnych”, 3 radnych „wstrzymało się” od głosu).

### **Wniosek o zdjęcie z porządku obrad:**

pkt 26 Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż 105/108 cz. prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w Rzeszowie przy ul. Szopena (druk nr: LXII/6/2006).

Został przyjęty (17 głosów „za”, 9 głosów „przeciwnych”, 2 radnych „wstrzymało się” od głosu).

### **Wniosek o zdjęcie z porządku obrad:**

pkt 29 Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Powstańców Śląskich (druk nr: LXII/23/2006).

Nie został przyjęty (13 głosów „za”, 12 głosów „przeciwnych”, 3 radnych „wstrzymało się” od głosu).

**Wniosek o zdjęcie z porządku obrad:**

pkt 30 Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Powstańców Śląskich 2 (druk nr: LXII/29/2006).

Został przyjęty (16 głosów „za”, 10 głosów „przeciwnych”, 2 radnych „wstrzymało się” od głosu).

**Wniosek o wprowadzenie do porządku obrad:**

pkt 10 a Uchwała w sprawie nawiązania współpracy pomiędzy miastami Rzeszów /Polska/ i Bielce /Mołdawia/.

Został przyjęty (26 głosów „za”, głosów „przeciwnych” nie było, 2 radnych „wstrzymało się” od głosu).

**Porządek obrad po zmianach obejmował:**

1. Informacja na temat oświadczeń majątkowych.
2. Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Rzeszowa / ul. Owocowa/ (druk nr: LXII/3/2006).
3. Uchwała w sprawie nadania nazwy na terenie miasta Rzeszowa / Skwer im. Kazimierza Górskiego/ (druk nr: LXII/4/2006).
4. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wystawienie weksła własnego „in blanco” wraz z deklaracją wekslową (druk nr: LXII/15/2006).
5. Uchwała w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie emisji obligacji (druk nr: LXII/17/2006).
6. Uchwała w sprawie upoważnienia Prezydenta Miasta Rzeszowa do złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji (druk nr: LXII/18/2006).
7. Uchwała w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych (druk nr: LXII/20/2006).
8. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie zadania z zakresu administracji rządowej przez Gminę Miasto Rzeszów (druk nr: LXII/16/2006).
9. Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Oświęcim (druk nr: LXII/24/2006).
10. Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Jarosław (druk nr: LXII/25/2006).

11. Uchwała w sprawie nawiązania współpracy pomiędzy miastami Rzeszów /Polska/ i Bielec /Mołdawia/.
12. Uchwała w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2006 r. (druk nr: LXII/33/2006).
13. Uchwała w sprawie zaciągnięcia pożyczki bez oprocentowania w Spółdzielni Mieszkaniowej „PROJEKTANT” (druk nr: LXII/27/2006).
14. Uchwała w sprawie zaciągnięcia pożyczki bez oprocentowania w Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej (druk nr: LXII/26/2006).
15. Uchwała w sprawie pomocy dla repatriantów z Kazachstanu (druk nr: LXII/19/2006).
16. Uchwała w sprawie przystąpienia Gminy Miasta Rzeszów do wspólnej realizacji projektu pn. „Regionalne centrum transferu nowoczesnych technologii wytwarzania” (druk nr: LXII/28/2006).
17. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Miasto Rzeszów (druk nr: LXII/9/2006).
18. Uchwała w sprawie darowizny lokali mieszkalnych na rzecz Fundacji Rozwoju Ośrodka Akademickiego w Rzeszowie (druk nr: LXII/11/2006).
19. Uchwała w sprawie przejęcia darowizny stanowiącej przyłącza wodociągowo – kanalizacyjne, zlokalizowane w miejscowościach gmin sąsiednich, będące własnością osób fizycznych, na rzecz Gminy Miasto Rzeszów (druk nr: LXII/12/2006).
20. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości, pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a Skarbem Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa (druk nr: LXII/22/2006).
21. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Hetmańskiej i zwolnienie z przetargowego trybu zawarcia umowy (druk nr: LXII/13/2006).
22. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa wieczystego użytkowania działki niezabudowanej położonej przy ul. Lisa Kuli w Rzeszowie (druk nr: LXII/10/2006).
23. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej położonej w Rzeszowie przy ul. Żeglarskiej w Rzeszowie i udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości (druk nr: LXII/5/2006).
24. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie jako udziału niepieniężnego (aportu) prawa wieczystego użytkowania gruntu wraz z prawem własności urządzeń technicznych położonych w Rzeszowie przy ul. Sikorskiego (druk nr: LXII/7/2006).



25. Uchwała w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. (druk nr: LXII/1/2006).
26. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie przy ul. Głowackiego (druk nr: LXII/8/2006).
27. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Rzeszowie przy ul. Zajęczej (druk nr: LXII/2/2006).
28. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie (druk nr: LXII/14/2006).
29. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Powstańców Śląskich (druk nr: LXII/23/2006).
30. Uchwała w sprawie wydzierżawienie nieruchomości położonej przy ul. Bardowskiego w Rzeszowie (druk nr: LXII/30/2006).
31. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości, pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a Sanofi-Aventis Sp. z o.o. w Warszawie (druk nr: LXII/32/2006).
32. Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Rzeszowa (druk nr: LXII/21/2006).
33. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 139/10/2006 przy ul. Zielonej w Rzeszowie (druk nr: LX/3/2006).
34. Uchwała w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 73/3/2004 „Przybyszówka – Kantorówka” – 1 przy ul. Ustrzyckiej w Rzeszowie (druk nr: LXI/6/2006).
35. Uchwała w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 75/5/2004 w rejonie Hotelu Rzeszów przy al. Ciepłińskiego w Rzeszowie (druk nr: LIX/1/2006).
36. Stanowisko w sprawie opracowania koncepcji wariantowej przebudowy ciągu komunikacyjnego obejmującego ulice: Krakowska, Piłsudskiego, Lwowska (druk nr: LXII/34/2006).
37. Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta (dot. skargi p. Lucyny Kiedrzyńskiej i p. Barbary Zajdel).
38. Uchwała w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Miasta Rzeszowa w przedmiocie zmiany granic Miasta (druk nr: LXII/31/2006).

39. Informacja Prezydenta Miasta Rzeszowa na temat możliwości bezpłatnego przejęcia majątku przedsiębiorstw państwowych – wniosek zgłoszony przez p. radną Elżbietę Dzierżak .
40. Sprawozdanie z prac Prezydenta Miasta Rzeszowa.
41. Zapytania i interpelacje.
42. Wolne wnioski, oświadczenia, informacje.

## **Ad. 1**

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – powiedział: *„Proszę Państwa na jednej z najbliższych sesji, na podstawie Państwa oświadczeń majątkowych przedstawię informację o tym, które osoby nie złożyły oświadczenia majątkowego, lub złożyły je po terminie – tak wymaga ustawa. Mam także obowiązek poinformowania Państwa o nieprawidłowościach stwierdzonych w analizowanych oświadczeniach majątkowych ze wskazaniem osób, które złożyły nieprawdziwe oświadczenia, a także o działaniach podjętych w związku z nieprawidłowościami stwierdzonymi w badanych oświadczeniach majątkowych.*

*O tym w jaki sposób analizować oświadczenia majątkowe zostałem dokładnie poinstruowany na specjalnym szkoleniu. Z Urzędu Miasta uczestniczył w tym pan Andrzej Miąsik.*

*Zgodnie z wytycznymi Najwyższej Izby Kontroli szczególną uwagę mam zwracać na:*

- *staranne wypełnienie każdej rubryki,*
- *czy jest dokładna informacja o przynależności każdego ze składników majątkowych do dochodu, czy są objęte wspólnym czy odrębnym majątkiem (czy wpisano dochody współmałżonka w przypadku wspólnoty majątkowej),*
- *sprawy techniczne:*
  - 1/ *żeby kolor tuszu, którym wpisywane są informacje do rubryk był inny od koloru druku,*
  - 2/ *żeby było to oryginalne oświadczenie, a nie kserokopia,*
  - 3/ *każdy ma osobiście wypełnić oświadczenie.*

*Obecnie nie tylko Urząd Skarbowy będzie badał te oświadczenia, ale także Centralne Biuro Antykorupcyjne. Teraz jestem jeszcze przed analizą tych oświadczeń i chciałem Państwa poinformować o odbytym szkoleniu i uzyskanych tam wskazówkach”.*

**Radny p. Andrzej Dec** – powiedział: *„ mam wrażenie, że znajdujemy się w krainie absurdu. Po pierwsze jeżeli tego typu zalecenie obowiązuje to powinno one być nam znane przed terminem złożenia oświadczeń o stanie majątkowym. Po drugie nie bardzo sobie wyobrażam na jakiej podstawie wytyczne NIK-u mogą być dla nas wiążące. To nie jest ani ustawa, ani rozporządzenie na podstawie ustawy. Same te wytyczne już w niektórych punktach, moim zdaniem, są śmieszne. Ja na przykład wypełniłem swoje oświadczenie na komputerze, wytłuszczając to, co tam wpisałem. Mam nadzieję, że Pan Przewodniczący nie da się zwieść tym szalonym pomysłem”.*

**Radny p. Zdzisław Daraż** – powiedział: „*proszę żeby Pan Przewodniczący dokładnie ustalił czy wypełnienie komputerowe jest naganne, bo w dobie podpisu elektronicznego takie wytyczne są absurdem*”. Poinformował, że wypełnił oświadczenie o stanie majątkowym na komputerze.

## **Ad. 2**

**Pan Zbigniew Sebzda – Dyrektor Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Rzeszowa / ul. Owocowa/ (druk nr: LXII/3/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 6 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że Komisja Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami Osiedlowymi nie wypracowała jednoznacznej opinii w sprawie przedstawionego projektu uchwały.

**Radny p. Ryszard Piekło – Przewodniczący Komisji Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami Osiedlowymi Rady Miasta Rzeszowa** - powiedział: „*na wstępie wnioskując o zdjęcie tego punktu z porządku obrad myślałem, że nie będzie tutaj kontrowersji. Nazewnictwo ulic jest bardzo ważną sprawą. Do tej pory ustaliliśmy zasady polegające na tym, że propozycja nazwy ulicy wpływa do Urzędu Miasta. Urząd opracowuje mapy i przedstawia do zaopiniowania Komisji Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami Osiedlowymi. Zdaniem Komisji nie należy mieszać lokalizacji ulic o różnej tematyce. Lokalizacja nazw ulic powinna być ułożona tematycznie, co umożliwi poruszanie się po mieście. Co za problem, żeby Wydział Geodezji jeszcze raz opracował dokument w formie pisemnej opisujący na jakiej zasadzie nadaje się nazwy ulicom. Żeby sąsiadujące ze sobą ulice miały wspólną cechę. Dla mnie jest dziwne, że jako radny ze Staromieścia, Przewodniczący Komisji merytorycznej dowiaduję się o nazewnictwie ulic w Biurze Rady, jak już jest gotowy projekt uchwały. To odzwierciedla atmosferę nazewnictwa ulic. Dlatego proszę bardzo Wysoką Radę o zdjęcie tego punktu, zastanowimy się na następnej komisji jakie nadawać nazwy ulic w tym rejonie, żeby odzwierciedlały pewną spójność i logikę*”.

**Radny p. Jan Mazur** – poinformował, że „*przedstawiona sytuacja przez p. Piekło polegająca na tym, że nie był poinformowany o zamiarach rady osiedlowej i jej inicjatywie, to widać jak się układa jego współpraca z mieszkańcami i radą osiedla*”.

**Radny p. Antoni Kopaczewski – Wiceprzewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że w obecnej sytuacji najlepszym rozwiązaniem będzie zamknięcie dyskusji i przychylenie się do wniosku radnego p. Ryszard Piekło – Przewodniczącego Komisji Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami Osiedlowymi Rady Miasta Rzeszowa.

**Radny p. Jacek Kiczek** – poinformował, że przychyliła się do wniosku p. radnego Piekło, bo jego zdaniem nazwanie ul. Owocowa jest mało ambitne. Jego zdaniem należy nazwy ulic poświęcać bohaterom z Rzeszowa.

**Radny p. Tomasz Kamiński** – przypomniał, że „z inicjatywą nadania nazwy ulicy wystąpili mieszkańcy osiedla i nazwa też została przez nich wskazana. Jego zdaniem należy uszanować inicjatywę mieszkańców i nadać ulicy nazwę którą oni zaproponowali, tym bardziej, że komponuje się ona z nazwami ulic sąsiednich tj. ul. Borowa, ul. Żywiczna. Ja zgłaszam wniosek przeciwny dotyczący podjęcia przedstawionej uchwały w wersji przedstawionej przez wnioskodawców”.

**Radny p. Władysław Kasza** – poinformował, że z posiadanych przez niego informacji wynika, że sprawa jest o tyle pilna, że przy tej ulicy budowane są nowe domy, do których chcą się wprowadzić mieszkańcy i trzeba tam nadać adresy.

**Radny p. Ryszard Piekło – Przewodniczący Komisji Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami Osiedlowymi Rady Miasta Rzeszowa** – powiedział: „ja nie kwestionuję, że nazwa ulica Owocowa jest zła, ale chodzi mi o zasadę ta ulica znajduje się w terenie, gdzie powstaną kolejne nowe ulice i dlatego trzeba zastanowić się jak ta nazwa będzie się komponowała z ulicami już istniejącymi i tymi, które mają powstać. Trzeba to przeanalizować logicznie i zachować tematykę dla tej i kolejnych powstających tu ulic. Dlatego nie widzę niczego złego, żeby odrzucić tą nazwę dzisiaj, skierować to do Komisji celem dalszej analizy. Składam wniosek o zamknięcie dyskusji i skierowanie projektu uchwały do dalszych prac w Komisji”.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem wniosku o skierowanie do dalszych prac w Komisji uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Rzeszowa / ul. Owocowa/.**

**Za przyjęciem powyższego wniosku głosowało 14 radnych, 9 radnych głosowało „przeciw”, 3 radnych „wstrzymało się od głosu”.**

**Wniosek został przyjęty. Uchwałę skierowano do dalszych prac w Komisji.**

### **Ad. 3**

**Pan Zbigniew Sebzda – Dyrektor Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie nadania nazwy na terenie miasta Rzeszowa /Skwer im. Kazimierza Górskiego/ (druk nr: LXII/4/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 7 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że Komisja Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami Osiedlowymi nie wypracowała jednoznacznej opinii w sprawie przedstawionego projektu uchwały. Natomiast Komisja Kultury, Sportu i Promocji popiera wniosek o uhonorowanie osoby Kazimierza Górskiego poprzez nadanie jego imienia, lecz uważa że właściwsze byłoby nadanie jego imienia któremuś z obiektów sportowych na terenie miasta Rzeszowa.

**Radny p. Andrzej Szypuła – Przewodniczący Komisji Kultury, Sportu i Promocji** – nawiązując do opinii Komisji zaproponował, aby projekt uchwały skierować do dalszych prac w Komisji celem wskazania obiektu sportowego, któremu zostanie nadane imię Kazimierza Górskiego.

**Radna p. Maria Korczowska** – przypomniała, że z propozycją nadania skwerowi imienia Kazimierza Górskiego wystąpiła Rada Osiedla, która reprezentuje mieszkańców, czyli ta propozycja pochodzi od mieszkańców Miasta. Równocześnie przypomniała, że wcześniej była propozycja usytuowania na tym skwerze pomnika Juliusza Słowackiego i wówczas nikt nie mówił, że jest to mało godne miejsce. Powiedziała, że jej zdaniem jest to miejsce bardzo godne uhonorowania osoby Kazimierza Górskiego ze względu na lokalizację w ścisłym centrum Miasta obok Ratusza.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem wniosku o skierowaniu do dalszych prac w Komisji uchwały w sprawie nadania nazwy na terenie miasta Rzeszowa / Skwer im. Kazimierza Górskiego.**

***Za przyjęciem powyższego wniosku głosowało 7 radnych, 14 radnych głosowało „przeciw”, 5 radnych „wstrzymało się od głosu”.  
Wniosek nie został przyjęty.***

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie nadania nazwy na terenie miasta Rzeszowa / Skwer im. Kazimierza Górskiego.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej.  
Za przyjęciem uchwały głosowało 17 radnych, głosów przeciwnych nie było, 5 radnych wstrzymało się od głosu.***

#### **Ad.4**

**Pani Janina Wilk – Dyrektor Wydziału Budżetowego Urzędu Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wystawienie weksła własnego „in blanco” wraz z deklaracją wekslową (druk nr: LXII/15/2006)., /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 8 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że:

- Komisja Zdrowia zaopiniowała przedstawiony projekt pozytywnie,
- Komisja Rodziny i Pomocy Społecznej - pozytywnie,
- Komisja Ekonomiczno – Budżetowa – pozytywnie.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wystawienie weksla własnego „in blanco” wraz z deklaracją wekslową.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej. Za przyjęciem uchwały głosowało 24 radnych, głosów przeciwnych nie było, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu.***

## **Ad.5**

**Pani Janina Wilk – Dyrektor Wydziału Budżetowego Urzędu Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie emisji obligacji (druk nr: LXII/17/2006),/tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 9 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że Komisja Ekonomiczno – Budżetowa zaopiniowała przedstawiony projekt pozytywnie.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie emisji obligacji.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej. Za przyjęciem uchwały głosowało 23 radnych, głosów przeciwnych nie było, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu.***

## **Ad.6**

**Pani Janina Wilk – Dyrektor Wydziału Budżetowego Urzędu Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie upoważnienia Prezydenta Miasta Rzeszowa do złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji (druk nr: LXII/18/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 10 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że:

- Komisja Ekonomiczno – Budżetowa zaopiniowała przedstawiony projekt pozytywnie,
- Komisja Rodziny i Pomocy Społecznej – pozytywnie.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie upoważnienia Prezydenta Miasta Rzeszowa do złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji .

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej. Za przyjęciem uchwały głosowało 23 radnych, głosów przeciwnych nie było, 1 radny wstrzymał się od głosu.***

### **Ad.7**

**Pani Urszula Kukulska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych (druk nr: LXII/20/2006),/tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 11 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że:

- Komisja Ekonomiczno – Budżetowa zaopiniowała przedstawiony projekt pozytywnie,
- Komisja Gospodarki Komunalnej i Inwestycji – pozytywnie,
- Komisja Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami Osiedlowymi – pozytywnie.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych .

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej. Za przyjęciem uchwały głosowało 22 radnych, głosów przeciwnych nie było, 2 radnych wstrzymało się od głosu.***

### **Ad. 8**

**Pani Urszula Kukulska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie zadania z zakresu administracji rządowej przez Gminę Miasto Rzeszów (druk nr: LXII/16/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 12 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że Komisja Ekonomiczno – Budżetowa zaopiniowała przedstawiony projekt jednomyślnie pozytywnie.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie zadania z zakresu administracji rządowej przez Gminę Miasto Rzeszów.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej. Za przyjęciem uchwały głosowało 23 radnych, głosów przeciwnych nie było, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu.***

## **Ad. 9**

**Pani Janina Wilk – Dyrektor Wydziału Budżetowego Urzędu Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Oświęcim (druk nr: LXII/24/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 13 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że Komisja Ekonomiczno – Budżetowa zaopiniowała przedstawiony projekt pozytywnie.

**Radny p. Robert Kultys** - poprosił o wyjaśnienia „kto z kim ma się pojednać”

**Pani Janina Wilk – Dyrektor Wydziału Budżetowego Urzędu Miasta Rzeszowa** – odpowiedziała, że nie zna szczegółów, ale z uzyskanych informacji wie, że chodzi o budowę „Kopca Pamięci i Pojednania”.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Oświęcim.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej. Za przyjęciem uchwały głosowało 23 radnych, głosów przeciwnych nie było, 2 radnych wstrzymało się od głosu***

## **Ad. 10**

**Pani Janina Wilk – Dyrektor Wydziału Budżetowego Urzędu Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Jarosław (druk nr: LXII/25/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 14 do protokołu/.



**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że Komisja Ekonomiczno – Budżetowa zaopiniowała przedstawiony projekt pozytywnie.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Jarosław.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej.  
Za przyjęciem uchwały głosowało 25 radnych, głosów przeciwnych nie było, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu***

### **Ad. 11**

**Radny p. Jacek Kiczek – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Rzeszowa** – przedstawiła projekt uchwały w sprawie nawiązania współpracy pomiędzy miastami Rzeszów /Polska/ i Bielce /Mołdawia/, /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 15 do protokołu/.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie nawiązania współpracy pomiędzy miastami Rzeszów /Polska/ i Bielce /Mołdawia/**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej.  
Za przyjęciem uchwały głosowało 25 radnych, głosów przeciwnych nie było, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu***

### **Ad. 12**

**Pani Janina Wilk – Dyrektor Wydziału Budżetowego Urzędu Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2006 r. (druk nr: LXII/33/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 16 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że:

- Komisja Ekonomiczno – Budżetowa zaopiniowała przedstawiony projekt pozytywnie,
- Komisja Gospodarki Komunalnej i Inwestycji – pozytywnie,
- Komisja Rodziny i Pomocy Społecznej – pozytywnie,
- Komisji Edukacji ( w swoim zakresie) – pozytywnie.

**Radny p. Janusz Ramski** – powiedział: „rzeczywiście opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji jest pozytywna, ale prosiłbym Pana Prezydenta o wyjaśnienie jednej niepokojącej zmiany dotyczącej zmniejszenia środków na realizację III etapu obwodnicy północnej. Jest to jedna z najważniejszych inwestycji w mieście, a wynika że III etap nawet nie zostanie rozpoczęty”.

**Pan Marek Ustrobiński – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - odpowiedział: „istotnie w tym roku nie uda nam się wydać ani złotówki na to zadanie. Mamy gotową dokumentację projektową. Jednak nie mamy pełnego prawa do dysponowania terenem. Jeden z właścicieli terenu odwołał się do Sądu i teraz musimy czekać na ostateczną decyzję w tej sprawie”.

**Radny p. Robert Kultys** – zapytał: „jakim etapem realizacji obwodnicy zostanie zakończona kadencja obecnej Rady. Co zostanie ostatecznie zakończone do końca 2006 roku? Ile środków unijnych zostało pozyskanych na ten cel ?”

**Pan Marek Ustrobiński – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - odpowiedział: „, na dzień dzisiejszy są zrealizowane dwa etapy. Łącznie wykonano 2,6 km wraz z dwoma mostami za kwotę 140 000 000 złotych, w tym 22 000 000 złotych z funduszy PHARE.”.

**Radna p. Elżbieta Dzierżak** – zapytała jaki był przewidziany termin zakończenia II etapu realizacji obwodnicy północnej ?

**Pan Marek Ustrobiński – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** - odpowiedział: „, termin zakończenia realizacji II etapu obwodnicy północnej mija w czerwcu 2007 roku, a więc zadanie zostało zrealizowane przed planowanym terminem”.

**Radny p. Robert Kultys** – zapytał: „na jednej z pierwszych sesji w tej kadencji Rady Pan Prezydent prezentował połączenie obwodnicą północną Miasta. Po stronie tych najbliższych inwestycji miejskich były przedstawione cztery etapy obwodnicy. Mam pytanie jaka długość tego odcinka została zrealizowana z tego, co prezentował Pan Prezydent, bo z tego co wynika zrealizowano 2,6 km, czyli ok. 600 m obwodnicy rocznie. Czyli w takim tempie ta obwodnica będzie zrealizowana za wiele lat. Ile wynosił cały odcinek obwodnicy prezentowany do realizacji w bieżącej kadencji, ile wynoszą odcinki miejskie na poszczególnych etapach ?”.

**Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa** – odpowiedział: „,podpisaliśmy w tej chwili porozumienie z Dyrekcją Dróg i Autostrad co do realizacji dalszej części obwodnicy o długości 4 800 metrów, w tym nasz odcinek ok. 2 600 metrów. W umowach to zapisaliśmy i chcemy to zrealizować do roku 2009. Podpisane jest porozumienie na kwotę 130 000 000 złotych. Połączenie do 19, obejście lotniska od północy. Zasadnicza część obwodnicy będzie realizowana od strony południowej o długości ok. 8 400 metrów przez Generalną Dyrekcję. Jest w tej chwili wykupywany teren pod tą część inwestycji. Długość obwodnicy szacowana jest na 24 km, z tym że od granic Miasta, czyli od Załęża będzie realizowana przez Generalną Dyrekcję Dróg i Autostrad. Odcinek miejski wykonany wynosi 2 600 metrów, odcinek do wykonania wynosi 2 600 metrów”.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2006 r.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej.  
Za przyjęciem uchwały głosowało 24 radnych, głosów przeciwnych  
nie było, 2 radnych wstrzymało się od głosu.***

### **Ad. 13**

**Pani Janina Wilk – Dyrektor Wydziału Budżetowego Urzędu Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki bez oprocentowania w Spółdzielni Mieszkaniowej „PROJEKTANT” (druk nr: LXII/27/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 17 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że Komisja Ekonomiczno – Budżetowa zaopiniowała przedstawiony projekt pozytywnie.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki bez oprocentowania w Spółdzielni Mieszkaniowej „PROJEKTANT”.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej.  
Za przyjęciem uchwały głosowało 26 radnych, głosów przeciwnych  
nie było, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu.***

### **Ad. 14**

**Pani Janina Wilk – Dyrektor Wydziału Budżetowego Urzędu Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki bez oprocentowania w Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej (druk nr: LXII/26/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 18 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że Komisja Ekonomiczno – Budżetowa zaopiniowała przedstawiony projekt pozytywnie.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki bez oprocentowania w Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej.  
Za przyjęciem uchwały głosowało 25 radnych, głosów przeciwnych  
nie było, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu.***

## **Ad. 15**

**Pan Adam Litwa – Dyrektor Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie pomocy dla repatriantów z Kazachstanu (druk nr: LXII/19/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 19 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że:

- Komisja Ekonomiczno – Budżetowa zaopiniowała przedstawiony projekt pozytywnie,
- Komisja Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami Osiedlowymi – pozytywnie.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie pomocy dla repatriantów z Kazachstanu.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej.  
Za przyjęciem uchwały głosowało 25 radnych, głosów przeciwnych nie było, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu.***

## **Ad. 16**

**Pani Stanisława Beben – Dyrektor Wydziału Pozyskiwania Funduszy Urzędu Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasta Rzeszów do wspólnej realizacji projektu pn. „Regionalne centrum transferu nowoczesnych technologii wytwarzania” (druk nr: LXII/28/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 20 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że:

- Komisja Ekonomiczno – Budżetowa zaopiniowała przedstawiony projekt pozytywnie,
- Komisja Edukacji – pozytywnie.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasta Rzeszów do wspólnej realizacji projektu pn. „Regionalne centrum transferu nowoczesnych technologii wytwarzania”.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej.  
Za przyjęciem uchwały głosowało 21 radnych, głosów przeciwnych nie było, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu.***

## **Ad. 17**

**Pan Stanisław Sienko – Dyrektor Wydziału Edukacji Urzędu Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Miasto Rzeszów (druk nr: LXII/9/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 21 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że:

- Komisja Ekonomiczno – Budżetowa zaopiniowała przedstawiony projekt pozytywnie,
- Komisja Edukacji – pozytywnie.

**Radny p. Adolf Gubernat – Przewodniczący Komisji Edukacji** – poprosił o przedstawienie danych na temat złożonych wniosków i przyznanych stypendiów w roku 2005/2006.

**Pan Stanisław Sienko – Dyrektor Wydziału Edukacji Urzędu Miasta Rzeszowa** – przedstawił szczegółowe informacje na temat stypendiów przyznanych uczniom w roku szkolnym 2005/2006.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Miasto Rzeszów.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej.  
Za przyjęciem uchwały głosowało 25 radnych, głosów przeciwnych nie było, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu.***

## **Ad. 18**

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie darowizny lokali mieszkalnych na rzecz Fundacji Rozwoju Ośrodka Akademickiego w Rzeszowie (druk nr: LXII/11/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 22 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że:

- Komisja Gospodarki Przestrzennej zaopiniowała przedstawiony projekt pozytywnie,
- Komisja Gospodarki Komunalnej – pozytywnie.

**Radny p. Andrzej Dec** – zapytał: „czy są to mieszkania wybudowane i czy już tam ktoś mieszka?”.

**Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa** – odpowiedział, że są to nowe mieszkania, nie zasiedlone.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie darowizny lokali mieszkalnych na rzecz Fundacji Rozwoju Ośrodka Akademickiego w Rzeszowie.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej.  
Za przyjęciem uchwały głosowało 25 radnych, nikt z radnych nie był przeciwny, 1 radny wstrzymał się od głosu.***

### **Ad. 19**

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie przejęcia darowizny stanowiącej przyłącza wodociągowo – kanalizacyjne, zlokalizowane w miejscowościach gmin sąsiednich, będące własnością osób fizycznych, na rzecz Gminy Miasto Rzeszów (druk nr: LXII/12/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 23 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że Komisja Gospodarki Komunalnej zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały pozytywnie.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie przejęcia darowizny stanowiącej przyłącza wodociągowo – kanalizacyjne, zlokalizowane w miejscowościach gmin sąsiednich, będące własnością osób fizycznych, na rzecz Gminy Miasto Rzeszów.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej.  
Za przyjęciem uchwały głosowało 25 radnych, nikt z radnych nie był przeciwny, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu.***

### **Ad. 20**

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości, pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a Skarbem Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa (druk nr: LXII/22/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 24 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej przeanalizowała temat, jednak postanowiła, że opinię w tej sprawie wyda Komisja Gospodarki Komunalnej i Inwestycji.

Natomiast Komisja Gospodarki Komunalnej zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały bez uwag pozytywnie ( 8 głosów „za”, głosów przeciwnych nie było, 1 głos wstrzymujący się).

**Radny p. Janusz Ramski – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Rady Miasta Rzeszowa** – zwrócił uwagę na zapis § 2 prezentowanej uchwały. Z tego zapisu wynika, że nie będzie to zamiana ekwiwalentna.

**Radny p. Jacek Kiczek** – zapytał: „jaki interes z tej zamiany ma Miasto ?”.

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – odpowiedział, że ustawa dopuszcza możliwość dokonywania zamiany pomiędzy Gminą, a Skarbem Państwa bez dopłaty. Intencją tej uchwały jest umożliwienie Agencji Mienia Wojskowego wybudowania ponad 100 mieszkań dla pracowników wojska.

**Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa** - dodał, że „wszystkie Miasta w kraju podejmują działania, żeby zatrzymać wojsko na swoim terenie. Wojsko jest czynnikiem miastotwórczym. Będzie kadra wojskowa, to będą i szeregowi żołnierze, w dalszej kolejności możliwe, że będą budowane koszary. Dlatego za wszelką cenę powinniśmy dążyć do tego, żeby utrzymać wojsko w naszym Mieście”.

**Radny p. Robert Kultys** – „po raz pierwszy spotykam się z tym, żeby sprzedawać komuś coś o wiele taniej. Dotychczas czyniliśmy to tylko w przypadku, gdy sprzedawana nieruchomość miała pełnić cele publiczne. Podobnie czynnikiem miastotwórczym są centra handlowe, ale nie sprzedajemy im terenów taniej. Z uzyskanych informacji na posiedzeniu Komisji wynika, że działka którą Agencja Mienia Wojskowego proponuje dla Miasta jest o wiele mniejsza i w przyszłości nie jest planowane jej zagospodarowanie”.

**Radna p. Elżbieta Dzierżak** – poprosiła o „przedstawienie różnicy cenowej, ile jest wart teren Miasta, a ile jest warta nieruchomość wojska. Jaka jest różnica pomiędzy tą działką Miasta 1,3 ha, a nieruchomością wojska na działce o pow. 30a ?”.

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – odpowiedział, że przed uchwałą nie są dokonywane wyceny. Wyceny sporządza się po podjęciu uchwały.

**Radny p. Ludwik Szyszka** – powiedział: „radni otrzymali apel żeby tych terenów zielonych nie likwidować. Nie znamy opinii rady osiedlowej w tej sprawie. Wnioskuje o skierowanie tej uchwały do dalszych prac w komisji i jeszcze raz się zastanowić nad tą sprawą”.

**Radny p. Jacek Kiczek** – „przy tej zamianie widać ogromną różnicę w wartości nieruchomości, na niekorzyść Miasta. Dlatego czy rozważano możliwość przekazania wojsku innych terenów ?”.

**Pan Ryszard Winiarski – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** – poinformował, że „dyskusja na temat zamiany tych nieruchomości prowadzona była już na posiedzeniach komisji Rady Miasta. Ten temat nie pojawił się na sesji bez zapoznania ze sprawą radnych. Jeżeli chodzi o wątpliwości co do wartości tych działek, to mamy propozycję otrzymania od wojska nieruchomości położonej w centrum Miasta, tuż obok kościoła Garnizonowego, co prawda jej powierzchnia jest dużo mniejsza od tej, którą proponujemy przekazać zamiennie wojsku. Czy rozważano inne tereny? Otóż tak. Myśmy wspólnie z Wydziałem Architektury i Biurem Rozwoju Miasta Rzeszowa analizowaliśmy możliwość wskazania odpowiednich terenów dla potrzeb wojska i niestety nie znaleźliśmy takich, które odpowiadałyby wymaganiom inwestora. Inwestor uznaje sprawę za ważną i pilną, ponieważ uzyskał na cel pieniądze i jeżeli ich nie wykorzysta – to zostaną mu zabrane i przeznaczone na inne inwestycje w innym mieście. Trzeba także pamiętać jest to sprawa nowej kolejnej inwestycji w Rzeszowie, na którą przeznaczone zostaną pieniądze z budżetu centralnego, potrzebni będą pracownicy budowlani przy jej realizacji, a kolejni mieszkańcy Rzeszowa będą mieli mieszkania”.

**Radny p. Janusz Ramski** – zapytał: „czy Miasto ma już jasną wizję co do sposobu zagospodarowania terenu otrzymanego w drodze zamiany z wojskiem, położonego przy ul. Reformackiej w Rzeszowie?”.

**Radny p. Andrzej Dec** – powiedział: „Proszę Państwa dla mnie jest oczywiste, że w tym miejscu należy budować osiedle. Jeżeli tam teraz rosną chwasty, a działka jest miejska – to jasne jest, że Miasto za ten teren odpowiada. Tak samo jest oczywiste, że trzeba zatrzymać wojsko w mieście. Dla mnie kwestia zamiany działek jest kwestią negocjacji z Wojskową Agencją Mieszkaniową, która nie jest instytucją biedną. Oczywiście te negocjacje powinien prowadzić Prezydent Miasta, a należałoby w nich uwzględnić pewne informacje (o ile uda się je zdobyć). Po pierwsze, czy istnieje rzeczywiście zagrożenie, że wojsko się stąd wyprowadzi i jakie posiada środki finansowe. Proszę pamiętać, że wojsko jest utrzymywane ze środków budżetu państwa, więc jeżeli my chcemy coś ofiarować wojsku – to my dotujemy budżet państwa. Co do zasady to nie jest to złe, ale decyzja powinna być uzależniona od negocjatorów”.

**Radny p. Zdzisław Daraż** – powiedział: „współpraca z wojskiem jest dla Miasta zawsze współpracą sensowną i potrzebną. Niejednokrotnie przekazywaliśmy nieruchomości innym instytucjom i nie były to zamiany ekwiwalentne, były to wręcz darowizny np. nieruchomości dla IPN-u. To dlaczego nie można zrobić tego dla wojska ?”.

**Radny p. Robert Kultys** – powiedział: „z toku tej dyskusji wcale nie wynika, że nie jesteśmy zainteresowani wspieraniem wojska. Raczej chodzi tu o to, żeby zabezpieczyć także interes miejski. Nie rozumiem tylko tego, że Prezydent Miasta pozyskuje dla Miasta bardzo kosztowną działkę (bo za dużą wartość działki przy ul. Zielonej) i nie wie co na niej będzie. Tutaj najbardziej chodzi o tryb załatwiania sprawy, a nie o sprawę mieszkań dla wojskowych. Ja proponuję, żeby powiedzieć wprost co zamierza się zrobić z działką przy ul. Reformackiej. Bo może nic? Dlatego, że drogą działkę przekazuje się Agencji Mienia Wojskowego, a ta otrzymana w zamian będzie służyła jedynie jako plac przy kościele”.



**Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa** – odniósł się do wypowiedzi przedmówców: „Jeżeli chodzi o zagospodarowanie działki przy ul. Reformackiej – to prawdopodobnie po przejęciu jej na majątek Miasta, zostanie ogłoszony przetarg na jej sprzedaż, po wcześniejszym opracowaniu sposobu jej zagospodarowania. Obecnie najważniejszą i pierwszoplanową sprawą jest zatrzymanie wojska w Rzeszowie i to jest głównym celem przedstawienia tej uchwały”.

**Radny p. Zdzisław Daraż** – powiedział: „wnoszę o zamknięcie listy mówców i przystąpienie do głosowania nad uchwałą”.

***Za wnioskiem o zamknięcie listy mówców głosowało 11 radnych, 14 radnych było przeciwnych, 2 radnych wstrzymało się od głosu. Wniosek nie został przyjęty.***

**Radny p. Jacek Kiczek** – powiedział: „zakładając, że uchwała zostaje przyjęta i Miasto zyska działkę przy ul. Reformackiej. Na działce znajdują się obiekty wpisane do rejestru konserwatora zabytków. Czy Miasto już wie jak postąpić z tymi obiektami ?”  
Zawnioskował „o dokonanie korekty w zapisie w § 2 i wpisać, że dokonuje się zamiany z dopłatą z tytułu różnej wartości nieruchomości”.

**Radny p. Robert Kultys** – powiedział: „za kilka lub kilkanaście punktów będziemy dyskutowali o przystąpieniu do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego. Ja się obawiam, że dyskutując nad tym jednym tematem nie widzimy całości sprawy, bo będziemy decydowali o przystąpieniu do planu obejmującego tereny teraz omawiane, a zapisane w Studium jako tereny przepływu powietrza wzdłuż terenów zielonych. Podobnie mieszkańcy wnioskuje o utrzymanie tych terenów jako zielone, a teraz mówimy o przekazaniu ich pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne dla wojska. Jest starcie dwóch interesów. Podobna sprawa miała miejsce na osiedlu Krakowska Południe i tam dało się pogodzić dwie strony. Dlatego proponuję przesunąć ten punkt, nad którym teraz debatujemy, za punktem 33-uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 139/10/2006 przy ul. Zielonej w Rzeszowie (druk nr: LX/3/2006). Bo ja nie chcę teraz tworzyć dyskusji nad tym planem. Dlatego, że będziemy mogli wkomponować prezentowany tutaj załącznik graficzny w te koncepcje, które zostaną zapisane w planie. To pozwoli pogodzić dwie strony interesu. Zachować tereny zielone tak, jak chcą mieszkańcy i jednocześnie doprowadzić do możliwości zainwestowania przez wojsko”.

**Radny p. Piotr Rybka** – powiedział: „popieram wniosek p. Kultysa i wnioskuję o zamknięcie dyskusji i omówienie pkt. 33 - uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 139/10/2006 przy ul. Zielonej w Rzeszowie (druk nr: LX/3/2006), a następnie po punkcie 33 powrócić do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości, pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a Skarbem Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa”.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że na taką okoliczność jest zapis w Statucie Miasta w § 38 pkt. 1 „obrazy odbywają się

według ustalonego porządku obrad, przy czym w uzasadnionych przypadkach, za zgodą Rady Miasta, prowadzący może dokonać zmian w kolejności realizacji poszczególnych punktów tego porządku”.

W związku z powyższym i zgłoszonym wnioskiem w sprawie zawieszenia omówienia punktu dotyczącego uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości, pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a Skarbem Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa i przystąpieniem do realizacji punktu 33 porządku obrad: uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 139/10/2006 przy ul. Zielonej w Rzeszowie (druk nr: LX/3/2006) oraz faktem braku sprzeciwu radnych, zmieniono kolejność realizowanego porządku obrad.

### **Ad. 33**

**Pani Anna Raińczuk – Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 139/10/2006 przy ul. Zielonej w Rzeszowie. Poinformowała, że „przed dzisiejszym posiedzeniem wszyscy radni otrzymali nowy projekt uchwały zawierający korektę autorską zgodnie ze wskazówkami Komisji Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa, /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 25 do protokołu/. Różnica pomiędzy dostarczonym dzisiaj projektem, a materiałem dostarczonym wraz z zaproszeniem na sesję polega na zmianie powierzchni objętej projektem planu. Obecny projekt obejmuje obszar zaznaczony konturem czerwonym na załączniku graficznym do projektu uchwały. Jest to przestrzeń o powierzchni 3,5 ha położona pomiędzy ulicami: Zieloną, Graniczną i istniejącą zabudową pomiędzy tymi ulicami. W nawiązaniu do dyskusji nad poprzednią uchwałą powierzchnia proponowana do zamiany z Wojskową Agencją Mieszkaniową to 1,3 ha, tak więc 2,2 ha pozostaje, zgodnie z ustaleniami Studium, jako zieleń parkowa, urządzona z boiskami do gry i urządzeniami towarzyszącymi”.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały pozytywnie, pod warunkiem wprowadzenia korekty autorskiej obejmując szerszy obszar opracowania, tak by plan objął zieleń i fragmentarycznie zabudowę mieszkaniową godząc te dwie funkcje ( 6 głosów „za”, 1 głos przeciwny, 1 głos wstrzymujący się).

**Radny p. Jacek Kiczek** – zauważył, że przez teren objęty przystąpieniem do sporządzenia planu przebiega gazociąg. W związku z tym zapytał, czy gazociąg będzie stanowił granicę pomiędzy częścią mieszkalną, a częścią zieloną terenu.

**Pani Anna Raińczuk – Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa** – odpowiedziała, że obecnie jest procedowane przystąpienie do sporządzenia planu i na obecnym etapie jest jeszcze zbyt wcześnie żeby przesądzać o szczegółach planu. W tej chwili określony zostaje zasięg terenu opracowania i jego przedmiot, czyli realizację celów publicznych, w szczególności pod zieleń urządzoną.

**Radny p. Robert Kultys** – powiedział: „*żeby pogodzić przyszłego inwestora z mieszkańcami, wydaje mi się zasadne i wnioskuję żeby do § 3, gdzie mamy zapis – przedmiotem opracowania planu jest – wpisanie trzeciego celu opracowania, którym jest zapewnienie spływu powietrza na kierunku północ – południe wzdłuż ul. Zielonej. Wtedy jeżeli będzie takie przystąpienie z taką intencją, pozwoli inwestorowi otrzymanie pozwolenia na budowę i umożliwi pozostawienie pasa przewietrzania terenu*”.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem poprawki do § 3 poprzez wpisanie trzeciego celu opracowania, którym jest zapewnienie spływu powietrza na kierunku północ – południe wzdłuż ul. Zielonej do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 139/10/2006 przy ul. Zielonej w Rzeszowie.**

**Za poprawką głosowało 19 radnych, 5 radnych było przeciwnych, 4 radnych wstrzymało się od głosu. Poprawka została przyjęta.**

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 139/10/2006 przy ul. Zielonej w Rzeszowie.**

***Uchwała została przyjęta wraz z przyjętą poprawką.***

***Za przyjęciem uchwały głosowało 28 radnych, głosów przeciwnych nie było, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu.***

## **cd. Ad. 20**

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – przypomniał, że podczas wcześniejszej dyskusji nad przyjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości, pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a Skarbem Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa został zgłoszony wniosek radnego p. Ludwika Szyszki o przekazanie tej uchwały do dalszych prac w Komisji. W związku z tym zapytał wnioskodawcę czy podtrzymuje swój wniosek.

**Radny p. Ludwik Szyszka** – wycofał swój wniosek.

**Radny p. Konrad Fijolek** – powiedział: „*wnoszę o zakończenie dyskusji i przystąpienie do głosowania nad uchwałą*”.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – przypomniał, że podczas wcześniejszej dyskusji nad przyjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości, pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a Skarbem Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa został zgłoszony wniosek radnego p. Jacka Kiczka o „*dokonanie korekty w zapisie w § 2 i wpisać, że dokonuje się zamiany z dopłatą z tytułu różnej wartości nieruchomości*”. W związku z tym zapytał wnioskodawcę czy podtrzymuje swój wniosek i żeby dokładnie sformułował zapis zmiany.

**Radny p. Jacek Kiczek** – podtrzymał swój wniosek i sformułował wniosek, żeby zapis § 2 brzmiał: „wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości z dopłatą z tytułu różnej wartości zamienianych nieruchomości”.

Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem poprawki do zapisu w § 2, *by jego treść brzmiała: wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości z dopłatą z tytułu różnej wartości zamienianych nieruchomości do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości, pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a Skarbem Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa.*

Za poprawką głosowało 19 radnych, 8 radnych było przeciwnych, 1 radny wstrzymał się od głosu. Poprawka została przyjęta.

Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości, pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a Skarbem Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa wraz z przyjętą poprawką.

***Uchwała została przyjęta wraz z przyjętą poprawką.***

***Za przyjęciem uchwały głosowało 26 radnych, nikt z radnych nie był przeciwny, 2 radnych wstrzymało się od głosu.***

## **Ad. 21**

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Hetmańskiej i zwolnienie z przetargowego trybu zawarcia umowy (druk nr: LXII/13/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 26 do protokołu/.

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – poinformował, że Komisja Gospodarki Komunalnej zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały pozytywnie, a także Komisja Kultury, Sportu i Promocji zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały pozytywnie.

**Radny p. Janusz Ramski** – powiedział: „*niech Pan Dyrektor tutaj powie o tych hipotekach i o tym , że jest jeden warunek (czy to prawda, że Klub stawia warunek), że staniemy się właścicielami tej nieruchomości pod warunkiem, że będzie przyjęta dzisiejsza uchwała użyczenia bezprzetargowego na ten zarząd jaki jest*”.

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – przypomniał, że „*została podjęta uchwała o przyjęciu darowizny obiektu Stal Rzeszów. Na tych nieruchomościach były ustanowione dwie hipoteki z tytułu wybudowania pawilonu sportowego oraz oświetlenia i ta kwota hipoteki z kwotą zasadniczą hipoteki ponad 400 000 złotych, a rewaloryzowana na dzień dzisiejszy to wartość ok. 2 000 000 złotych została zdjeta z zapisów hipotecznych i na dzień dzisiejszy jej już nie ma. Druga hipoteka wynikała z tytułu opłat wynikających z wieczystego użytkowania gruntu na rzecz Skarbu Państwa, za lata 1993 – 1998 decyzją Wojewody Podkarpackiego o przesunięciu tej hipoteki i o rozłożeniu na raty,*

*ta wielkość na dzień dzisiejszy to jest kwota ok. 186 000 złotych. Z uzgodnień które zostały zawarte pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów, a Klubem Sportowym Stal wynika, że Klub zobowiązał się do spłacania w ratach tej hipoteki w wysokości 186 000 złotych. Wszelkiego rodzaju dokumenty dotyczące przejęcia Klubu są złożone w Kancelarii Notarialnej”.*

**Pan Ryszard Winiarski – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa** – uzupełnił odpowiedź: *„najpierw musi Miasto przejąć obiekt, a następnie je użyczyć i rzeczywiście Klub, który przekazuje majątek Miastu o wartości ok. 7 000 000 złotych chce być pewny, że Miasto mu później użyczy ten obiekt pod jego działalność. Bo Klub prowadzi swoją działalność od bardzo wielu lat, ma tam wiele sekcji i musi mieć pewność, że będzie mógł kontynuować swoją działalność”.*

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Hetmańskiej i zwolnienie z przetargowego trybu zawarcia umowy.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej. Za przyjęciem uchwały głosowało 23 radnych, nikt z radnych nie był przeciwny, 4 radnych wstrzymało się od głosu.***

## **Ad. 22**

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa wieczystego użytkowania działki niezabudowanej położonej przy ul. Lisa Kuli w Rzeszowie (druk nr: LXII/10/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 27 do protokołu/.

**Radna p. Janina Błażej – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa** – poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały pozytywnie.

**Radny p. Janusz Ramski** – powiedział: *„ja mam pytanie do przedstawicieli RGK Sp. z o.o. bo to oni są wnioskodawcami tego projektu uchwały. Czy nie lepszą formą jest dzierżawa wieloletnia dla tego inwestora, a pozostać nadal właścicielem nieruchomości”.*

**Pan Krzysztof Biskupski – Prezes Zarządu RGK Spółka z o.o. w Rzeszowie** – odpowiedział: *„jeżeli chodzi o zagospodarowanie, czy utrzymanie tego terenu lub wydzierżawienie – my nie widzimy na dzień dzisiejszy takiej możliwości. Nadbudowanie, czy rozbudowanie łącznika nie jest możliwe z powodu okien wychodzących na podwórze. Jest zainteresowany pozyskaniem tych terenów inwestor realizujący swoje zamierzenia od ul. Zygmuntowskiej. My nie wykorzystamy tego terenu”.*

**Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa** – odniósł się do wypowiedzi radnego p. J. Ramskiego mówiąc: *„wniosek gospodarza tego terenu uważam za słuszny. Z całą pewnością go przemyślał we wszystkich kierunkach i dlatego przychylam się do wniosku Pana Prezesa Spółki RGK”.*

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa wieczystego użytkowania działki niezabudowanej położonej przy ul. Lisa Kuli w Rzeszowie.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej. Za przyjęciem uchwały głosowało 16 radnych, nikt z radnych nie był przeciwny, 3 radnych wstrzymało się od głosu.***

## **Ad. 23**

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej położonej w Rzeszowie przy ul. Żeglarskiej w Rzeszowie i udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości (druk nr: LXII/5/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 28 do protokołu/.

**Radna p. Janina Błażej – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa** – poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej opiniowała przedstawiony projekt uchwały i wnioskuje o użyczenie nieruchomości na czas nieokreślony. Wniosek został przyjęty jednomyślnie.

**Radny p. Janusz Ramski** – powiedział: „*ja miałem nadzieję, że zgodnie z wnioskiem Komisji zostanie dokonana autopoprawka Prezydenta Miasta, a jest przedstawiony projekt uchwały nie uwzględniający zmian w zapisie*”.

**Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa** – odniósł się do wypowiedzi radnego p. J. Ramskiego mówiąc: „*wniosek Komisji przyjmuję i proponowaną zmianę przyjmuję jako autopoprawkę*”.

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił treść uchwały zgodnie z autopoprawką: Uchwała w sprawie **wyrażenia zgody, na użyczenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Żeglarskiej i zwolnienia z przetargowego trybu zawarcia umowy.**

„Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje :

### § 1

Wyraża się zgodę na użyczenie zabudowanej nieruchomości, położonej w Rzeszowie przy ul. Żeglarskiej, na rzecz Młodzieżowego Klubu Kajakowego „RESOWIAK” oznaczonej jako działka nr 534 w obr. 211 o pow. 4581 m2 obj. Kw. 32363 z przeznaczeniem na działalność statutową Klubu.

### § 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użyczenia nieruchomości określonej w § 1 uchwały z Młodzieżowym Klubem Kajakowym „RESOWIAK”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia”.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały wraz z autopoprawką w sprawie wyrażenia zgody, na użyczenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Żeglarskiej i zwolnienia z przetargowego trybu zawarcia umowy.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej. Za przyjęciem uchwały głosowało 21 radnych, nikt z radnych nie był przeciwny, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu.***

## **Ad. 24**

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie jako udziału niepieniężnego (aportu) prawa wieczystego użytkowania gruntu wraz z prawem własności urządzeń technicznych położonych w Rzeszowie przy ul. Sikorskiego (druk nr: LXII/7/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 29 do protokołu/.

**Radna p. Janina Błażej – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa** – poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały pozytywnie.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie jako udziału niepieniężnego (aportu) prawa wieczystego użytkowania gruntu wraz z prawem własności urządzeń technicznych położonych w Rzeszowie przy ul. Sikorskiego.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej. Za przyjęciem uchwały głosowało 21 radnych, nikt z radnych nie był przeciwny, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu.***

## **Ad. 25**

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. (druk nr: LXII/1/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 30 do protokołu/.

**Radna p. Janina Błażej – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa** – poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały pozytywnie.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej. Za przyjęciem uchwały głosowało 20 radnych, 9 radnych było przeciwnych, 2 radnych wstrzymało się od głosu.***

## **Ad. 26**

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie przy ul. Głowackiego (druk nr: LXII/8/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 31 do protokołu/.

**Radna p. Janina Błażej – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa** – poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej przeanalizowała przedstawiony projekt uchwały, jednak opinię wyda Komisja Gospodarki Przestrzennej. Natomiast Komisja Gospodarki Przestrzennej przeanalizowała temat, jednak opinię wyda po zapoznaniu się z etapem prac nad Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

**Radny p. Janusz Ramski** – powiedział: „*na posiedzeniu Komisji nie otrzymaliśmy informacji na jakim etapie opracowania jest plan zagospodarowania i czy ten parking wchodzi w zakres jego opracowania i czy możemy to bezpiecznie sprzedać, żeby tam był parking wielopoziomowy?*”

**Pani Anna Raińczuk – Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa** – odpowiedziała, że obecnie jest opracowywany Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne” i teren opisany w uchwale jest tym planem objęty.



Projekt tego planu obejmuje duży teren w otoczeniu dworca kolejowego i jest w tej chwili na etapie końcowych prac projektowych ( rysunki i teksty są kończone w tej chwili) i za około dwa miesiące plan zostanie przedstawiony do oceny Miejskiej Komisji Urbanistyczno Architektonicznej. Przeznaczenie tego terenu jest pod parking wielopoziomowy z dopuszczeniem usług komercji. Zasady zabudowy tego terenu są opisane i ujęte w katalogu ofert inwestycyjnych i spójne z uchwałą Rady dotyczącą ulg podatkowych dla inwestora realizującego parking wielopoziomowy. Czyli jest to wielokondygnacyjny obiekt w nawiązaniu do architektury obiektu narożnego położonego u zbiegu ulicy Głowackiego i Placu Wolności. Jest to ok. 25 metrów wysokości, a ilość kondygnacji zależy od technologii parkingu. Dodatkowo teren ten jest objęty strefą konserwatorską i tutaj zasady architektury będą musiały być wykonane w uzgodnieniu z konserwatorem. Jak również decyzje, pozwolenia na budowę będą pod kontrolą konserwatora. Natomiast cel przeznaczenia terenu jest określony tylko w planie miejscowym, jak i w uchwale o ulgach podatkowych.

**Radna p. Elżbieta Dzierżak** – powiedziała: *„planu na ten moment nie ma, to w takim razie jeżeli dzisiaj byłaby podjęta uchwała o sprzedaży, to czy inwestor będzie i w jakim zakresie zobligowany do realizacji parkingu wielopoziomowego, czy też będzie mógł zrealizować tam każdą inną inwestycję”*.

**Pan Andrzej Skotnicki – Dyrektor Wydziału Architektury Urzędu Miasta Rzeszowa** - powiedział: *„tylko Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego może dyktować każdemu inwestorowi w jaki sposób może zabudować nieruchomość. Oprócz tego planu jeszcze są instrumenty prawne w postaci umów cywilnych między sprzedającym, a nabywcą”*.

**Radny p. Janusz Ramski** – powiedział: *„odnoszę wrażenie, że dyskutujemy i z tej dyskusji wynika, że ten projekt uchwały jest przedwczesny. Brak uchwalonego planu miejscowego powoduje, że może tam powstać wszystko i nie musi to być parking”*.

**Radny p. Robert Kultys** – powiedział: *„mam wątpliwości, czy powstanie tam parking wielopoziomowy. Zastanawiam się czy nie dążyć do rozwiązania, żeby inwestor rozwiązał architektonicznie cały teren widoczny od wjazdu do Rzeszowa ze strony wschodniej”*.

**Radny p. Ryszard Piekło** – zawnioskował o zamknięcie dyskusji i przystąpienie do głosowania nad przyjęciem projektu uchwały.

*Za wnioskiem o zamknięcie dyskusji głosowało 12 radnych, 9 radnych było przeciwnych, 1 radny wstrzymał się od głosu. Wniosek został przyjęty.*

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie przy ul. Głowackiego.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej. Za przyjęciem uchwały głosowało 22 radnych, 1 radny był przeciwny, 2 radnych wstrzymało się od głosu.***

## **Ad. 27**

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Rzeszowie przy ul. Zajęcej (druk nr: LXII/2/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 32 do protokołu/.

**Radna p. Janina Błażej – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa** – poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały jednomyślnie pozytywnie. Również Komisja Gospodarki Przewodniczącej zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały jednomyślnie pozytywnie.

Nikt nie zgłosił się do dyskusji.

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Rzeszowie przy ul. Zajęcej.**

***Uchwała została przyjęta w wersji przedstawionej.  
Za przyjęciem uchwały głosowało 22 radnych, nikt z radnych nie był przeciwny, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu.***

## **Ad. 28**

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie (druk nr: LXII/14/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 33 do protokołu/.

**Radna p. Janina Błażej – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa** – poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały pozytywnie. Natomiast Komisja Gospodarki Przewodniczącej proponuje sprzedać nieruchomości wymienione w uchwale, w przetargu ograniczonym do właścicieli nieruchomości przyległych. Stosowny wniosek na sesji Rady ma przedstawić radny p. Andrzej Dec.

**Radny p. Andrzej Dec** – poinformował, że zgodnie z wnioskiem § 1 uchwały brzmi następująco: *„Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego, następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów oznaczone jako działki (tutaj wymienia się 21 działek)”. Następnie dodaje się zdanie: „przetarg powinien być ograniczony do właścicieli nieruchomości sąsiadujących z działkami będącymi przedmiotem przetargu”.* Powiedział, że uzasadnieniem tego wniosku jest : *„może się zdarzyć, że (a wiem, że zdarzają*

*się takie przypadki, że ktoś w celach spekulacyjnych wykupuje kilka, czy kilkanaście metrów terenu i utrudnia życie sąsiadom domagając się albo wysokiej ceny, albo jakiejś rekompensaty. W związku z tym wydaje się nam (zresztą z praktyką z lat ubiegłych), że należy takie rozwiązanie przyjąć”.*

**Radny p. Janusz Ramski** – zapytał „*jakie jest stanowisko Prezydenta Miasta w sprawie złożonego wniosku ?*”.

**Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa** – odniósł się do wypowiedzi radnego p. J. Ramskiego mówiąc: „*moje stanowisko jest takie, że bezwzględnie wszystkie nieruchomości należy zbywać w drodze przetargu nieograniczonego. Oczywiście Rada Miasta może mieć inne zdanie w tej sprawie*”.

**Radny p. Robert Kultys** – powiedział, że wniosek przedstawiony przez radnego p. Andrzeja Deca jest wnioskiem popieranym przez Komisję Gospodarki Przestrzennej.

**Radny p. Andrzej Dec** – zgłosił wniosek o zamknięcie listy mówców.

***Za wnioskiem o zamknięcie listy mówców głosowało 20 radnych, głosów przeciwnych nie było, nikt nie wstrzymał się od głosu.***

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem poprawki do zapisu w § 1, by jego treść brzmiała:** „*Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego, następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów oznaczone jako działki (tutaj wymienia się 21 działek)*”. Następnie dodaje się zdanie: „*przetarg powinien być ograniczony do właścicieli nieruchomości sąsiadujących z działkami będącymi przedmiotem przetargu*”. **Za poprawką głosowało 21 radnych, 2 radnych było przeciwnych, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu. Poprawka została przyjęta.**

**Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem uchwały, wraz z poprawką, w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie.**

***Uchwała została przyjęta wraz z przyjętą poprawką. Za przyjęciem uchwały głosowało 21 radnych, nikt z radnych nie był przeciwny, 3 radnych wstrzymało się od głosu.***

## **Ad. 29**

**Pan Artur Piwoński – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Powstańców Śląskich (druk nr: LXII/23/2006), /tekst uchwały wraz uzasadnieniem stanowi załącznik nr 34 do protokołu/.

**Radna p. Janina Błażej – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa** – poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały negatywnie. Natomiast Komisja Gospodarki Przestrzennej proponuje zdjęć uchwałę z porządku obrad do czasu, aż zostanie określony cel publiczny sąsiadującego z tą nieruchomością parku wraz z zabudowaniami i wówczas środki finansowe ze sprzedaży tej nieruchomości zostaną przeznaczone na realizację wskazanego celu publicznego.

**Radny p. Ludwik Szyszka** – powiedział: „*uwazam, że wniosek ten powinien być zdjęty z dzisiejszej dyskusji i trzeba go w przyszłości kompleksowo rozważać, łącząc sprawę omawianej nieruchomości i parku wraz z dworkiem. Wszyscy dążymy tylko do tego, żeby wszystko sprzedawać. Gmina Krasne w związku z przyłączeniem Załęża i Słociny do Rzeszowa też zatrzymała pewne nieruchomości istotne dla mieszkańców obydwu sołectw i teraz chce sprzedać je Miastu. W związku tym uważam, że należy to wszystko dokładnie przeanalizować i kompleksowo, rozsądnie rozstrzygnąć*”. Zawniósował: „*aby sprawę dyskusji na przedstawiony temat odłożyć do czasu, aż wszystkie wątpliwości z nią związane zostaną rozstrzygnięte. Żeby ta nieruchomość mogła służyć wszystkim mieszkańcom Miasta*”.

**Radna p. Elżbieta Dzierżak** – powiedziała: „*dla mnie jest niezrozumiałe, że zdjęliśmy z porządku obrad pkt. 30, a pozostawiliśmy pkt. 29. Obydwie te sprawy bardzo się łączą, co wynika także z opinii Komisji. Może dla przybliżenia problemu potrzebna jest wizja lokalna w terenie, żeby można było zastanowić się nad rozwiązaniem zagospodarowania obydwu sąsiadujących nieruchomości, by ta nieruchomość jako całość stanowiła cel publiczny. Dlatego składam wniosek o skierowanie przedstawionego projektu uchwały do dalszych prac w Komisjach*”.

**Radny p. Zdzisław Daraż** – powiedział: „*patrząc na realizację budżetu Miasta wyraźnie widać że dochody z tytułu sprzedaży składników majątkowych mają najniższe wpływy. Pozwólmy realizować budżet i wyrażmy zgodę na sprzedaż omawianej nieruchomości. Bo jeżeli jej nie sprzedamy stan dewastacji nie tylko się utrwali, ale pozostanie po tych zabudowaniach tylko ruina. Miasta nie stać na remont, modernizację i adaptację tego obiektu. Wreszcie Miasto nie ma środków, żeby obiekt wyremontować (zgodnie z wymogami konserwatora zabytków) i utrzymywać go*”.

**Radny p. Robert Kultys – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej** - powiedział: „*na Komisji temat obydwu nieruchomości na Słocinie był bardzo dokładnie omówiony. Komisja poznała stanowisko mieszkańców osiedla i skierowała wniosek pośredni, który dopuszcza możliwość sprzedaży omawianej obecnie nieruchomości pod warunkiem, że uzyskane z jej sprzedaży środki finansowe zostaną przeznaczone na zagospodarowanie zgodnie z wcześniej ustaloną koncepcją Dworku. Ale jest inna teoria, że te omawiane dzisiaj nieruchomości muszą pozostać we władaniu Miasta, gdyż w przyszłości będą musiały tworzyć zaplecze tego Dworku. Dlatego składam wniosek, aby najpierw podjąć decyzję co do przyszłości Dworku, a dopiero później podejmować ewentualną decyzję co do sprzedaży omawianej obecnie nieruchomości*”.

**Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa** – odniósł się do wypowiedzi radnego p. Roberta Kultysa mówiąc: „*stan techniczny tych obiektów jest fatalny. To jest całkowita ruina.*”

*Cegła całkowicie zgnita. Moim zdaniem najrozsądniejszym rozwiązaniem będzie tą nieruchomość sprzedać. Ja jako Prezydent Miasta nie widzę ani możliwości, ani sensu wydatkowania tam pieniędzy. Najlepiej zrobi to prywatny właściciel, podobnie jak już wcześniej sprzedaną nieruchomość, sąsiadującą do tych obecnie omawianych, która została odrestaurowana i dostosowana do funkcji komercyjnej ogólnodostępnej prowadzonej przez obecnego właściciela, który zatrudnia mieszkańców Miasta i odprowadza podatki do budżetu tego Miasta. Propozycja pozostawienia tych nieruchomości na majątku Miasta powoduje konieczność wydatkowania ogromnych kwot nie tylko na remont, na który Miasta nie stać, ale także zabezpieczanie środków na bieżące utrzymanie i zabezpieczenie stanu, który jest”.*

**Radny p. Jacek Kiczek** – powiedział: „dopiero od trzech miesięcy mamy 100%-ową pewność, że ta nieruchomość jest własnością Miasta, bo dopiero zakończyło się postępowanie zwrotowe. Teraz jest czas, żeby rozstrzygnąć co z tym obiektem zrobić. Widać też, że w Radzie Miasta nie ma woli, żeby to sprzedać lecz żeby Dworek wraz z przyległym parkiem służyły mieszkańcom Miasta”.

**Radny p. Andrzej Dec** – powiedział: „wypowiedzi kolegów radnych – to festiwal demagogii. Jeżeli będziemy dalej tak dyskutować i spierać się, to obydwie te obiekty (a przypomnę, że tematem dyskusji i przedmiotem uchwały jest tylko jeden z nich) szybko popadną w całkowitą ruinę. Trzeba popatrzeć na nieruchomość sąsiednią zagospodarowaną przez prywatnego właściciela, który jak widać w praktyce i co wynika z definicji jest najlepszym zarządcą. Ponieważ jeden punkt udało się Państwu zdjąć z porządku obrad, to chociaż proszę podjąć roztropną decyzję w stosunku do punktu drugiego”.

**Radna p. Elżbieta Dzierżak** – zgłosiła wniosek o zamknięcie dyskusji.

*Za wnioskiem o zamknięcie dyskusji głosowało 13 radnych, 11 radnych było przeciwnych, nikt nie wstrzymał się od głosu. Wniosek został przyjęty.*

**Przystąpiono do głosowania nad wnioskiem o skierowanie do dalszych prac w Komisji uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Powstańców Śląskich.**

***Wniosek został przyjęty.***

***Za przyjęciem wniosku głosowało 13 radnych, 11 radnych było przeciwnych, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu.***

**Radna p. Elżbieta Dzierżak** – zgłosiła wniosek o ogłoszenie przerwy w obradach do dnia 5 września 2006 roku (wtorek) godz. 14.00.

**Radny p. Andrzej Dec** – powiedział: „ja jestem za tym, żeby dzisiaj dokończyć obrady LXII sesji Rady Miasta”.

**Przystąpiono do głosowania nad wnioskiem o „ogłoszenie przerwy w obradach do dnia 5 września 2006 roku (wtorek) godz. 14.00”.**

**Wniosek został przyjęty.**

**Za przyjęciem wniosku głosowało 18 radnych, 6 radnych było przeciwnych, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu.**

**Podczas I-szej części obrad LII sesji Rady Miasta Rzeszowa zostały podjęte następujące uchwały:**

1. Uchwała Nr LXII/ 180/2006 - w sprawie nadania nazwy na terenie miasta Rzeszowa / Skwer im. Kazimierza Górskiego/
2. Uchwała Nr LXII/ 181/2006 - w sprawie wyrażenia zgody na wystawienie weksła własnego „in blanco” wraz z deklaracją wekslową
3. Uchwała Nr LXII/ 182/2006 - w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie emisji obligacji
4. Uchwała Nr LXII/ 183/2006 - w sprawie upoważnienia Prezydenta Miasta Rzeszowa do złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji
5. Uchwała Nr LXII/ 184/2006 - w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych
6. Uchwała Nr LXII/ 185/2006 - w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie zadania z zakresu administracji rządowej przez Gminę Miasto Rzeszów
7. Uchwała Nr LXII/ 186/2006 - w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Oświęcim
8. Uchwała Nr LXII/ 187/2006 - w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Jarosław
9. Uchwała Nr LXII/ 188/2006 - w sprawie nawiązania współpracy pomiędzy miastami Rzeszów /Polska/ i Bielce /Mołdawia/.
10. Uchwała Nr LXII/ 189/2006 w sprawie zmian budżetu Miasta Rzeszowa na 2006 r.
11. Uchwała Nr LXII/ 190/2006 w sprawie zaciągnięcia pożyczki bez oprocentowania w Spółdzielni Mieszkaniowej „PROJEKTANT”

12. Uchwała Nr LXII/ 191/2006 - W sprawie zaciągnięcia pożyczki bez oprocentowania w Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
13. Uchwała Nr LXII/ 192/2006 - W sprawie pomocy dla repatriantów z Kazachstanu
14. Uchwała Nr LXII/ 193/2006 - W sprawie przystąpienia Gminy Miasto Rzeszów do wspólnej realizacji projektu pn. „Regionalne centrum transferu nowoczesnych technologii wytwarzania”
15. Uchwała Nr LXII/ 194/2006 - zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Miasto Rzeszów
16. Uchwała Nr LXII/ 195/2006 - w sprawie darowizny lokali mieszkalnych na rzecz Fundacji Rozwoju Ośrodka Akademickiego w Rzeszowie
17. Uchwała Nr LXII/ 196/2006 - w sprawie przejęcia darowizny stanowiącej przyłącza wodociągowe – kanalizacyjne, zlokalizowane w miejscowościach gmin sąsiednich, będące własnością osób fizycznych, na rzecz Gminy Miasto Rzeszów
18. Uchwała Nr LXII/ 197/2006 - w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 139/10/2006 przy ul. Zielonej w Rzeszowie
19. Uchwała Nr LXII/ 198/2006 - w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości, pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów a Skarbem Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa
20. Uchwała Nr LXII/ 199/2006 - w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Hetmańskiej i zwolnienie z przetargowego trybu zawarcia umowy
21. Uchwała Nr LXII/ 200/2006 - w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa wieczystego użytkowania działki niezabudowanej położonej przy ul. Lisa Kuli w Rzeszowie

22. Uchwała Nr LXII/ 201/2006 - w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Żeglarskiej i zwolnienie z przetargowego trybu zawarcia umowy
23. Uchwała Nr LXII/ 202/2006 - w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie jako udziału niepieniężnego (aportu) prawa wieczystego użytkowania gruntu wraz z prawem własności urządzeń technicznych położonych w Rzeszowie przy ul. Sikorskiego
24. Uchwała Nr LXII/ 203/2006 - w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
25. Uchwała Nr LXII/ 204/2006 - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie przy ul. Głowackiego
26. Uchwała Nr LXII/ 205/2006 - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Rzeszowie przy ul. Zajęcej
27. Uchwała Nr LXII/ 206/2006 - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie

**Radny p. Waldemar Szumny – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – w związku z przyjętym wnioskiem i nie wyczerpaniem przyjętego porządku obrad ogłosił przerwę w kontynuowaniu LXII sesji Rady Miasta Rzeszowa do dnia 5 września 2006 r. (wtorek) godz. 14.00.

Obrady trwały od godz. 8.30 do godz. 15.10.

Na tym protokół z I-szej części LXII sesji Rady Miasta Rzeszowa zakończono.

protokołowała :  
*Jolanta Ciebień*

Przewodniczący  
**Rady Miasta Rzeszowa**

*Waldemar Szumny*

Sprawdził: