

UCHWAŁA Nr LXVI/1106/2009
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 29 grudnia 2009 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości
położonych w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1, 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargu nieograniczonego na okres 9 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów przedstawionych w poniższej tabeli:

Lp	Nr Kw	Położenie	Nr działki Obręb	Cel dzierżawy
1.	2430 78295	ul. Łukasiewicza	dz. 2541, cz. dz. 2542/2 obręb 209	Prowadzenie wypożyczalni rowerów i umieszczenie nośników reklam
2.	142735	ul. Grottgera	cz. dz. 483/17 obręb 207	Prowadzenie wypożyczalni rowerów i umieszczenie nośników reklam
3.	25392	ul. Bernardyńska	cz. dz. 808/4 obręb 207	Prowadzenie wypożyczalni rowerów i umieszczenie nośników reklam
4.	43088	ul. Słowackiego	cz. dz. 1012/4 obręb 207	Prowadzenie wypożyczalni rowerów i umieszczenie nośników reklam
5.	29137	ul. Podpromie	cz. dz. 1475/8 obręb 207	Prowadzenie wypożyczalni rowerów i umieszczenie nośników reklam
6.	22875	Plac Wolności	cz. dz. 624 obręb 207	Prowadzenie wypożyczalni rowerów i umieszczenie nośników reklam

Lp	Nr Kw	Położenie	Nr działki Obręb	Cel dzierżawy
7.	70362	ul. Hetmańska	cz. dz. 1761/18 cz. dz. 1761/19 obręb 207	Prowadzenie wypożyczalni rowerów i umieszczenie nośników reklam
8.	54653 44530	ul. Krakowska	cz. dz. 1109/16 cz. dz. 1110 obręb 213	Prowadzenie wypożyczalni rowerów i umieszczenie nośników reklam
9.	22875	ul. Cieplińskiego	cz. dz. 868/6 obręb 207	Prowadzenie wypożyczalni rowerów i umieszczenie nośników reklam
10.	11497 16164	ul. Staroniwa	cz. dz. 869/2 cz. dz. 869/16 obręb 207	Prowadzenie wypożyczalni rowerów i umieszczenie nośników reklam


§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa



Konrad Fijołek

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią uchwały.

Wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zgodnie z obowiązującymi przepisami wymaga zgody Rady Miasta Rzeszowa.

Przedmiotowa inwestycja służyć będzie mieszkańcom miasta, ułatwi możliwość poruszania się w mieście, zwłaszcza w miejscach nie objętych komunikacją publiczną. Ponadto możliwość korzystania z systemu bezobsługowej wypożyczalni rowerów pozwoli wielu mieszkańcom uczestniczyć w rekreacyjnym, czynnym wypoczynku oraz zwiedzaniu miasta i okolic.

W związku z powyższym oraz biorąc pod uwagę fakt, iż Miasto nie wyda na ten cel żadnych środków, zasadnym jest wydzierżawienie wymienionych w § 1 niniejszej uchwały części nieruchomości na okres 9 lat, co zapewni Gminie Miasto Rzeszów przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości, a potencjalnemu dzierżawcy pozwoli zainwestować zarówno w stan techniczny i estetykę stacji rowerowych jak i w środki indywidualnego transportu - Rowery Miejskie.