

Uchwała Nr XVII/347/2019
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 sierpnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej w ramach
odszkodowania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 131
ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z póź. zm.).

Rada Miasta Rzeszowa
uchwała, co następuje:

§ 1.


Wyraża się zgodę na przyznanie nieruchomości zamiennej z zasobu Gminy Miasto
Rzeszów, położonej w Rzeszowie przy ul. Fredry, oznaczonej jako działka
nr 421/19 o pow. 0,0552 ha, obr. 207, objętej KW RZ1Z/00043088/9, w ramach
odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka nr 420/1 o pow. 0.0414 ha,
obr. 207, objętą KW RZ1Z/00109731/3, stanowiącą własność Powiatu
Rzeszowskiego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Na wniosek Prezydenta Miasta Rzeszowa – Zarządcy Dróg na terenie Miasta Rzeszowa, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa układu komunikacyjnego ulic: Siemieńskiego, Kochanowskiego, Żółkiewskiego, Batorego, Styki. Powiat Rzeszowski wystąpił o zapewnienie parkingu zakładowego dla Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej Nr 2 w Rzeszowie w związku z przeznaczeniem nieruchomości oznaczonej jako działka nr 420/1 obr. 207 pod w realizację inwestycji celu publicznego i przyznania nieruchomości zamiennej oznaczonej jako działka nr 421/19 obr. 207, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

Na podstawie art. 131 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w ramach odszkodowania, właścicielowi wywłaszczonej nieruchomości może być przyznana, za jego zgodą, odpowiednia nieruchomość zamienna. Nieruchomość zamienną przyznaje się z zasobu nieruchomości odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego, na rzecz której została przejęta nieruchomość drogowa. Mając na względzie powołane wyżej przepisy oraz słuszny interes Strony, proponuje się w zamian za odszkodowanie przyznać nieruchomość zamienną stanowiącą własność Gminy Miasto Rzeszów, opisaną w § 1. niniejszej uchwały.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH														
Lp.	STAN DOTYCZĄCY						Numer KW	STAN NOWY						
	Numer jednostki rejestrowej	Numer działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewidencyjnej [ha]	Rodzaj użytku i klasa				Numer działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewidencyjnej [ha]	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierzchni użytków i klas w działce [ha]	
				OFU	OZU	OZK				OFU	OZU	OZK		
1	G.3944	421/1	0.0983	BI	-	-	0.0983	RZ1Z/00043088/9	421/18	0.0431	TP	-	-	0.0431
		Razem	0.0983				0.0983		421/19	0.0552	BI	-	-	0.0552
									Razem	0.0983				0.0983

Działka 421/1 dzieli się na działki 421/18 o pow. 0.0431 ha i 421/19 o pow. 0.0552 ha.

Podstawa prawna podziału: Ustawa „o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych” (Dz.U. 2018 poz. 1474).

ORIENTACJA
SKALA 1:10000



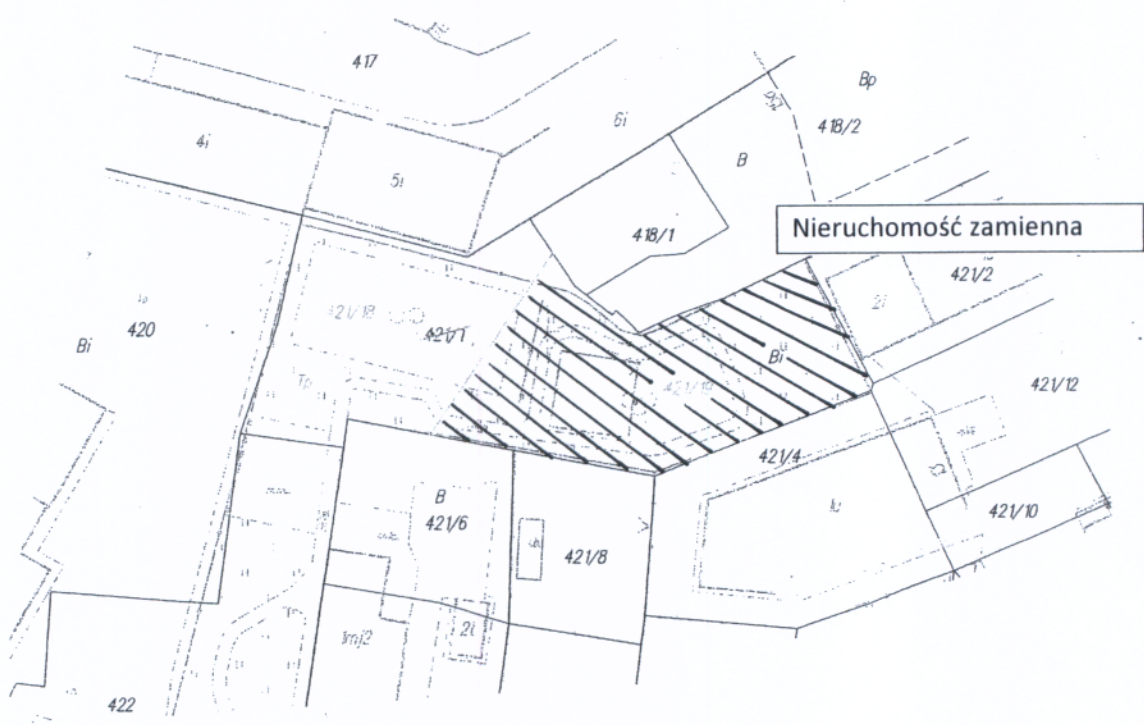
Powiadza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zostały operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Organ odpowiedzialny: PREZYDENT MIASTA RZESZÓW
Geodezyjny i Kartograficzny Wydział Geodezyjny

Identyfikator zgłoszenia: P.1863
Data wykonania: 2019 02 28

Data wykonania operatu technicznego do ewidencji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: 17.06.2019

Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej: Z op. PREZYDENTA MIASTA RZESZÓW
Stanisław Nowak
GŁÓWNY SPECJALISTA
Wydział Geodezyjny i Kartograficzny



Opracowano na podstawie licencji: GE-0.6641.2901.2018_1863_K05

Miejscowość: m. Rzeszów	MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI Skala 1:500	identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: GE-0.6641.2901.2018	Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Miasta Nr XVIII / 347 / 2019 z dnia 27 sierpnia 2019 r.
Jednostka ewidencyjna: 186301_1 - RZESZÓW Obręb ewidencyjny: 207 - Śródmieście Arkusz: 7.125.30.21.1.4	Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegające podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi.		

