

Uchwała Nr XVII/346/2019
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 sierpnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie
przy ul. Krogulskiego

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 842/2 obr. 216, objętej KW RZ1Z/00039919/3, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, służebnością drogi koniecznej przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonych jako działki 840 i 841/2 obr. 216.

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

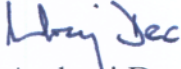
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

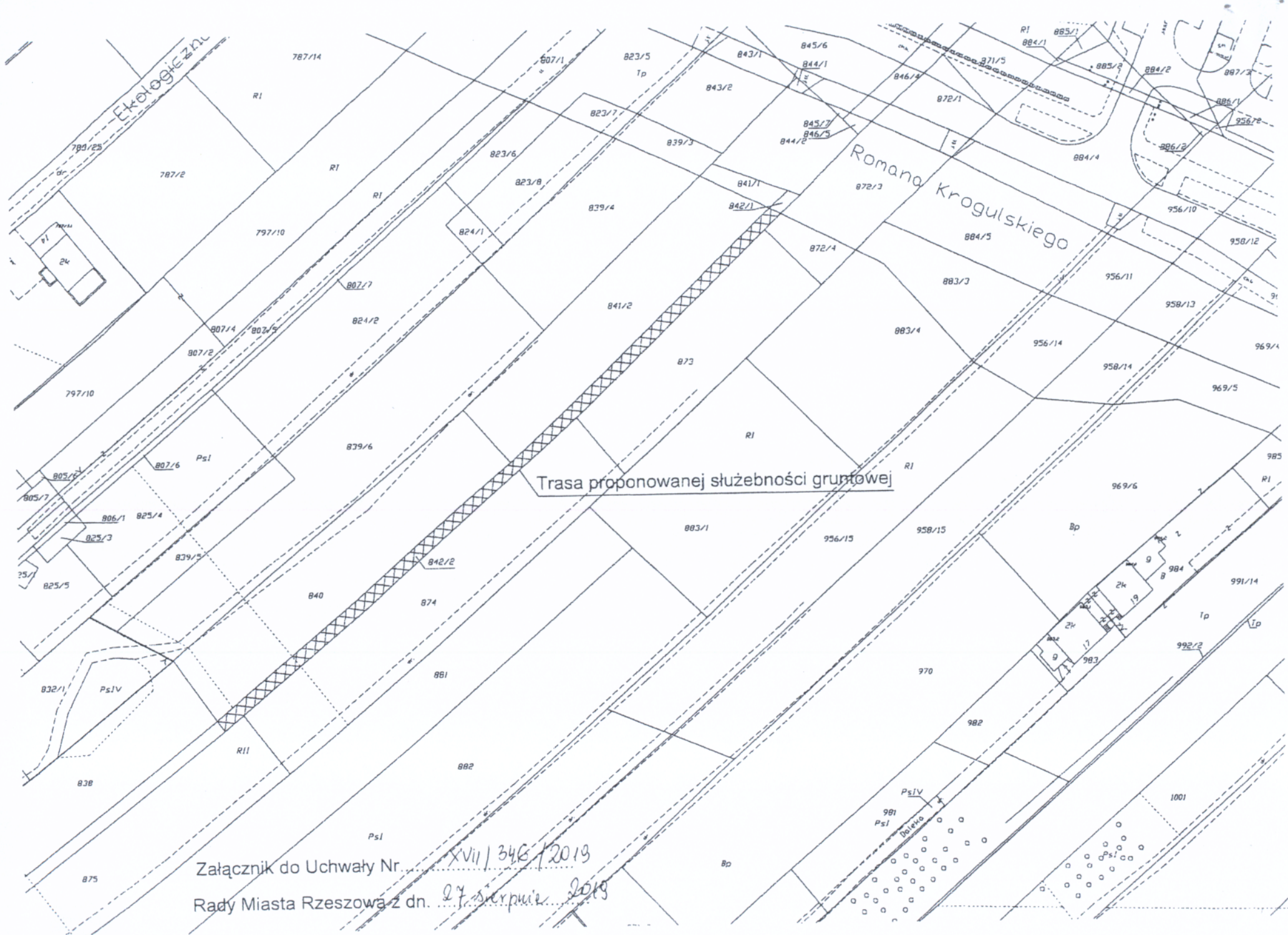
Działka nr 842/2 obr. 216, która ma być obciążona ograniczonym prawem rzeczowym stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów.

Właściciel nieruchomości oznaczonych jako działki nr 840 i 841/2 obr. 216 wystąpił z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu, z uwagi na brak dostępu swoich nieruchomości do drogi publicznej.

Nieruchomość gminna stanowi pas gruntu o szerokości około 3 m i graniczy z pasem drogowym ulicy Krogulskiego.

Wobec powyższego proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 842/2 obr. 216 szlakiem służebnym, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Zgodnie z art. 285 kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz właściciela nieruchomości władnącej prawem służebności gruntowej, która może mieć na celu jedynie zwiększenie użyteczności nieruchomości władnącej.



Załącznik do Uchwały Nr *XVII/348/2019*
 Rady Miasta Rzeszowa z dn. *27 sierpnia 2019*