

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr VIII/424/2019

Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 29 sierpnia 2019r

WYKAZ

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.0.2204 t.j.), Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczają do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr KW działki	Pow. działki m ²	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchom. lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	12
1	Lokal nr 31 przy ul. Dąbrowskiego 15	1432/1, 1432/2 obr 207	RZ1Z/00040624/8	1215	4115/129244	35,04	166 568,00	Lokal mieszkalny
2	Lokal nr 23 przy ul. Dąbrowskiego 32	1550 obr 207	RZ1Z/0011889/1	4230	5190/368200	51,90	262 088,00	Lokal mieszkalny
3	Lokal nr 32 przy ul. Broniewskiego 13	1175 obr 213	RZ1Z/00039424/6	490	3514/183199	35,14	166 708,00	Lokal mieszkalny

4	Lokal nr 45 przy ul. Broniewskiego 23	1172 obr 213	RZ1Z/00043086/5	478	4370/182958	43,70	197 087,00	Lokal mieszkalny
5	Lokal nr 93 przy ul. Broniewskiego 32	953 obr 213	RZ1Z/00038398/7	1315	3953/906875	39,53	189 989,00	Lokal mieszkalny
6	Lokal nr 2 przy ul. Broniewskiego 32	953 obr 213	RZ1Z/00038398/7	1315	4782/906875	47,82	215 668,00	Lokal mieszkalny
7	Lokal nr 32 przy ul. Broniewskiego 32	953 obr 213	RZ1Z/00038398/7	1315	3915/906875	39,15	188 163,00	Lokal mieszkalny
8	Lokal nr 6 przy ul. Broniewskiego 3	1177 obr 213	RZ1Z/00035168/5	470	4452/184715	44,52	206 103,00	Lokal mieszkalny
9	Lokal nr 8 przy ul. Broniewskiego 3	1177 obr 213	RZ1Z/00035168/5	470	3550/184715	35,50	168 585,00	Lokal mieszkalny
10	Lokal nr 16 przy ul. Spiechowicza 9	1194 obr 213	RZ1Z/00015586/5	510	5802/198740	58,02	258 621,00	Lokal mieszkalny
11	Lokal nr 25 przy ul. Of. Katynia 12	940 obr 213	RZ1Z/00035829/7	1970	3919/745075	39,19	176 747,00	Lokal mieszkalny
12	Lokal nr 37 przy ul. Of. Katynia 12	940 obr 213	RZ1Z/00035829/7	1970	2954/745075	29,54	141 975,00	Lokal mieszkalny
13	Lokal nr 52 przy ul. Mikołajczyka 1	1411 obr 213	RZ1Z/00061644/7	422	5326/303213	53,26	243 510,00	Lokal mieszkalny

14	Lokal nr 10 przy ul. Okulickiego 7	1198 obr 213	RZ1Z/00035289/9	576	4449/207877	44,49	203 625,00	Lokal mieszkalny
15	Lokal nr 186 przy ul. Popiełuszki 12	1677 obr 208	RZ1Z/00092279/3	5690	5007/952163	48,70	246 890,00	Lokal mieszkalny
16	Lokal nr 64 przy ul. Popiełuszki 12	1677 obr 208	RZ1Z/00092279/3	5690	4968/952163	47,92	242 935,00	Lokal mieszkalny
17	Lokal nr 11 przy ul. Kr. Kazimierza 6	1015 obr 207	RZ1Z/00036585/1	445	5240/92937	52,40	270 871,00	Lokal mieszkalny
18	Lokal nr 1 przy ul. Boh. Westerplatte 4	1682/2 obr 207	RZ1Z/00040843/9	547	4847/156412	48,47	227 399,00	Lokal mieszkalny
19	Lokal nr 12 przy ul. Batorego 20	419/8 obr 207	RZ1Z/00063781/3	656	4032/114297	40,32	201 106,00	Lokal mieszkalny
20	Lokal nr 79 przy ul. Rejtana 14	515 obr 208	RZ1Z/00036463/0	1722	3663/641965	36,63	185 523,00	Lokal mieszkalny
21	Lokal nr 30 przy ul. Langiewicza 17	1523 obr 207	RZ1Z/00035554/8	503	3202/161808	32,02	173 017,00	Lokal mieszkalny
22	Lokal nr 8 przy ul. Langiewicza 15	1522/1 obr 207	RZ1Z/00037888/2	560	4947/215112	49,47	232 327,00	Lokal mieszkalny
23	Lokal nr 33 przy ul. Hetmańska 28	1584 obr 207	RZ1Z/00032110/3	773	4468/218916	44,68	230 751,00	Lokal mieszkalny

24	Lokal nr 21 przy ul. Hetmańska 12	1446 obr 207	RZ1Z/00032211/1	905	4394/188682	43,94	206 146,00	Lokal mieszkalny
25	Lokal nr 2 przy ul. Konopnickiej 4	311/1 obr 207	RZ1Z/00061596/5	340	3092/132549	30,92	156 142,00	Lokal mieszkalny
26	Lokal nr 20 przy ul. Staszica 29A	1579/2 obr 207	RZ1Z/00061134/9	613	4502/174774	45,02	222 183,00	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu,
- w przypadku sprzedaży nieruchomości lokalowej na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003 r.
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018 poz 2204 t.j), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie

od 3 września do 24 września 2019 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

**PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA**

dr h.c. Tadeusz Ferenc