

Uchwała Nr XVIII/380/2019
Rady Miasta Rzeszowa

z dnia 24 września 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Karkonoskiej.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 731 obręb 223, objętej KW RZ1Z/00179614/8, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, służebnością drogi koniecznej przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka nr 823 obr. 223.

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

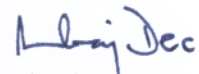
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

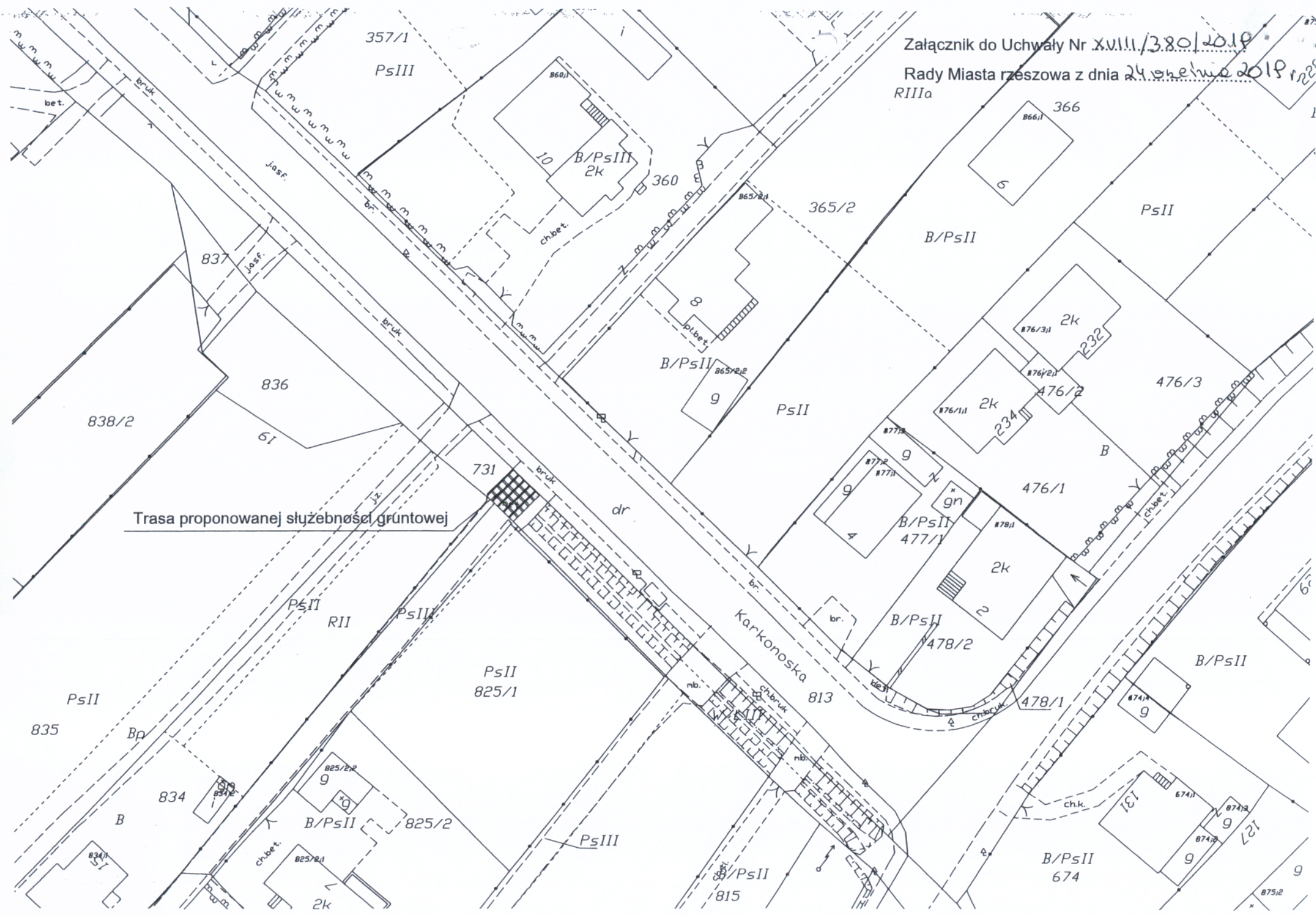
UZASADNIENIE

Działka nr 731 obr. 223 przez którą ma przebiegać trasa służebności stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów.

Właściciele działki opisanej w § 1 wystąpili z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu z uwagi na uregulowanie dojazdu do swojej działki i możliwość wystąpienia o decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, której otrzymanie uwarunkowane jest posiadaniem dostępu do drogi publicznej. W związku z powyższym proponuje się ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego służebności przejazdu i przechodu przez działkę 731 obr. 223 szlakiem służebnym, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Zgodnie z art. 285 kodeksu cywilnego nieruchomości można obciążyć na rzecz właścicieli nieruchomości władnącej prawem służebności gruntowej, która może mieć na celu jedynie zwiększenie użyteczności nieruchomości władnącej.

Załącznik do Uchwały Nr .XV.III./380/2019
Rady Miasta rzeszowa z dnia 24.09.2019 r. 128
RIIIa



Trasa proponowanej służebności gruntowej

Karkonoska