

UCHWAŁA nr LXXII/1206/2010
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 11 marca 2010 r.

w sprawie wyrażenia woli zawarcia z Delta Project PL Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością porozumień co do przyszłych umów zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się wolę zawarcia przez Gminę Miasto Rzeszów z Delta Project PL Sp. z o.o. porozumień mających ustalić warunki przyszłych umów zamiany nieruchomości położonych na terenie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 141/12/2006 przy ulicy Lubelskiej, na podstawie których Gmina Miasto Rzeszów zobowiąże się do przeniesienia na rzecz Spółki własności nieruchomości przeznaczonych w planie na cele komercyjne w zamian za przeniesienie przez Spółkę własności nieruchomości przeznaczonych w/w planem m.in. drogi publiczne i zieleń.


§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

Uzasadnienie

Delta Project PL Sp. z o.o. i Gmina Miasto Rzeszów są właścicielami szeregu nieruchomości położonych na terenie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 141/12/2006 przy ulicy Lubelskiej, uchwalonym uchwałą Rady Miasta Rzeszowa nr XXXIX/688/2008 z dnia 28.10.2008r.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Delta Project PL Sp. z o.o. zamierza zrealizować na przedmiotowym terenie inwestycję pod nazwą Bella Dolina, która jest istotna z punktu widzenia interesów Miasta i rozwoju tego rejonu.

Część nieruchomości stanowiących własność Delta Project PL Sp. z o.o. przeznaczonych jest w obowiązującym MPZP pod drogi publiczne i zielen publiczną, natomiast część nieruchomości Gminy Miasto Rzeszów przeznaczona jest pod cele komercyjne i jest niezbędna Spółce do zrealizowania powyższego zamierzenia inwestycyjnego.

Wobec powyższych faktów, w celu umożliwienia pozyskania przez Delta Project PL Sp. z o.o. i Gminę Miasto Rzeszów terenów niezbędnych do realizacji własnych zadań inwestycyjnych, zasadne jest zawarcie opisanych w treści uchwały porozumień.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 141 / 12 / 2006 PRZY ULICY LUBELSKIEJ W RZESZOWIE

RYSUNEK PLANU

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXIX / 688 / 2008 RADY MIASTA RZESZOWA Z DNIA 28 PAŹDZIERNIKA 2008r.
W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 141 / 12 / 2006 PRZY ULICY LUBELSKIEJ W RZESZOWIE
SKALA 1:2000

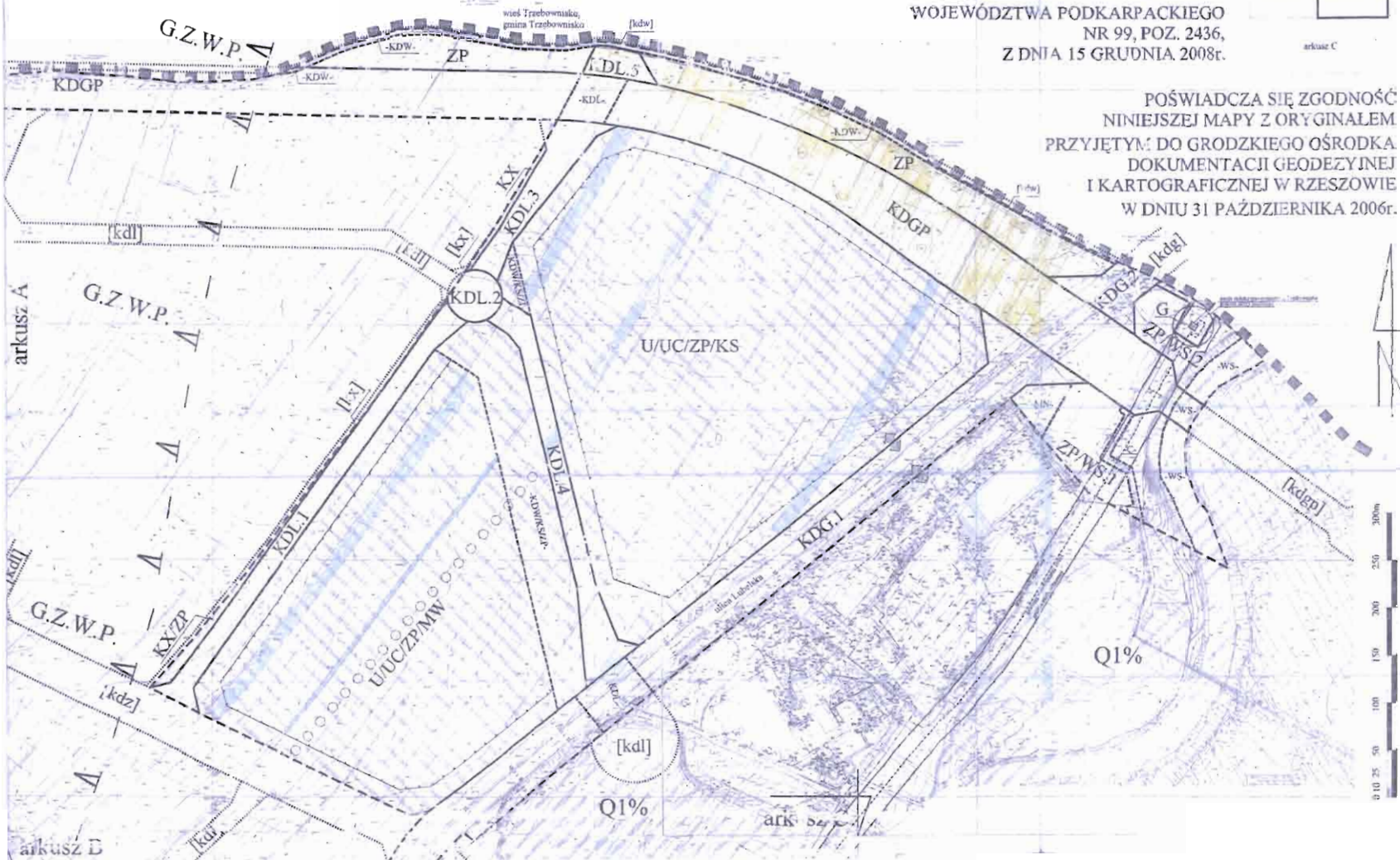
UCHWAŁA OGŁOSZONA
W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
NR 99, POZ. 2436,
Z DNIA 15 GRUDNIA 2008r.

arkusz B



arkusz C

POŚWIADCZA SIĘ ZGODNOŚĆ
NINIEJSZEJ MAPY Z ORYGINAŁEM
PRZYJĘTYM DO GRODZKIEGO OŚRODKA
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ
I KARTOGRAFICZNEJ W RZESZOWIE
W DNIU 31 PAŹDZIERNIKA 2006r.



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 141 / 12 / 2006 PRZY ULICY LUBELSKIEJ W RZESZOWIE

RYSUNEK PLANU

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXIX / 688 / 2008 RADY MIASTA RZESZOWA Z DNIA 28 PAŹDZIERNIKA 2008r.
W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 141 / 12 / 2006 PRZY ULICY LUBELSKIEJ W RZESZOWIE

SKALA 1:2000

arkusz B

UCHWAŁA OGŁOSZONA
W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
NR 99, POZ. 2436,
Z DNIA 15 GRUDNIA 2008r.

arkusz A

arkusz C

POŚWIADCZA SIĘ ZGODNOŚĆ
NINIEJSZEJ MAPY Z ORYGINAŁEM
PRZYJĘTYM DO GRODZKIEGO OŚRODKA
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ
I KARTOGRAFICZNEJ W RZESZOWIE
W DNIA 31 PAŹDZIERNIKA 2006r.

